

DISTRITO SANIT.ESP.INDÍGENA - PORTO VELHO

# Edital 75/2025

## Informações Básicas

Número do artefato UASG	Editado por	Atualizado em
75/2025	257049-DISTRITO SANIT.ESP.INDÍGENA - PORTO VELHO HELENA DA SILVA ROCHA SETE	27/05/2026 15:27 (v 0.9)
Status		
ASSINADO		

## Outras informações

Categoria	Número da Contratação	Processo Administrativo
VI - obras e serviços de arquitetura e engenharia/Serviços comuns de engenharia		25061.003072/2025-81

## 1. DO OBJETO

# CONCORRÊNCIA

90009/2026

## CONTRATANTE (UASG)

(257049)

## OBJETO

Contratação de empresa especializada para reforma da CASAI Humaitá/AM para Devolução do Imóvel pertencente ao Polo Base de Humaitá, adstrito ao Distrito Sanitário Especial Indígena (DSEI) Porto Velho.

## VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO

R\$ 389.132,33 (trezentos e oitenta e nove mil cento e trinta e dois reais e trinta e três centavos)

# DATA DA SESSÃO PÚBLICA

Dia 16/06/2026 às 09h (horário de Brasília)

## Critério de Julgamento:

menor preço

## Modo de disputa:

aberto / fechado

## TRATAMENTO FAVORECIDO ME/EPP/EQUIPARADAS

NÃO

## MARGEM DE PREFERÊNCIA PARA ALGUM ITEM

NÃO

### DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO

#### CONCORRÊNCIA Nº 90009/2026

(Processo Administrativo nº25061.003072/2025-81)

Torna-se público que o(a) Distrito Sanitário Especial Indígena Porto Velho, por meio do(a) Serviço de Contratação de Recursos Logísticos, sediado(a) Logradouro Rafael Vaz e Silva, 2646, Liberdade, realizará licitação, para registro de preços, na modalidade **CONCORRÊNCIA**, na forma ELETRÔNICA, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, do Decreto nº 11.462, de 31 de março de 2023, e demais legislação aplicável e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas neste Edital.

#### 1. DO OBJETO

1.1. O objeto da presente licitação é Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de reforma do imóvel que atualmente abriga a Casa de Saúde Indígena (CASAI) Humaitá, vinculada ao Distrito Sanitário Especial Indígena (DSEI) Porto Velho, localizado no município de Humaitá/AM., conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.[A1]

1.3. A licitação será realizada em único item.

## 2. DO REGISTRO DE PREÇOS

Não se aplica!

## 3. DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

3.1. Poderão participar deste certame os interessados previamente credenciados no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF e no Sistema de Compras do Governo Federal ([www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras)).

3.2. Os interessados deverão atender às condições exigidas no cadastramento no Sicafe até o terceiro dia útil anterior à data prevista para recebimento das propostas.

3.3. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluindo a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

3.4. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais nos Sistemas relacionados no item anterior e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

3.5. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

*3.8. Não será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021, para o agricultor familiar, o produtor rural pessoa física e para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123, de 2006 e do Decreto nº 8.538, de 2015.*

3.10. Não poderão disputar esta licitação:

3.10.1. aquele que não atenda às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

3.10.2. sociedade que desempenhe atividade incompatível com o objeto da licitação;

3.10.3. sociedades cooperativas;

3.10.4. empresas estrangeiras que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;

3.10.5. autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;

3.10.6. empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;

3.10.7. pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

3.10.8. aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

3.10.9. empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;

3.10.10 pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

3.10.11. *peçasas jurídicas reunidas em consórcio*;

3.10.12. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição;

3.11. Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme § 1º do art. 9º da Lei nº 14.133, de 2021.

3.12. O impedimento de que trata o item 3.10.7 será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

3.13. A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os itens 3.10.5 e 3.10.6 poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.

3.14. Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.

3.15. O disposto nos itens 3.10.5 e 3.10.6 não impede a licitação ou a contratação de serviço que inclua como encargo do contratado a elaboração do projeto básico e do projeto executivo, nas contratações integradas, e do projeto executivo, nos demais regimes de execução.

3.16. Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos da Lei nº 14.133, de 2021.

3.17. A vedação de que trata o item 3.11 estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

## **4. DO ORÇAMENTO ESTIMADO**

4.1. *O orçamento estimado da presente contratação não será de caráter sigiloso.*

## **5. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

5.1. *Na presente licitação, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento.*

5.2. Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.

5.3. Caso a fase de habilitação anteceda as fases de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, na forma e no prazo estabelecidos no item anterior, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto, observado o disposto nos itens 9.1.1 e 9.13.2 deste Edital.

5.4. No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do sistema, que:

5.4.1 está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

5.4.2 não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;

5.4.3 não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

5.4.4 cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

5.5. O licitante organizado em cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021.

5.6. O licitante deverá declarar em campo próprio do sistema se o produto ou serviço ofertado é manufaturado nacional beneficiado por um dos critérios de margem de preferência indicados no Termo de Referência, quando for o caso, para usufruir do benefício.

5.7 No caso das empresas que foram beneficiadas pela Lei nº 12.546, de 2011, as propostas de preços deverão ser apresentadas com as alíquotas em vigor, nos termos da Lei nº 14.973, de 2024, aplicáveis para o ano de apresentação da proposta.

5.7.1. A pedido da empresa contratada, o preço do contrato poderá ser revisto, nos termos do art. 134 c/c art. 136, I, da Lei nº 14.133, de 2021, após efetiva majoração das alíquotas, conforme regime de transição previsto no art. 9º A e 9º-B da Lei nº 12.546, de 2011, com a redação dada pela Lei nº 14.973, de 2024.

5.8. O fornecedor enquadrado como microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49, observado o disposto nos §§ 1º ao 3º do art. 4º, da Lei nº 14.133, de 2021.

5.8.1. No item exclusivo para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” impedirá o prosseguimento no certame, para aquele item;

5.8.2. Nos itens em que a participação não for exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123, de 2006, mesmo que microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa.

5.9. Não poderá se beneficiar do tratamento jurídico diferenciado estabelecido nos arts. 42 a 49 da Lei Complementar nº 123, de 2006, a pessoa jurídica:

5.9.1. de cujo capital participe outra pessoa jurídica;

5.9.2. que seja filial, sucursal, agência ou representação, no País, de pessoa jurídica com sede no exterior;

5.9.3. de cujo capital participe pessoa física que seja inscrita como empresário ou seja sócia de outra empresa que receba tratamento jurídico diferenciado nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, desde que a receita bruta global ultrapasse o limite de que trata o inciso II do art. 3º da referida lei;

5.9.4. cujo titular ou sócio participe com mais de 10% (dez por cento) do capital de outra empresa não beneficiada pela Lei Complementar nº 123, de 2006, desde que a receita bruta global ultrapasse o limite de que trata o inciso II do art. 3º da referida lei;

5.9.5. cujo sócio ou titular seja administrador ou equiparado de outra pessoa jurídica com fins lucrativos, desde que a receita bruta global ultrapasse o limite de que trata o inciso II do art. 3º da referida lei;

5.9.6. constituída sob a forma de cooperativas, salvo as de consumo;

5.9.7. que participe do capital de outra pessoa jurídica;

5.9.8. que exerça atividade de banco comercial, de investimentos e de desenvolvimento, de caixa econômica, de sociedade de crédito, financiamento e investimento ou de crédito imobiliário, de corretora ou de distribuidora de títulos, valores mobiliários e câmbio, de empresa de arrendamento mercantil, de seguros privados e de capitalização ou de previdência complementar;

5.9.9. resultante ou remanescente de cisão ou qualquer outra forma de desmembramento de pessoa jurídica que tenha ocorrido em um dos 5 (cinco) anos-calendário anteriores;

5.9.10. constituída sob a forma de sociedade por ações.

5.9.11. cujos titulares ou sócios guardem, cumulativamente, com o contratante do serviço, relação de pessoalidade, subordinação e habitualidade.

5.10. A falsidade da declaração de que trata os itens 5.4 ou 5.7 sujeitará o licitante às sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e neste Edital.

5.11. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou, na hipótese de a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

5.12. Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta e dos documentos de habilitação pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.

5.13. Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.

5.14. Desde que disponibilizada a funcionalidade no sistema, o licitante poderá parametrizar o seu valor final mínimo ou o seu percentual de desconto máximo quando do cadastramento da proposta e obedecerá às seguintes regras:

5.14.1. a aplicação do intervalo mínimo de diferença de valores ou de percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação ao lance que cobrir a melhor oferta; e

5.14.2. os lances serão de envio automático pelo sistema, respeitado o valor final mínimo, caso estabelecido, e o intervalo de que trata o subitem acima.

5.15. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado no sistema poderá ser alterado pelo fornecedor durante a fase de disputa, sendo vedado:

5.15.1. valor superior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por menor preço; e

5.15.2. percentual de desconto inferior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por maior desconto.

5.16. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado na forma do item 5.14 possuirá caráter sigiloso para os demais fornecedores e para o órgão ou entidade promotora da licitação, podendo ser disponibilizado estrita e permanentemente aos órgãos de controle externo e interno.

5.17. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.

5.18. O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.

## 6. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA

6.1. O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:

6.1.1. valor unitário total do item.

6.2. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam o licitante.

6.2.1. O licitante *NÃO* poderá oferecer proposta em quantitativo inferior ao máximo previsto para contratação.

6.3. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

6.4. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

6.5. Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.

6.5.1. No regime de incidência não-cumulativa de PIS e COFINS, a cotação adequada será a que corresponde à média das alíquotas efetivamente recolhidas pela empresa, comprovada, a qualquer tempo, por documentos de Escrituração Fiscal Digital da Contribuição (EFD-Contribuições) para o PIS/PASEP e COFINS dos últimos 12 (doze) meses anteriores à apresentação da proposta, ou por outro meio hábil.

6.6. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

6.7. *Na presente licitação, a Microempresa e a Empresa de Pequeno Porte poderão se beneficiar do regime de tributação pelo Simples Nacional.*

6.9. A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Termo de Referência/Projeto Básico, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

6.10. O prazo de validade da proposta não será inferior a **60 (sessenta)** dias, a contar da data de sua apresentação.

6.11. Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas federais, quando participarem de licitações públicas;

6.12. Caso o critério de julgamento seja o de menor preço, os licitantes devem respeitar os preços máximos previstos no Termo de Referência/Projeto Básico;

6.13. Caso o critério de julgamento seja o de maior desconto, o preço já decorrente da aplicação do desconto ofertado deverá respeitar os preços máximos previstos no Termo de Referência/Projeto Básico.

6.14. O descumprimento das regras supramencionadas pode ensejar a responsabilização pelo Tribunal de Contas da União e, após o devido processo legal, gerar as seguintes consequências: assinatura de prazo para a adoção das medidas necessárias ao exato cumprimento da lei, nos termos do art. 71, inciso IX, da Constituição; ou condenação

dos agentes públicos responsáveis e da empresa contratada ao pagamento dos prejuízos ao erário, caso verificada a ocorrência de superfaturamento por sobrepreço na execução do contrato.

6.15. Em se tratando de serviços com fornecimento de mão de obra em regime de dedicação exclusiva, o licitante deverá indicar os sindicatos, acordos coletivos, convenções coletivas ou sentenças normativas que regem as categorias profissionais que executarão o serviço e as respectivas datas bases e vigências, com base na Classificação Brasileira de Ocupações – CBO.

6.16. Os custos mínimos relevantes e demais informações referentes aos benefícios trabalhistas encontram-se definidos no Termo de Referência.

## **7. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES**

7.1. A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

7.2. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou os documentos de habilitação, quando for o caso, anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

7.3. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Pregoeiro/Agente de Contratação /Comissão e os licitantes.

7.4. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

7.5. O lance deverá ser ofertado pelo valor unitário do item.

7.6. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

7.7. O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ou percentual de desconto superior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

7.8. O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser *de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)*.

7.9. O licitante poderá, uma única vez, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de quinze segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexecutável.

7.10. O procedimento seguirá de acordo com o modo de disputa adotado.

7.11. Caso seja adotado para o envio de lances na licitação o modo de disputa “aberto”, os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.

7.11.1. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

7.11.2. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.



7.11.3. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem de classificação, sem prejuízo da aplicação da margem de preferência e do desempate ficto, conforme disposto neste edital, quando for o caso.

7.11.4. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

7.11.5. Após o reinício previsto no item supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

7.12. Caso seja adotado para o envio de lances na licitação o modo de disputa “aberto e fechado”, os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado.

7.12.1. A etapa de lances da sessão pública terá duração inicial de quinze minutos. Após esse prazo, o sistema encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances, após o que transcorrerá o período de até dez minutos, aleatoriamente determinado, findo o qual será automaticamente encerrada a recepção de lances.

7.12.2. Encerrado o prazo previsto no subitem anterior, o sistema abrirá oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os das ofertas com preços até 10% (dez por cento) superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

7.12.3. Caso o item em disputa envolva objeto abrangido por margem de preferência, o percentual referido na disposição anterior será de 20%, nos termos do § 6º do artigo 24 da Instrução Normativa SEGES/ME nº 73, de 30 de setembro de 2022, incluído pela Instrução Normativa SEGES/MGI nº 79, de 12 de setembro de 2024.

7.12.4. No procedimento de que trata o subitem supra, o licitante poderá optar por manter o seu último lance da etapa aberta, ou por ofertar melhor lance.

7.12.5. Não havendo pelo menos três ofertas nas condições definidas neste item, poderão os autores dos melhores lances subsequentes, na ordem de classificação, até o máximo de três, oferecer um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

7.12.6. Após o término dos prazos estabelecidos nos itens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

7.13. Caso seja adotado para o envio de lances na licitação o modo de disputa “fechado e aberto”, poderão participar da etapa aberta somente os licitantes que apresentarem a proposta de menor preço/ maior percentual de desconto e os das propostas até 10% (dez por cento) superiores/inferiores àquela, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, até o encerramento da sessão e eventuais prorrogações.

7.13.1. Caso o item em disputa envolva objeto abrangido por margem de preferência, o percentual referido na disposição anterior será de 20%, nos termos do § 5º do artigo 25 da Instrução Normativa SEGES/ME nº 73, de 30 de setembro de 2022, incluído pela Instrução Normativa SEGES/MGI nº 79, de 12 de setembro de 2024.

7.13.2. Não havendo pelo menos 3 (três) propostas nas condições definidas no item 7.13, poderão os licitantes que apresentaram as três melhores propostas, consideradas as empatadas, oferecer novos lances sucessivos.

7.13.3. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

7.13.4. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

7.13.5. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.

7.13.6. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

7.13.7. Após o reinício previsto no subitem supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

7.14. Após o término dos prazos estabelecidos nos subitens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

7.15. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.

7.16. Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.

7.17. No caso de desconexão com o Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão, no decorrer da etapa competitiva da licitação, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

7.18. Quando a desconexão do sistema eletrônico para o Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

7.19. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

7.20. Ao final da fase de lances, será aplicado o benefício da margem de preferência, nos termos do art. 26 da Lei nº 14.133, de 2021.

7.20.1. Para produtos ou serviços abrangidos por margem de preferência normal ou adicional, caso a proposta de menor preço não tenha por objeto produto ou serviço contemplado pela referida margem, o sistema automaticamente indicará as propostas de produtos ou serviços que façam jus ao diferencial de preço, pela ordem de classificação, para fins de aceitação pelo Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão.

7.20.2. Nestas situações, a proposta beneficiada pela aplicação da margem de preferência normal ou adicional, conforme o caso, tornar-se-á a proposta classificada em primeiro lugar.

7.21. Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial, caso a contratação não se enquadre nas vedações dos §§1º e 2º do art. 4º da Lei nº 14.133, de 2021. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538, de 2015.

7.21.1. Quando houver propostas beneficiadas com as margens de preferência, apenas poderão se valer do critério de desempate previsto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que também fizerem jus às margens de preferência (art. 5º, §9º, I, do Decreto nº 8538, de 2015).

7.21.2. O parâmetro para o empate ficto, nesse caso, consistirá no preço ofertado pela fornecedora classificada em primeiro lugar em razão da aplicação da margem de preferência.

7.21.3. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 10% (dez por cento), caso se trate de uma concorrência, ou de até 5% (cinco por cento), caso se trate de um pregão, serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

7.21.4. A licitante mais bem classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

7.21.5. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de até 10% (dez por cento), caso se trate de uma concorrência, ou de até 5% (cinco por cento), caso se trate de um pregão, na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

7.21.6. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

7.21.7. A obtenção do benefício a que se refere o item anterior fica limitada às microempresas e às empresas de pequeno porte que, no ano-calendário de realização da licitação, ainda não tenham celebrado contratos com a Administração Pública cujos valores somados extrapolem a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte.

7.22. Só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances), ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.

7.23. Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021, nesta ordem:

7.23.1. disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

7.23.2. avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;

7.23.3. desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme Decreto nº 11.430, de 8 de março de 2023;

7.23.4. desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme Decreto nº 12.304, de 2024.

7.24. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

7.24.1. *empresas estabelecidas no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localize;*

7.24.2. empresas brasileiras;

7.24.3. empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

7.24.4. empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

7.25. Esgotados todos os demais critérios de desempate previstos em lei, a escolha do licitante vencedor ocorrerá por sorteio, em ato público, para o qual todos os licitantes serão convocados, vedado qualquer outro processo.

7.26. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo ou inferior ao desconto definido para a contratação, o Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.

7.26.1. Tratando-se de licitação em grupo, a contratação posterior de item específico do grupo exigirá prévia pesquisa de mercado e demonstração de sua vantagem para o órgão ou a entidade e serão observados como critério de aceitabilidade os preços unitários máximos definidos no Termo de Referência.

7.26.2. A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

7.26.3. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

7.26.4. O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.

7.26.5. O Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de **2 (duas) horas**, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

7.26.6. É facultado ao Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.

7.27. Após a negociação do preço, o Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

## 8. DA FASE DE JULGAMENTO

8.1. Encerrada a etapa de negociação, o Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto no art. 14 da Lei nº 14.133, de 2021, legislação correlata e no item 3.10 do edital, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

8.1.1. Sicaf;

8.1.2. Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://portal.datransparencia.gov.br/pagina-interna/603244-cnep>).

8.2. A consulta aos cadastros será realizada no nome e no CNPJ da empresa licitante.

8.2.1. A consulta no CNEP quanto às sanções previstas na Lei nº 8.429, de 1992, também ocorrerá no nome e no CPF do sócio majoritário da empresa licitante, se houver, por força do art. 12 da citada lei.

8.3. Caso conste na Consulta de Situação do licitante a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas.

8.3.1. A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros.

8.3.2. O licitante será convocado para manifestação previamente a uma eventual desclassificação.

8.3.3. Constatada a existência de sanção, o licitante será reputado inabilitado, por falta de condição de participação.

8.4. Na hipótese de inversão das fases de habilitação e julgamento, caso atendidas as condições de participação, será iniciado o procedimento de habilitação.

8.5. Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar tenha se utilizado de algum tratamento favorecido às ME/EPPs ou tenha se valido da aplicação da margem de preferência, o Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão verificará se o licitante faz jus ao benefício aplicado.

8.5.1. Caso o licitante não venha a comprovar o atendimento dos requisitos para fazer jus ao benefício da margem de preferência, as propostas serão reclassificadas, para fins de nova aplicação da margem de preferência.

8.6. Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à

compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos, observado o disposto nos arts. 29 a 35 da Instrução Normativa SEGES/ME nº 73, de 30 de setembro de 2022.

8.7 Será desclassificada a proposta vencedora que:

8.7.1. conter vícios insanáveis;

8.7.2. não obedecer às especificações técnicas contidas no Termo de Referência/Projeto Básico;

8.7.3. apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;

8.7.4. não tiver sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;

8.7.5. apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus anexos, desde que insanável.

8.8. No caso de bens e serviços em geral, é indício de inexequibilidade das propostas valores inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração.

8.9. A inexequibilidade, na hipótese de que trata o item anterior, só será considerada após diligência do Pregoeiro /Agente de Contratação/Comissão, que comprove:

8.9.1. que o custo do licitante ultrapassa o valor da proposta; e

8.9.2. inexistirem custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta.

8.10. Em contratação de obras e serviços de engenharia, além das disposições acima, a análise de exequibilidade e sobrepreço considerará o seguinte:

8.10.1. Nos regimes de execução por tarefa, empreitada por preço global ou empreitada integral, contratação semi-integrada ou contratação integrada, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado;

8.10.2. No regime de empreitada por preço unitário, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado e pela superação de custo unitário tido como relevante, conforme planilha anexa ao edital;

8.10.3. No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.

8.11. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que o licitante comprove a exequibilidade da proposta.

8.12. Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços elaborada pela Administração, o licitante classificado em primeiro lugar será convocado para apresentar Planilha por ele elaborada, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta.

8.12.1. Em se tratando de obras e serviços de engenharia, o licitante vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global, empreitada integral, contratação semi-integrada e contratação integrada, exclusivamente para eventuais adequações indispensáveis no cronograma físico-financeiro e para balizar excepcional aditamento posterior do contrato.

8.12.2. Em se tratando de serviços com fornecimento de mão de obra em regime de dedicação exclusiva cuja produtividade seja mensurável e indicada pela Administração, o licitante deverá indicar a produtividade adotada e a quantidade de pessoal que será alocado na execução contratual.

8.12.3. Caso a produtividade seja diferente daquela utilizada pela Administração como referência, ou não estiver contida na faixa referencial de produtividade, mas admitida pelo ato convocatório, o licitante deverá apresentar a respectiva comprovação de exequibilidade;

8.12.4. Os licitantes poderão apresentar produtividades diferenciadas daquela estabelecida pela Administração como referência, desde que não alterem o objeto da contratação, não contrariem dispositivos legais vigentes e, caso não estejam contidas nas faixas referenciais de produtividade, comprovem a exequibilidade da proposta.

8.12.5. Para efeito do subitem anterior, admite-se a adequação técnica da metodologia empregada pela contratada, visando assegurar a execução do objeto, desde que mantidas as condições para a justa remuneração do serviço.

8.13. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo licitante, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço e que se comprove que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação;

8.13.1. O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;

8.13.2. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

8.14. Para fins de análise da proposta quanto ao cumprimento das especificações do objeto, poderá ser colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto.

8.15. Caso o Termo de Referência exija a apresentação de carta de solidariedade emitida pelo fabricante, que assegure a execução do contrato, no caso de licitante revendedor ou distribuidor, o licitante classificado em primeiro lugar deverá apresentá-la, sob pena de não aceitação da proposta.

8.16. Caso o Termo de Referência/Projeto Básico exija a apresentação de amostra[A3] , o licitante classificado em primeiro lugar deverá apresentá-la, conforme disciplinado no Termo de Referência, sob pena de não aceitação da proposta.

8.17. Por meio de mensagem no sistema, será divulgado o local e horário de realização do procedimento para a avaliação das amostras, cuja presença será facultada a todos os interessados, incluindo os demais licitantes.

8.18. Os resultados das avaliações serão divulgados por meio de mensagem no sistema.

8.19. No caso de não haver entrega da amostra ou ocorrer atraso na entrega, sem justificativa aceita pelo Pregoeiro /Agente de Contratação/Comissão, ou havendo entrega de amostra fora das especificações previstas neste Edital, a proposta do licitante será recusada.

8.20. Se a(s) amostra(s) apresentada(s) pelo primeiro classificado não for(em) aceita(s), o Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão analisará a aceitabilidade da proposta ou lance ofertado pelo segundo classificado. Seguir-se-á com a verificação da(s) amostra(s) e, assim, sucessivamente, até a verificação de uma que atenda às especificações constantes no Termo de Referência.

8.21. O pregoeiro/agente de contratação/comissão de contratação realizará a verificação da observância da proposta classificada provisoriamente em primeiro lugar quanto aos custos unitários mínimos relevantes estabelecidos pela Administração, além dos demais aspectos ligados à conformidade da proposta ao objeto licitado e à compatibilidade do preço.

8.22. O pregoeiro/agente de contratação/comissão de contratação concederá o prazo de no mínimo duas horas para readequação da proposta quando esta não observar os custos unitários mínimos relevantes, sob pena de desclassificação, na forma da Instrução Normativa nº 73, de 30 de setembro de 2022.

8.23 O pregoeiro/agente de contratação/comissão de contratação deve verificar se as previsões do Acordo, Convenção Coletiva de Trabalho ou Dissídio Coletivo indicados pela Administração estão sendo contempladas na Planilha de Custos e Formação de Preços, em especial, quando o Acordo, Convenção Coletiva de Trabalho ou Dissídio Coletivo utilizado pelo licitante for diferente da norma coletiva paradigma utilizada pela Administração.

8.24. Deverão prevalecer os valores que forem mais benéficos ao trabalhador, na hipótese de que o Acordo, Convenção Coletiva de Trabalho ou Dissídio Coletivo indicado pelo licitante estabelecerem valores de remuneração, incluindo salário base e adicionais, de auxílio-alimentação e de benefícios superiores aos do Acordo, Convenção Coletiva de Trabalho ou Dissídio Coletivo utilizado como paradigma.

## 9. DA FASE DE HABILITAÇÃO

9.1 Os documentos previstos no Termo de Referência, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos para fins de habilitação, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021.

9.1.1. A documentação exigida para fins de habilitação jurídica, fiscal, social e trabalhista e econômico-financeira, poderá ser substituída pelo registro cadastral no Sicaf.

9.2 Quando permitida a participação de empresas estrangeiras que não funcionem no País, as exigências de habilitação serão atendidas mediante documentos equivalentes, inicialmente apresentados em tradução livre.

9.3. Na hipótese de o licitante vencedor ser empresa estrangeira que não funcione no País, para fins de assinatura do contrato ou da ata de registro de preços, os documentos exigidos para a habilitação serão traduzidos por tradutor juramentado no País e apostilados nos termos do disposto no Decreto nº 8.660, de 29 de janeiro de 2016, ou de outro que venha a substituí-lo, ou consularizados pelos respectivos consulados ou embaixadas.

9.4 Quando permitida a participação de consórcio de empresas, a habilitação técnica, quando exigida, será feita por meio do somatório dos quantitativos de cada consorciado e, para efeito de habilitação econômico-financeira, quando exigida, será observado o somatório dos valores de cada consorciado.

9.4.1 Se o consórcio não for formado integralmente por microempresas ou empresas de pequeno porte e o Termo de Referência exigir requisitos de habilitação econômico-financeira, haverá um acréscimo de 15 %, para o consórcio em relação ao valor exigido para os licitantes individuais.

9.5 Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser apresentados em original, por cópia ou por e-mail dseipvhsesani@gmail.com.

9.6 Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser substituídos por registro cadastral emitido por órgão ou entidade pública, desde que o registro tenha sido feito em obediência ao disposto na Lei nº 14.133, de 2021.

9.7 Será verificado se o licitante apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei.

9.8 Será verificado se o licitante apresentou no sistema, sob pena de inabilitação, a declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

9.9 O licitante deverá apresentar, sob pena de desclassificação, declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

*9.10 Considerando que na presente contratação a avaliação prévia do local de execução é imprescindível para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, o licitante deve atestar, sob pena de inabilitação, que conhece o local e as condições de realização do serviço, assegurado a ele o direito de realização de vistoria prévia.*

*9.10.1 O licitante que optar por realizar vistoria prévia terá disponibilizado pela Administração data e horário exclusivos, a ser agendado via e-mail dseipvhsesani@gmail.com, de modo que seu agendamento não coincida com o agendamento de outros licitantes.*

*9.10.2 Caso o licitante opte por não realizar vistoria, poderá substituir a declaração exigida no presente item por declaração formal assinada pelo seu responsável técnico acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.*

9.11 A habilitação será verificada por meio do Sicaf, nos documentos por ele abrangidos.

9.11.1 Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital ou quando a lei expressamente o exigir.

9.12. É de responsabilidade do licitante conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no Sicaf e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

9.12.1 A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

9.13. A verificação pelo Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão, em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.

9.13.1 Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no Sicaf serão enviados por meio do sistema, em formato digital, no prazo de **DUAS HORAS**, prorrogável por igual período, contado da solicitação do Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão.

9.13.2 Na hipótese de a fase de habilitação anteceder a fase de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, por meio do sistema, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto, observado o disposto no § 1º do art. 36 e no § 1º do art. 39 da Instrução Normativa SEGES/ME nº 73, de 30 de setembro de 2022.

9.14. A verificação no Sicaf ou a exigência dos documentos nele não contidos somente será feita em relação ao licitante vencedor.

9.14.1 Os documentos relativos à regularidade fiscal que constem do Termo de Referência somente serão exigidos, em qualquer caso, em momento posterior ao julgamento das propostas, e apenas do licitante mais bem classificado.

9.14.2 Respeitada a exceção do subitem anterior, relativa à regularidade fiscal, quando a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, a verificação ou exigência do presente subitem ocorrerá em relação a todos os licitantes.

9.14.3. Será realizada consulta ao Cadastro Informativo de Créditos não Quitados do Setor Público Federal – CADIN, nos termos da Lei nº 10.522, de 19 de julho de 2002, em nome do licitante mais bem classificado.

9.14.3.1. O licitante vencedor deverá manter todas as condições de habilitação e regularidade fiscal durante o certame e até a assinatura do contrato, sob pena de desclassificação.

9.14.3.2. A existência de registro ativo no CADIN poderá caracterizar impedimento à adjudicação /homologação e à contratação do objeto licitado, nos termos da legislação aplicável, devendo o licitante comprovar a regularização da pendência perante o órgão competente previamente à adjudicação do certame e à assinatura do contrato.

9.14.4. A Administração poderá promover diligências e demais verificações necessárias quanto à regularidade do licitante, sem prejuízo das demais exigências previstas neste edital e na legislação vigente.

9.15 Encerrado o prazo para envio da documentação de que trata o item 9.13.1, poderá ser admitida, mediante decisão fundamentada do Pregoeiro/Agente de Contratação, a apresentação de documentos de habilitação ou a complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes, em até duas horas, para:

9.15.1 a aferição das condições de habilitação do licitante, desde que decorrentes de fatos existentes à época da abertura do certame;



9.15.2 atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;

9.15.3 suprimimento da ausência de documento de cunho declaratório emitido unilateralmente pelo licitante;

9.15.4. suprimimento da ausência de certidão e/ou documento de cunho declaratório expedido por órgão ou entidade cujos atos gozem de presunção de veracidade e fé pública.

9.16. Findo o prazo assinalado sem o envio da nova documentação, restará preclusa essa oportunidade conferida ao licitante, implicando sua inabilitação.

9.17. Na análise dos documentos de habilitação, a comissão de contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

9.18. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o Pregoeiro/Agente de Contratação /Comissão examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital, observado o prazo disposto no subitem 9.13.1.

9.19. Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.

9.20. A comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e das empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de contratação, e não como condição para participação na licitação.

9.21. Quando a fase de habilitação anteceder a de julgamento e já tiver sido encerrada, não caberá exclusão de licitante por motivo relacionado à habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento.

## **10. DO TERMO DE CONTRATO**

10.1. Após a homologação e adjudicação, caso se conclua pela contratação, será firmado termo de contrato, ou outro instrumento equivalente.

10.2. O adjudicatário terá o prazo de 10 dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o termo de contrato ou instrumento equivalente, sob pena de decair o direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

10.3. Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura do Termo de Contrato ou instrumento equivalente, a Administração poderá: a) encaminhá-lo para assinatura, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR), para que seja assinado e devolvido no prazo de **10** dias úteis, a contar da data de seu recebimento; b) disponibilizar acesso a sistema de processo eletrônico para que seja assinado digitalmente em até **10** dias úteis; ou c) outro meio eletrônico, assegurado o prazo de **10** dias úteis para resposta após recebimento da notificação pela Administração.

10.4. Os prazos dos itens 10.2 e 10.3 poderão ser prorrogados, por igual período, por solicitação justificada do adjudicatário e aceita pela Administração.

10.5. O prazo de vigência da contratação é o estabelecido no Termo de Referência.

10.7. Na assinatura do contrato ou instrumento equivalente será exigido o Cadastro Informativo de Créditos não Quitados do Setor Público Federal – Cadin e a comprovação das condições de habilitação e contratação consignadas neste Edital, que deverão ser mantidas pelo fornecedor durante a vigência do contrato.

10.7.1. A existência de registro no Cadin constitui fator impeditivo para a contratação.

10.8. Na contratação de serviços com dedicação exclusiva de mão-de-obra, será exigida da empresa, como condição para assinatura do contrato, a comprovação de capital social integralizado compatível com o número de empregados, na forma do art. 4º-B da Lei nº 6.019/1974.

10.8.1. Caso se trate da contratação de serviços de vigilância ou transporte de valores com dedicação exclusiva de mão de obra, a empresa deverá comprovar, como condição para assinatura do contrato, que possui capital social mínimo integralizado de acordo com os valores estipulados no art. 14 da Lei nº 14.967 /2024.

10.10 Considerando que a presente contratação possui quantitativo inferior a vinte e cinco colaboradores, será exigida da empresa, como condição para assinatura do contrato, a comprovação, nos termos do disposto no art. 6º, caput, inciso XVI, da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, do emprego de mão de obra constituída por mulheres vítimas de violência doméstica, a partir da indicação do órgão responsável pela política pública, no percentual de **10** %.

## **11. DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**

Não se aplica!

## **12. DA FORMAÇÃO DO CADASTRO DE RESERVA**

Não se aplica!

## **13. DOS RECURSOS**

13.1. A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no art. 165 da Lei nº 14.133, de 2021.

13.2. O prazo recursal é de 3 (três) dias úteis, contados da data de intimação ou de lavratura da ata.

13.3. Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:

13.3.1. a intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;

13.3.2. o prazo para a manifestação da intenção de recorrer não será inferior a 10 (dez) minutos.

13.3.3. o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação;

13.3.4. na hipótese de adoção da inversão de fases prevista no § 1º do art. 17 da Lei nº 14.133, de 2021, o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação da ata de julgamento.

13.4. Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.

13.5. O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

13.6. Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.

13.7. O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 3 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

13.8. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

13.9. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

13.10. Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados no sítio eletrônico [sei.saude.gov.br](http://sei.saude.gov.br).

## **14. DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES**

14.1. Comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:

14.1.1. deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo Pregoeiro/Agente de Contratação/Comissão durante o certame;

14.1.2. salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não mantiver a proposta em especial quando:

14.1.2.1 não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;

14.1.2.2. recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;

14.1.2.3. pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva;

14.1.2.4. deixar de apresentar amostra;

14.1.2.5. apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital.

14.1.3. não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

14.1.4. recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração;

14.1.5. apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação;

14.1.6. fraudar a licitação;

14.1.7. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:

14.1.7.1. agir em conluio ou em desconformidade com a lei;

14.1.7.2. induzir deliberadamente a erro no julgamento;

14.1.7.3. apresentar amostra falsificada ou deteriorada.

14.1.8. praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

14.1.9. praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 2013.

14.2. Com fulcro na Lei nº 14.133, de 2021, a Administração poderá, após regular processo administrativo, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:

14.2.1. advertência;

14.2.2. multa;

14.3.3. impedimento de licitar e contratar e

14.3.4. declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

14.3. Na aplicação das sanções serão considerados:

14.3.1. a natureza e a gravidade da infração cometida;

14.3.2. as peculiaridades do caso concreto;

14.3.3. as circunstâncias agravantes ou atenuantes;

14.3.4. os danos que dela provierem para a Administração Pública;

14.3.5. a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

14.4. A multa será recolhida no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, a contar da comunicação oficial. [A2]

14.4.1. Para as infrações previstas nos itens 14.1.1, 14.1.2 e 14.1.3, a multa será de 0,5% a 15% do valor do contrato licitado.

14.4.2. Para as infrações previstas nos itens 14.1.4, 14.1.5, 14.1.6, 14.1.7, 14.1.8 e 14.1.9, a multa será de 15% a 30% do valor do contrato licitado.

14.5. As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa.

14.6. Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

14.7. A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas relacionadas nos itens 14.1.1, 14.1.2, 14.1.3 e 14.1.4, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo a qual pertencer o órgão ou entidade, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.[A3]

14.8 Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, em decorrência da prática das infrações dispostas nos itens 14.1.5, 14.1.6, 14.1.7, 14.1.8 e 14.1.9, bem como pelas infrações administrativas previstas nos itens 14.1.1, 14.1.2, 14.1.3 e 14.1.4 que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021.

14.9. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, descrita no item 14.1.4, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade promotora da licitação, nos termos do art. 45, §4º da Instrução Normativa SEGES/ME nº 73, de 30 de setembro de 2022.

14.10. A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir. [A4]

14.11. Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a

decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

14.12. Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

14.13. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

14.14. A aplicação das sanções previstas neste edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados.[A5]

14.15. Para a garantia da ampla defesa e contraditório dos licitantes, as notificações serão enviadas eletronicamente para os endereços de e-mail informados na proposta comercial, bem como os cadastrados pela empresa no Sicaf.

14.15.1. Os endereços de e-mail informados na proposta comercial e/ou cadastrados no Sicaf serão considerados de uso contínuo da empresa, não cabendo alegação de desconhecimento das comunicações a eles comprovadamente enviadas.

## **15. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO**

15.1. Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da Lei nº 14.133, de 2021, devendo protocolar o pedido até 3 (três) dias úteis antes da data da abertura do certame.

15.2. A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgado em sítio eletrônico oficial no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

15.3. A impugnação e o pedido de esclarecimento poderão ser realizados por forma eletrônica, pelos seguintes meios: dseipvh.sesai@saude.gov.br ou dseipvh.sesani@gmail.com.

15.4. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

15.5. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo Pregoeiro /Agente de Contratação/Comissão, nos autos do processo de licitação.

15.6. Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame.

## **16. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

16.1. Será divulgada ata da sessão pública no sistema eletrônico.

16.2. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Pregoeiro/Agente de Contratação /Comissão.

16.3. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília - DF.

16.4. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

16.5. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

16.6. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

16.7. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

16.8. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

16.9. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

16.10. O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e endereço eletrônico [dseipvh.sesai@saude.gov.br](mailto:dseipvh.sesai@saude.gov.br) ou [dseipvh.sesani@gmail.com](mailto:dseipvh.sesani@gmail.com).

16.11. Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

16.11.1. Anexo I - Termo de Referência;

16.11.1.1. Apêndice do Anexo I – Estudo Técnico Preliminar;

16.11.1.2. Apêndice II do Anexo I – Modelo de Proposta;

16.11.1.3. Apêndice III do Anexo I – Modelo de Planilha de Custos;

16.11.1.4. Apêndice IV do Anexo I – Declaração de conhecimento das condições da licitação;

16.11.1.5. Apêndice V do Anexo I – Modelo de Declaração de Vistoria;

16.11.1.6. Apêndice VI do Anexo I – Modelo de Declaração de Dispensa de Vistoria;

16.11.1.7. Apêndice VII do Anexo I – Declaração de Inexistência de fatos superveniente da habilitação;

16.11.1.8. Apêndice VIII do Anexo I – Modelo de declaração de não emprego de menor;

16.11.1.9. Apêndice IX do Anexo I – Modelo de declaração de cumprimento aos critérios de sustentabilidade ambiental

16.11.1.10. Apêndice X do Anexo I – Minuta de Termo de Conciliação Judiciária

16.1.2. Anexo II - Minuta do Termo de Contrato

*[Local], [dia] de [mês] de [ano].*

**[ASSINATURA DA AUTORIDADE COMPETENTE]**

## 17. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**HELENA DA SILVA ROCHA SETE**

Chefe do Selog/DSEI/PVH



*Assinou eletronicamente em 27/05/2026 às 15:27:37.*



## DISTRITO SANIT.ESP.INDÍGENA - PORTO VELHO

## Termo de Referência 38/2026

## Informações Básicas

Número do artefato	UASG	Editado por	Atualizado em
38/2026	257049-DISTRITO SANIT.ESP.INDÍGENA - PORTO VELHO	PAULO SERGIO BENTES	18/05/2026 15:35 (v 0.3)
Status			
ASSINADO			

## Outras informações

Categoria	Número da Contratação	Processo Administrativo
VI - obras e serviços de arquitetura e engenharia/Obras comuns		25061.003072/2025-81

## 1. CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO

(Processo Administrativo nº 25061.003072/2025-81)

## TERMO DE REFERÊNCIA

1.1. Contratação de empresa especializada para reforma da CASAI Humaitá/AM para Devolução do Imóvel pertencente ao Polo Base de Humaitá, adstrito ao Distrito Sanitário Especial Indígena (DSEI) Porto Velho, nos termos da tabela abaixo, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATSER	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	Contratação de empresa especializada para reforma da CASAI Humaitá/AM para Devolução do Imóvel pertencente ao Polo Base de Humaitá, adstrito ao Distrito Sanitário Especial Indígena (DSEI) Porto Velho	1627	UND	1	R\$ 389.132,33	R\$ 389.132,33

## Classificação do objeto quanto à heterogeneidade ou complexidade

1.2. O objeto da contratação tem a natureza de **obra**, conforme justificativa constante do Estudo Técnico Preliminar.

## Classificação do objeto quanto ao modelo de execução

1.3. O serviço é enquadrado como não contínuo ou contratados por escopo.



## **Prazo de vigência**

1.4. O prazo de vigência da contratação é de **6 (seis) meses** contados a **partir da assinatura do contrato**, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021.

1.5. O contrato ou outro instrumento hábil que o substitua oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à vigência da contratação.

## **2. FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

2.1. O objeto da contratação está previsto no Plano de Contratações Anual **2026**, conforme consta das informações básicas desse Termo de Referência.

## **3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO CONSIDERADO O CICLO DE VIDA DO OBJETO**

3.1. A descrição da solução como um todo encontra-se pormenorizada em tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, apêndice deste Termo de Referência.

## **4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

### **Sustentabilidade**

4.1. Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente inseridos na descrição do objeto, devem ser atendidos os seguintes requisitos, que se baseiam no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis e no Plano de Logística Sustentável do Ministério da Saúde:

4.1.1. A empresa contratada deverá garantir o manejo ambientalmente adequado dos resíduos sólidos gerados na execução da, especialmente resíduos da construção civil, em consonância com a obra Política Nacional de Resíduos Sólidos (Lei nº 12.305 e com a Resolução CONAMA nº 307/2002, promovendo destinação correta dos materiais, evitando descarte irregular e/2010) contemplando critérios de logística reversa, sempre que aplicável.

4.1.2. A contratada deverá empregar, sempre que tecnicamente viável, priorizando materiais com menor impacto ambiental e aquisição de insumos de origem reciclada ou certificada (como madeira com origem legal), reduzir o consumo de água e energia durante a execução da obra, além de adotar práticas que minimizem emissão de poeiras, ruídos e outros poluentes.

4.1.3. Será exigido da contratada o , garantindo que o imóvel reformado compromissado com práticas de acessibilidade e inclusão esteja adaptado às normas técnicas vigentes da , promovendo acesso seguro e confortável a pessoas com ABNT/NBR 9050 deficiência ou mobilidade reduzida, conforme previsto no e na Decreto nº 5.296/2004 Lei Brasileira de Inclusão (Lei nº 13.146./2015)

4.1.4. A contratação observará ainda os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS), especialmente o ODS nº 12 “Assegurar padrões de produção e de consumo sustentáveis”, promovendo a racionalização dos recursos e a qualidade ambiental da contratação.

### **Indicação de marcas ou modelos**

4.2. A presente contratação para nenhum dos materiais a serem não exige a indicação de marca ou modelo específico utilizados na execução da reforma, exceto nos casos em que houver justificativa técnica e legal constante no projeto básico e nos estudos técnicos complementares. Nesses casos, serão respeitados os critérios de excepcionalidade e a exigência de desempenho ou padronização já adotada por normas técnicas aplicáveis.

## Da vedação de utilização de marca/produto na execução do serviço

4.3. Diante das conclusões extraídas do processo administrativo nº **25061.003072/2025-81**, a Administração não aceitará o fornecimento dos seguintes produtos/marcas:

4.3.1. Equipamentos e materiais que não atendam aos padrões mínimos de qualidade estabelecidos por normas técnicas nacionais.

## Subcontratação

4.4. Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

## Garantia da contratação

4.5. Será exigida a garantia da contratação de que tratam os arts. 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021, com validade durante a execução do contrato e 90 (noventa) dias após término da vigência contratual, podendo o Contratado optar pela caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública, seguro-garantia, fiança bancária ou título de capitalização, em valor correspondente a **5% (cinco por cento)** do valor **total** da contratação.

4.5.1 Tratando-se de obra ou serviço de engenharia, será exigida garantia adicional do fornecedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta.

4.6. Em caso de opção pelo seguro-garantia, a parte adjudicatária deverá apresentá-la, no máximo, até a data de assinatura do contrato.

4.6.1. A apólice de seguro-garantia permanecerá em vigor mesmo que o Contratado não pague o prêmio nas datas convencionadas.

4.6.2. Caso o adjudicatário não apresente a apólice de seguro de garantia antes da assinatura do contrato, ocorrerá a preclusão do direito de escolha dessa modalidade de garantia.

4.6.3. A apólice de seguro-garantia deverá acompanhar as modificações referentes à vigência do contrato principal mediante a emissão do respectivo endosso pela seguradora.

4.6.4. Será permitida a substituição da apólice de seguro-garantia na data de renovação ou de aniversário, desde que mantidas as condições e coberturas da apólice vigente e nenhum período fique descoberto, ressalvados os períodos de suspensão contratual.

4.6.5. Caso o adjudicatário não opte pelo seguro-garantia ou não apresente a apólice de seguro de garantia antes da assinatura do contrato, deverá apresentar, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Contratante, contado da assinatura do contrato, comprovante de prestação de garantia nas modalidades de caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, fiança bancária ou títulos de capitalização.

4.7. Caso seja a garantia em dinheiro a modalidade de garantia escolhida pelo Contratado, deverá ser efetuada em favor do Contratante, em conta específica na Caixa Econômica Federal, com correção monetária.

4.8. Caso a opção seja por utilizar títulos da dívida pública, estes devem ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério competente.

4.9. No caso de garantia na modalidade de fiança bancária, deverá ser emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil, e deverá constar expressa renúncia do fiador aos benefícios do artigo 827 do Código Civil.

4.10. Na hipótese de opção pelo título de capitalização, a garantia deverá ser custeada por pagamento único, com resgate pelo valor total, sob a modalidade de instrumento de garantia, emitido por sociedades de capitalização regulamente constituídas e autorizadas pelo Governo Federal.

4.10.1. O título de capitalização deverá ser apresentado ao Contratante juntamente com as condições gerais e o número do processo administrativo sob o qual o plano de capitalização foi aprovado pela Susep (art. 8º, III, da Circular SUSEP nº 656, de 11 de março de 2022).

4.11. A garantia assegurará, qualquer que seja a modalidade escolhida, sob pena de não aceitação, o pagamento de:

4.11.1. prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do contrato e do não adimplemento das demais obrigações nele previstas;

4.11.2. multas moratórias e punitivas aplicadas pela Administração à contratada; e

4.11.3. obrigações trabalhistas e previdenciárias de qualquer natureza e para com o FGTS, não adimplidas pelo Contratado.

4.12. A apólice do seguro-garantia ou a fiança bancária deverá ter cobertura para o pagamento direto ao empregado das verbas devidas em razão da inadimplência do Contratado.(a14)

4.12.1 O pagamento direto não pode estar condicionado ao trânsito em julgado de decisão judicial, sendo suficiente decisão definitiva em processo administrativo, que apure o montante devido.

4.13. No caso de alteração do valor do contrato, ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser ajustada ou renovada, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, contado da data de assinatura do termo aditivo ou da emissão do apostilamento, seguindo os mesmos parâmetros utilizados quando da contratação.

4.14. Na hipótese de suspensão do contrato por ordem ou inadimplemento da Administração, o Contratado ficará desobrigado de renovar a garantia ou de endossar a apólice de seguro até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pela Administração.

4.15. Se o valor da garantia for utilizado total ou parcialmente em pagamento de qualquer obrigação, o Contratado obriga-se a fazer a respectiva reposição no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do Contratante, contados da data em que for notificada.

4.16. O Contratante executará a garantia na forma prevista na legislação que rege a matéria.

4.16.1. O emitente da garantia ofertada pelo Contratado deverá ser notificado pelo Contratante quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais.

4.16.2. Caso se trate da modalidade seguro-garantia, ocorrido o sinistro durante a vigência da apólice, sua caracterização e comunicação poderão ocorrer fora desta vigência, não caracterizando fato que justifique a negativa do sinistro, desde que respeitados os prazos prescricionais aplicados ao contrato de seguro, nos termos do art. 20 da Circular Susep nº 662, de 11 de abril de 2022.

4.17. Extinguir-se-á a garantia com a restituição da carta fiança, autorização para a liberação de importâncias depositadas em dinheiro a título de garantia ou anuência ao resgate do título de capitalização, acompanhada de declaração do Contratante, mediante termo circunstanciado, de que o Contratado cumpriu todas as cláusulas do contrato.

4.17.1. A extinção da garantia na modalidade seguro-garantia observará a regulamentação da Susep.

4.17.2. A Administração deverá apurar se há alguma pendência contratual antes do término da vigência da apólice.

4.18. A garantia somente será liberada ou restituída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, será atualizada monetariamente.

4.19. O Contratado autoriza o Contratante a reter, a qualquer tempo, a garantia, na forma prevista neste Termo de Referência.

4.20. O garantidor não é parte para figurar em processo administrativo instaurado pelo Contratante com o objetivo de apurar prejuízos e/ou aplicar sanções à contratada.

4.21. A garantia de execução é independente de eventual garantia do produto ou serviço prevista neste Termo de Referência.

## Vistoria

4.22. A avaliação prévia do local de execução dos serviços é imprescindível para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, sendo assegurado ao interessado o direito de realização de vistoria prévia, acompanhado por servidor designado para esse fim, de segunda à sexta-feira, das **08:00** horas às **18:00** horas.

4.23. Serão disponibilizados data e horário diferentes aos interessados em realizar a vistoria prévia.

4.24. Para a vistoria, o representante legal da empresa ou responsável técnico deverá estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

4.24.1. A vistoria poderá ser solicitada na sede deste órgão, localizada na Rua Rafael Vaz e Silva nº 2645, Liberdade, Porto Velho/RO ou por meio de e-mail: dseipvh.sesani@gmail.com ou dsei.pvh@saude.gov.br

4.24.1.1. A vistoria ocorrerá na CASAI Humaitá, localizada na Rua Pedro de Alcântara, Barcelar, 1501, Nova Humaitá, Humaitá/AM, e será acompanhada por um servidor/colaborador indicado por este distrito.

4.25. Caso o interessado opte por não realizar a vistoria, deverá prestar declaração formal assinada pelo seu responsável técnico acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

4.26. A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo o Contratado assumir os ônus dos serviços decorrentes.

## 5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

### Condições de execução

5.1. A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:

5.1.1. Início da execução do objeto: **15 (quinze) dias da emissão da ordem de serviço.**

**5.1.1.1. Prazo de execução: 180 (cento e oitenta) dias, contados a partir da data de emissão da Ordem de Serviço, observadas as etapas e** condições estabelecidas no cronograma físico-financeiro anexo ao Edital.

5.1.2. Descrição detalhada dos métodos, rotinas, etapas, tecnologias, procedimentos, frequência e periodicidade de execução do trabalho consta dos memoriais descritivos inseridos nos cadernos dos projetos executivos.

5.1.3. Cronograma Físico-Financeiro.

5.1.4. Memorial Descritivo da obra.

5.1.5. Não cabe ao DSEI/PVH o pagamento de danos e indenizações resultantes de obrigações da CONTRATADA com terceiros, inclusive os trabalhadores.

5.1.6. Independente da obrigação constante deste instrumento, a Fiscalização do DSEI/PVH paralisará os serviços quando constatado risco grave e iminente aos seus empregados, aos da CONTRATADA e a terceiros, na conformidade dos parâmetros estabelecidos pela legislação vigente, não cumprimento das características da obra, emprego de materiais fora do padrão de qualidade, etc.

5.1.6.1. Em caso de embargo, interdição ou paralisação dos serviços, o DSEI/PVH determinará que todas as medidas sejam tomadas pela CONTRATADA no sentido de manter o local da ação

devidamente protegido e resguardado, de modo a não oferecer riscos a terceiros e ao meio ambiente. O DSEI/PVH se reserva o direito de fazer outras exigências à CONTRATADA, sempre que julgar necessário, para a proteção da integridade física dos trabalhadores durante o exercício das atividades e de terceiros, assim como do meio ambiente.

5.1.7. Nos casos de paralisação dos serviços por motivo de descumprimento contratual, inexecução parcial, determinação da Fiscalização, ocorrência de falhas técnicas, irregularidades na execução, condições climáticas adversas ou por razões de interesse público devidamente justificadas, os serviços poderão ser reiniciados, a critério do DSEI Porto Velho, mediante ordem expressa da Fiscalização, dentro do prazo de execução contratual, após sanadas integralmente as pendências que motivaram a interrupção.

5.1.8. Quaisquer dúvidas encontradas com relação aos serviços e planilhas de preço, após a assinatura do contrato, poderão ser dirimidas junto ao SESANI - Serviço de Edificações e Saneamento Indígena do Distrito Sanitário Especial Indígena Porto Velho – DSEI PVH/RO, situado na Rua Rafael Vaz e Silva, 2646, Liberdade – Porto Velho/RO.

### **Local e horário da prestação dos serviços**

5.2. Os serviços serão prestados no seguinte endereço: Rua Pedro de Alcântara, Barcelar, 1501, Nova Humaitá, Humaitá/AM.

5.3 Os serviços serão prestados no seguinte horário: De segunda a sexta-feira, das 07:30 horas às 11:30 horas e 13:30 horas às 17:30 horas.

### **Rotinas a serem cumpridas**

5.3.1. A execução contratual observará as rotinas em anexo:

5.3.1.1. Memoriais descritivos;

5.3.1.2. Projetos executivos; e

5.3.1.3. Cronograma Físico-Financeiro.

5.3.1.4. As omissões, dúvidas e arbitramentos serão resolvidos pelo Fiscal do Contrato, ouvidas as áreas técnicas.

5.3.1.5. Caberá à empresa executora dos serviços a responsabilidade de executá-los de acordo com as exigências contidas neste Termo de Referência e seus anexos, bem como nos seus documentos integrantes, independentemente de sua transcrição, destacando-se entre outros: especificações técnicas, planilhas de custos; projetos arquitetônicos e demais elementos, devendo ainda atentar para os seguintes aspectos:

5.3.1.5.1. Instalar e desmobilizar o canteiro de obras;

5.3.1.5.2. Manter Livro de Ocorrências no Canteiro de Obras atualizado diariamente e à disposição da Contratante para consulta. Após a conclusão da obra o Livro deverá ser entregue à Contratante;

5.3.1.5.3. Participar da interface da obra com a equipe de fiscalização designada pelo DSEI/PVH;

5.3.1.5.4. Executar a obra e serviços de acordo com os parâmetros do Programa;

5.3.1.5.5. Executar o controle tecnológico das obras de acordo com as exigências contidas neste Projeto Técnico durante todo o período de execução, encaminhando cópia dos serviços executados no mês e mantendo todo acervo técnico no escritório;

5.3.1.5.6. Inspeccionar e acompanhar os serviços, encaminhando cópia de relatório dos serviços executados no mês; 5.3.1.7.7. Diligenciar o processo de recebimento das obras: provisório e definitivo; 5.3.1.7.8. É proibido prestar qualquer tipo de informação sobre os trabalhos objeto do

contrato a terceiros. A solicitação de informação, se solicitada por pessoas ou membros de outras instituições, deve ser encaminhada ao Fiscal do Contrato.

5.3.1.5.9. Suprir os transportes necessários para materiais, ferramental e insumos necessários à execução dos serviços, inclusive transporte de apoio com veículos próprios: caminhões, caminhonetes e carros de passeio.

5.3.2. Todos os projetos, memoriais descritivos, especificações técnicas, planilhas orçamentárias e demais documentos técnicos anexados a este Termo de Referência detalham com precisão os elementos necessários à execução integral dos serviços e obras previstos, observando-se as normas técnicas aplicáveis e as boas práticas de engenharia.

5.3.2.1. Tais documentos constituem parte integrante e inseparável do Edital, representando o Projeto Executivo da obra, elaborado de forma a possibilitar a execução direta dos serviços sem necessidade de complementações substanciais.

5.3.2.2. Os referidos projetos e memoriais definem, de maneira clara e suficiente, as soluções técnicas adotadas, os métodos construtivos, os materiais, dimensões e demais parâmetros indispensáveis à fiel execução do objeto, servindo de base para a fiscalização e o controle técnico da execução contratual.

### **Materiais a serem disponibilizados**

5.4. Para a perfeita execução dos serviços, o Contratado deverá disponibilizar os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades estimadas e qualidades a seguir estabelecidas, promovendo sua substituição quando necessário:

5.4.1. Os empregados deverão dispor de todos os dispositivos de uso pessoal destinados à sua proteção física, devendo ser cumprido o disposto na Norma Regulamentadora NR 6 - Equipamentos de Proteção Individual, da Portaria nº 3214 de 08/06/78 do Ministério do Trabalho:

- Capacete;
- Óculos;
- Protetor auditivo;
- Luvas;
- Creme protetor solar;
- Calçado;
- Calça;
- Camisa de identificação da empresa.

### **Sinalização**

5.4.2 No canteiro de obras, para prevenção de acidentes, os equipamentos de limitação de áreas e advertência contra perigo deverão ser pintados de acordo com as recomendações da NBR 7195. A critério do DSEI PORTO VELHO, as sinalizações usadas durante a construção deverão ser pintadas de acordo com a NBR 6493.

### **Ferramentas**

5.4.3. As ferramentas deverão ser apropriadas ao uso a que se destinam, proibindo-se o emprego de defeituosas, danificadas ou improvisadas. Os trabalhadores deverão ser instruídos e treinados para utilização segura e adequada das ferramentas. As ferramentas manuais não deverão ser abandonadas sobre passagens, escadas, andaimes e superfícies de trabalho, devendo ser guardadas em locais apropriados.

5.4.4. As ferramentas pneumáticas portáteis deverão possuir dispositivos de partida instalados de maneira a reduzir, ao mínimo, a possibilidade de funcionamento acidental. A válvula de entrada de ar deverá fechar-se automaticamente quando cessar a pressão da mão do operador sobre o dispositivo de partida. As mangueiras e conexões deverão resistir às pressões de serviços, permanecendo firmemente presas aos tubos de saída e afastadas das vias de circulação. As ferramentas de equipamentos pneumáticos portáteis deverão ser retiradas manualmente e nunca pela pressão do ar comprimido.

5.4.5. Os dispositivos de partida das ferramentas elétricas deverão ser colocados de modo a reduzir o risco de funcionamento acidental. A tensão máxima utilizável pelas ferramentas elétricas portáteis será de 250V. As ferramentas elétricas portáteis deverão ter a carcaça ligada à terra, exceto as de dupla isolamento. É proibida a ligação de mais de uma ferramenta elétrica na mesma tomada de corrente.

5.4.6. As máquinas e equipamentos deverão ser inspecionados semanalmente, dispensando-se especial atenção a freios, mecanismo de direção, cabos de tração, sistema elétrico e outros dispositivos de segurança. As inspeções deverão ser registradas em livro próprio, com indicação da pessoa que a realizou, data das falhas observadas e das medidas corretivas adotadas, ficando este livro à disposição da fiscalização.

5.4.7. Os equipamentos utilizados nas construções deverão ser adquiridos ou montados com todos os dispositivos de segurança. Deverão ser protegidas todas as partes móveis dos motores, transmissões e partes perigosas das máquinas que estejam ao alcance dos trabalhadores. As serras circulares deverão ter coifas de proteção do disco e lâmina separadora, além de outros dispositivos de segurança exigidos.

## **Informações relevantes para o dimensionamento da proposta**

5.5. A demanda do órgão tem como base as seguintes características:

5.5.1. A proposta deverá conter planilha orçamentária digital conforme modelo proposto, constando os preços unitários dos serviços com e sem inclusão de BDI e preços totais de serviços com BDI incluso. Os valores totais e unitários com BDI apresentados na planilha orçamentária são considerados máximos admissíveis para os serviços:

5.5.1.1. Na hipótese de ocorrência de serviços idênticos com valores diversos na planilha da licitante, não apresentada sua justificativa técnica, será considerado aquele atribuído de menor valor;

5.5.1.2. os salários considerados nos cálculos da proposta, não poderão ser inferiores aos estabelecidos em convenção coletiva ou convenções trabalhistas e os encargos sociais, complementares e tributários, deverão estar de acordo com as alíquotas definidas na legislação vigente;

5.5.2. Informar os valores unitários com apenas 2 (duas) casas decimais após a vírgula e utilizar a ferramenta "TRUNCAR" nas colunas de valor unitário com BDI e valor total.

5.5.3. A licitante deverá observar e considerar o cronograma físico-financeiro constante dos anexos do projeto básico e executivo, elaborado pela Administração, devendo sua proposta ser compatível com as etapas de execução e com o fluxo de desembolso ali previstos.

5.5.4. A Licitante deverá apresentar declaração em que dá anuência às composições de preços unitários de todos os serviços considerados na planilha orçamentária. Nessa declaração, a empresa concorda com os itens de mão de obra, material, serviços e equipamentos e seus respectivos coeficientes de consumo de todas as composições de preços unitários da planilha orçamentária. A declaração deverá ser apresentada conforme modelo apresentado em ANEXO desse termo de referência.

5.5.4.1. A Licitante poderá ao invés de não apresentar a Declaração, mencionada no item

5.5.5, apresentar todas as composições dos custos unitários para os serviços apresentados na planilha orçamentária de referência em anexo, ficando obrigados a seguir os parâmetros da composição do preço de referência do serviço apresentado no modelo de proposta, não sendo admitida a alteração de insumos e nem de seus coeficientes de consumo. A licitante poderá apresentar o índice do campo "produção da equipe" diferente do indicado nas composições apresentadas no Anexo (planilha orçamentária).

5.5.6. A Licitante deverá considerar nas composições dos custos unitários dos serviços os mesmos preços unitários para os insumos que fazem parte de mais de uma composição. Caso contrário, no momento da análise das composições, o preço do serviço será corrigido considerando o menor valor entre os preços unitários apresentados para o mesmo insumo.

5.5.7. O critério a ser adotado nas análises das composições será o previsto no Edital.

5.5.8. Para fins de adequado dimensionamento da proposta, a licitante deverá demonstrar compatibilidade de sua proposta com o cronograma de execução estabelecido pela Administração, podendo apresentar, se necessário, ajustes ou detalhamentos complementares, desde que não alterem as etapas, prazos e condições originalmente previstas no cronograma físico-financeiro anexo.

5.5.9. Deverão estar computadas, nos preços unitários e nas despesas indiretas, todas as despesas de transportes de materiais, carga e descarga, despesas de execução, fornecimento e aplicação ou instalação de materiais e equipamentos, mão-de-obra especializada, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários, limpeza da área do canteiro de obras ou outros equipamentos necessários, bem como impostos, taxas, fretes, seguros e quaisquer outras despesas diretas ou indiretas que incidam ou venham a incidir sobre o objeto da presente licitação bem como as despesas de perdas.

5.5.10. As despesas de Contrato, Seguros, Leis Sociais, ISS, e outras que incidirem sobre os serviços e seu pessoal, será de inteira responsabilidade da Licitante Vencedora.

5.5.11. As propostas deverão permanecer válidas e em condições de aceitação por um período de 90 (noventa) dias corridos contados da data de entrega das mesmas. Findo este prazo, ficam os participantes liberados dos compromissos assumidos, se o desejarem.

5.5.12. As empresas optantes pelo Simples Nacional deverão apresentar no envelope da Proposta de Preços DECLARAÇÃO indicando em que “ANEXO e FAIXA” da Lei Complementar nº 123/2006 a licitante se enquadra. Em anexo, a esta declaração deverá ser apresentado pela licitante o Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PA), cuja data-base de apuração da remuneração bruta acumulada será dos doze meses que antecedem a abertura inicial do certame licitatório (sessão inicial).

5.5.13. As empresas optantes pelo Simples Nacional deverão considerar na sua composição de encargos sociais, as isenções referentes às contribuições instituídas pela União, inclusive as contribuições para as entidades privadas de serviço social e de formação profissional vinculadas ao sistema sindical, e demais entidades de serviço sociais autônomas, conforme previsto no § 3º do art. 13 da Lei Complementar nº 123/2006. Em caso de divergência nos encargos apresentados, serão realizadas as correções necessárias.

5.5.14. As empresas optantes pelo Simples Nacional deverão considerar nas suas composições de BDIs, no campo de impostos, as alíquotas referentes ao PIS, COFINS e ISS de acordo com as alíquotas previstas nos Anexos I ao V da Lei Complementar nº 123/2006. Para os cálculos das alíquotas, a licitante deverá tomar por base a receita bruta acumulada nos doze meses que antecedem a abertura do certame licitatório. Em caso de divergência nas alíquotas apresentadas, serão realizadas as correções necessárias.

5.5.15. Nos casos em que a empresa estiver enquadrada nos grupos 421, 422, 429 e 431 da CNAE 2.0, quando a empresa utiliza o regime de tributação distinto ao que fora eleito na elaboração do orçamento estimativo deste edital, fica obrigada a apresentar declaração, responsabilizando-se a cumprir com todas as exigências elencadas nos Acordos e Convenções Coletivas utilizadas na elaboração dos referidos orçamentos, abdicando assim de qualquer solicitação/requerimento de reequilíbrio econômico financeiro relacionado a estes itens em questão (profissionais), incluindo os fatos relacionados à tributação. Obriga-se, também, a apresentar a declaração constante no ANEXO III da IN RFB nº 2053, DE 06 DE DEZEMBRO DE 2021. (<http://normas.receita.fazenda.gov.br/sijut2consulta/link.action?idAto=122005#2311432>).

5.5.16. Não será admitida a alteração das propostas apresentadas, ressalvadas as mudanças de natureza formal devido às correções realizadas destinadas a sanar evidentes erros materiais, sem nenhuma alteração do conteúdo e das condições referidas, desde que não venham a causar prejuízos aos demais licitantes.

### **Especificação da garantia do serviço**

5.6. O prazo de garantia contratual da obra é de 5 (cinco) anos, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data do recebimento definitivo do objeto, nos termos do § 6º do art. 140 da Lei nº 14.133/2021.

### **Procedimentos de transição e finalização do contrato**

5.7. Os procedimentos de transição e finalização do contrato constituem-se das seguintes etapas:



5.7.1. A vistoria e os testes finais devem ser realizados para garantir a conformidade da obra. Serão verificados o funcionamento hidráulico e sanitário de todo o sistema executado, o funcionamento do sistema elétrico, a qualidade de acabamento da etapa civil e demais itens contemplados no projeto executivo.

5.7.2. O recebimento provisório ocorre após a verificação da conformidade da obra com o projeto e o contrato. Um Termo de Recebimento Provisório é emitido, permitindo o acompanhamento da operação assistida para garantir o desempenho adequado do sistema.

5.7.3. Após o período de testes e ajustes, ocorre o recebimento definitivo, com a emissão do Termo de Recebimento Definitivo pela Administração Pública. Com isso, concluem-se os trâmites administrativos e o contrato é formalmente encerrado.

## **6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO**

6.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

6.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

6.3. As comunicações entre o órgão ou entidade e o Contratado devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

6.4. O órgão ou entidade poderá convocar o preposto da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

6.5. Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução do Contratado, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

### **Preposto**

6.6. O Contratado designará formalmente o preposto da empresa, antes do início da prestação dos serviços, indicando no instrumento os poderes e deveres em relação à execução do objeto Contratado.

6.7. O Contratado não necessitará manter preposto da empresa no local da execução do objeto durante o período da execução da obra.

6.8. O Contratante poderá recusar, desde que justificadamente, a indicação ou a manutenção do preposto da empresa, hipótese em que o Contratado designará outro para o exercício da atividade.

### **Rotinas de Fiscalização**

6.9. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos.

### **Fiscalização Técnica**

6.10. O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração.

6.11. O fiscal técnico do contrato anotar no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados.

6.12. Identificada qualquer inexatidão ou irregularidade, o fiscal técnico do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção.

6.13. O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso.

6.14. No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato.

6.15. O fiscal técnico do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou à prorrogação contratual.

6.16. A fiscalização da execução dos serviços abrange, ainda, as seguintes rotinas:

6.16.1. A fiscalização dos serviços será efetuada pelo SESANI - Serviço de Edificações e Saneamento Indígena, através de um Engenheiro Civil Fiscal, a ser nomeado no momento da elaboração do Contrato, para que seja emitida portaria específica com a sua designação formal, de acordo com art. 117 da Lei nº 14.133 /2021, o qual exercerá o controle e a fiscalização da execução dos serviços e obras em suas diversas fases e decidirá sobre dúvidas surgidas no decorrer dos serviços, tendo para tanto livre acesso a qualquer documentação referente a esses serviços, às instalações da Contratada, na obra ou a qualquer outra parte da obra.

6.16.2. Verificação da conformidade dos serviços executados com os projetos, memoriais descritivos, cronogramas físico-financeiros e demais documentos técnicos.

6.16.3. Acompanhamento e conferência das medições mensais, com base nas atividades efetivamente executadas no campo, para fins de atesto e pagamento.

6.16.4. Controle da jornada de trabalho, uso de EPIs e cumprimento das normas de segurança (NRs), com o apoio do SESMT da contratada, sempre que aplicável.

6.16.5. Verificação do cumprimento das cláusulas contratuais, especialmente quanto à manutenção do canteiro de obras, uso adequado dos uniformes, equipamentos e conservação do ambiente de trabalho

6.16.6. Controle da destinação correta de resíduos sólidos da construção civil, em conformidade com as normas ambientais vigentes e diretrizes do órgão contratante.

6.16.7. Reuniões periódicas com a contratada, para verificação do andamento físico-financeiro da obra, resolução de pendências e alinhamento de ações.

6.16.8. Lavratura de notificações, advertências ou recomendações técnicas, sempre que constatadas falhas, inconformidades ou atrasos injustificados.

6.16.9. Controle documental da obra, mantendo organizados e atualizados: diário de obra, registros de visitas técnicas, atas de reuniões, ARTs, e demais documentos legais

6.17. A fiscalização de que trata esta cláusula não exclui nem reduz a responsabilidade do Contratado, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica corresponsabilidade do Contratante ou de seus agentes, gestores e fiscais, de conformidade.

6.18. As disposições previstas neste Termo de Referência não excluem o disposto no Anexo VIII da Instrução Normativa SEGES/MP nº 05, de 2017, aplicável no que for pertinente à contratação, por força da Instrução Normativa Seges/ME nº 98, de 26 de dezembro de 2022.

### **Fiscalização Administrativa**

6.19. O fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário.

6.20. Caso ocorra descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência.

6.21. Além do disposto acima, a fiscalização contratual obedecerá às seguintes rotinas:

6.21.1. Participará de reuniões com o preposto da Contratada;

6.21.2. Receberá as dúvidas e responderá em curto prazo;

6.21.3. Receberá o produto final contratado.

### **Gestor do Contrato**

6.22. Cabe ao gestor do contrato:

6.22.1. coordenar a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração.

6.22.2. acompanhar os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência.

6.22.3. acompanhar a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotar os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais.

6.22.4. emitir documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo Contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações.

6.22.5. tomar providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso.

6.22.6. elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração.

6.22.7. enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, com a indicação expressa de que o valor da Nota Fiscal emitida pela contratada confere com o valor dimensionado pela fiscalização e gestão no recebimento definitivo do serviço.

6.22.8 receber e dar encaminhamento imediato:

6.22.1.1. às denúncias de discriminação, violência e assédio no ambiente de trabalho, conforme o art. 2º, inciso III, do Decreto n.º 12.174/2024;

6.22.1.2. à notificação formal de que a empresa contratada está descumprindo suas obrigações trabalhistas, enviada pelo trabalhador, sindicato, Ministério do Trabalho, Ministério Público, Defensoria Pública ou por qualquer outro meio idôneo.

## **7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO**

7.1. A avaliação da execução do objeto utilizará as seguintes etapas:

7.1.1. As medições serão realizadas mensalmente pelo fiscal de obra designado, que irá elaborar boletim de medição e relatório técnico, com base nos serviços efetivamente executados.

7.1.2. As medições serão realizadas mensalmente pelo fiscal de obra designado que irá elaborar boletim de medição e relatório técnico que serão submetidos à aprovação pelo Departamento de Determinantes Ambientais Saúde Indígena (DEAMB/SESAI/MS).

7.1.2.1. O envio das medições e dos relatórios técnicos ao DEAMB constitui procedimento obrigatório, implementado e determinado pela Secretaria de Saúde Indígena - SESAI, devendo ser rigorosamente observado pelo fiscal de obra designado, como etapa necessária à análise e validação das informações apresentadas.

7.1.3. Após a aprovação da medição junto ao DEAMB, será solicitado à contratada a emissão da Nota Fiscal e apresentação da documentação necessária ao processo de pagamento.

7.1.4. A cada medição mensal, os serviços somente serão recebidos e pagos pelo DSEI/PVH após a conclusão o atendimento de todas as condições estabelecidas, o pagamento dar-se-á por serviço executado e mediante a inteira conclusão do mesmo nos termos de contrato e demais documentos dele integrantes, desde que atingido o fim a que se destinam, com eficácia e qualidade requeridas.

7.2. Será indicada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que o Contratado:

7.2.1. não produziu os resultados acordados,

7.2.2. deixou de executar, ou não executou com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas; ou

7.2.3. deixou de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou os utilizou com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

7.3. A utilização dos mecanismos de medição previstos neste Termo de Referência, incluindo a possibilidade de glosas proporcionais, não impede a aplicação concomitante de outros instrumentos de fiscalização e acompanhamento previstos em lei ou regulamento, com vistas à aferição integral da qualidade da prestação dos serviços.

7.3.1 Considerando a adoção do regime de execução de empreitada por preço global, será adotada sistemática de medição e pagamento associada à execução de etapas do cronograma físico-financeiro vinculadas ao cumprimento de metas de resultado, vedada a adoção de sistemática de remuneração orientada por preços unitários ou referenciada pela execução de quantidades de itens unitários, conforme art. 46, §9º, da Lei 14.133 /2021

7.4. A aferição da execução contratual para fins de pagamento considerará os seguintes critérios:

7.4.1. Conclusão e comprovação da execução efetiva dos serviços contratados, de acordo com os quantitativos previstos em projeto e planilha orçamentária;

7.4.2. Atendimento às especificações técnicas constantes dos projetos, memoriais descritivos e normas pertinentes, assegurando-se a qualidade e conformidade da obra;

7.4.3. Regularidade formal da documentação apresentada pela contratada, incluindo boletim de medição, relatório técnico do fiscal, validação pelo DEAMB/SESAI e emissão da respectiva Nota Fiscal, quando cabível.

## **Recebimento**

7.6. Os serviços serão recebidos provisoriamente, no prazo de 30 (trinta) dias, pelos fiscais técnico e administrativo, mediante termos detalhados, quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico e administrativo.

7.6.1. Tratando-se de obra ou serviço de engenharia, ao final de cada etapa da execução contratual, conforme previsto no Cronograma Físico-Financeiro, o Contratado apresentará a medição prévia dos serviços executados no período, por meio de planilha e memória de cálculo detalhada.

7.6.1.1. Uma etapa será considerada efetivamente concluída quando os serviços previstos para aquela etapa, no Cronograma Físico-Financeiro, estiverem executados em sua totalidade.

7.6.1.2. O Contratado também apresentará, a cada medição, os documentos comprobatórios da procedência legal dos produtos e subprodutos florestais utilizados naquela etapa da execução contratual, quando for o caso.

7.6.2 Não se tratando de obra ou serviço de engenharia, para fins de recebimento provisório [descrever o fato que será considerado como conclusão do objeto ou etapa para fins de permitir o recebimento provisório].

7.7 O prazo para recebimento provisório será contado do recebimento de comunicação de cobrança oriunda do Contratado com a comprovação da prestação dos serviços a que se referem a parcela a ser paga.

7.8. O fiscal técnico do contrato realizará o recebimento provisório do objeto do contrato mediante termo detalhado que comprove o cumprimento das exigências de caráter técnico.

7.9. O fiscal administrativo do contrato realizará o recebimento provisório do objeto do contrato mediante termo detalhado que comprove o cumprimento das exigências de caráter administrativo.

7.10. O fiscal setorial do contrato, quando houver, realizará o recebimento provisório sob o ponto de vista técnico e administrativo.

7.11. Para efeito de recebimento provisório, será considerado para fins de faturamento o período mensal.

7.12. Ao final de cada período/evento de faturamento:

7.12.1. o fiscal técnico do contrato deverá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto e, se for o caso, a análise do desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizados em consonância com os indicadores previstos no ato convocatório, que poderá resultar no redimensionamento de valores a serem pagos à contratada, registrando em relatório a ser encaminhado ao gestor do contrato.

7.13. Será considerado como ocorrido o recebimento provisório com a entrega do termo detalhado ou, em havendo mais de um a ser feito, com a entrega do último.

7.14. O Contratado fica obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no recebimento provisório.

7.15. A fiscalização não efetuará o ateste da última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no recebimento provisório.

7.16. O recebimento provisório também ficará sujeito, quando cabível, à conclusão de todos os testes de campo e à entrega dos Manuais e Instruções exigíveis.

7.17. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

7.18. Quando a fiscalização for exercida por um único servidor, o Termo Detalhado deverá conter o registro, a análise e a conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato, em relação à fiscalização técnica e administrativa e demais documentos que julgar necessários, devendo encaminhá-los ao gestor do contrato para recebimento definitivo.

7.19. Os serviços serão recebidos definitivamente no prazo de 90 (noventa) dias, contados do recebimento provisório, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, após a verificação da qualidade e quantidade do serviço e consequente aceitação mediante termo detalhado, obedecendo os seguintes procedimentos:

7.19.1. Emitir documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial, quando houver, no cumprimento de obrigações assumidas pelo Contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado em indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações, conforme regulamento.

7.19.2. Realizar a análise dos relatórios e de toda a documentação apresentada pela fiscalização e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando ao Contratado, por escrito, as respectivas correções;

7.19.3. Emitir Termo Detalhado para efeito de recebimento definitivo dos serviços prestados, com base nos relatórios e documentações apresentadas; e

7.19.4. Comunicar a empresa para que emita a Nota Fiscal ou Fatura, com o valor exato dimensionado pela fiscalização.

7.19.5. Enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão.

7.20. No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021, comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal quanto à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

7.21. Nenhum prazo de recebimento ocorrerá enquanto pendente a solução, pelo Contratado, de inconsistências verificadas na execução do objeto ou no instrumento de cobrança.

7.22. O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

## **Liquidação**

7.23. Recebida a Nota Fiscal ou documento de cobrança equivalente, correrá o prazo de dez dias úteis para fins de liquidação, na forma desta seção, prorrogáveis por igual período, nos termos do art. 7º, §3º da Instrução Normativa SEGES/ME nº 77/2022.

7.24. O prazo de que trata o item anterior será reduzido à metade, mantendo-se a possibilidade de prorrogação, nos casos de contratações decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 75 da Lei nº 14.133, de 2021

7.25. Para fins de liquidação, o setor competente deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

I) o prazo de validade;

II) a data da emissão;

III) os dados do contrato e do órgão contratante;

IV) o período respectivo de execução do contrato;

V) o valor a pagar; e

Vi) eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

7.26. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o Contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se o prazo após a comprovação da regularização da situação, sem ônus ao Contratante.

7.27. A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta on-line ao SICAF ou, na impossibilidade de acesso ao referido Sistema, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 68 da Lei nº 14.133/2021.

7.28. A Administração deverá realizar consulta ao SICAF para:

7.28.1. verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas;

7.28.2. identificar possível razão que impeça a participação em licitação/contratação no âmbito do órgão ou entidade, tais como a proibição de contratar com a Administração ou com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas.

7.29. Constatando-se, junto ao SICAF, a situação de irregularidade do Contratado, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério do Contratante.

7.30. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o Contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência do Contratado, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

7.31. Persistindo a irregularidade, o Contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada ao Contratado a ampla defesa.

7.32. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso o Contratado não regularize sua situação junto ao SICAF.

### **Prazo de pagamento**

7.33. O pagamento será efetuado no prazo máximo de até dez dias úteis, contados da finalização da liquidação da despesa, conforme seção anterior, nos termos da Instrução Normativa SEGES/ME nº 77, de 2022.

7.33.1. A presente contratação não permite antecipação de pagamento.

7.34. No caso de atraso pelo Contratante, os valores devidos ao Contratado serão atualizados monetariamente entre o termo final do prazo de pagamento até a data de sua efetiva realização, mediante aplicação do índice IPCA (Índice de Preços ao Consumidor) de correção monetária.

### **Forma de pagamento**

7.35. O pagamento será realizado por meio de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo Contratado.

7.36. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

7.37. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

7.37.1. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

7.38. O Contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

### **Reoneração gradual da folha de pagamento**

7.48. A pedido do Contratado, o preço do contrato poderá ser revisto nos termos do art. 134 c/c art. 136, I, da Lei nº 14.133, de 2021, após efetiva majoração das alíquotas, conforme regime de transição previsto no art. 9º-A e 9º-B da Lei nº 12.546, de 2011, com a redação dada pela Lei nº 14.973, de 2024.

7.48.1. O pedido de revisão em virtude dos efeitos da Lei nº 14.973, de 2024 deverá ser formulado durante a vigência do contrato e antes de eventual prorrogação ou encerramento contratual, sob pena de preclusão.

7.48.2. A revisão prevista no acima, caso requerida pelo Contratado, deverá ser instruída com a comprovação da variação dos custos por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços.

### **Reajuste**

7.77 Os preços inicialmente contratados são fixos e irrevogáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado, considerando as planilhas referenciais elaboradas com base no SINAPI 11/2025, SBC 12/2025 e SICRO 07/2025.

7.78. Após o interregno de um ano, e independentemente de pedido do Contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo Contratante, do **Índice Nacional de Custo da Construção (INCC)**, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

7.79. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

7.80. No caso de atraso ou não divulgação do(s) índice(s) de reajustamento, o Contratante pagará ao Contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja(m) divulgado(s) o(s) índice(s) definitivo(s).

7.81. Nas aferições finais, o(s) índice(s) utilizado(s) para reajuste será(ão), obrigatoriamente, o(s) definitivo(s).

7.82. Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.

7.83. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

7.84. O reajuste será realizado por apostilamento.

### **Cessão de Crédito**

7.85. As cessões de crédito dependerão de prévia aprovação do Contratante.

7.85.1. A eficácia da cessão de crédito, em relação à Administração, está condicionada à celebração de termo aditivo ao contrato administrativo.

7.85.2. Sem prejuízo do regular atendimento da obrigação contratual de cumprimento de todas as condições de habilitação por parte do Contratado (cedente), a celebração do aditamento de cessão de crédito e a realização dos pagamentos respectivos também se condicionam à regularidade fiscal e trabalhista do cessionário, bem como à certificação de que o cessionário não se encontra impedido de licitar e contratar com o Poder Público, conforme a legislação em vigor, ou de receber benefícios ou incentivos fiscais ou creditícios, direta ou indiretamente, conforme o art. 12 da Lei nº 8.429, de 1992, nos termos do Parecer JL-01, de 18 de maio de 2020.

7.85.3. O crédito a ser pago à cessionária é exatamente aquele que seria destinado à cedente (Contratado) pela execução do objeto contratual, restando absolutamente incólumes todas as defesas e exceções ao pagamento e todas as demais cláusulas exorbitantes ao direito comum aplicáveis no regime jurídico de direito público incidente sobre os contratos administrativos, incluindo a possibilidade de pagamento em conta vinculada ou de pagamento pela efetiva comprovação do fato gerador, quando for o caso, e o desconto de multas, glosas e prejuízos causados à Administração.

7.85.4. A cessão de crédito não afetará a execução do objeto contratado, que continuará sob a integral responsabilidade do Contratado.

7.86. O disposto nesta seção não afeta as operações de crédito de que trata a Instrução Normativa SEGES/MGI nº 82, de 21 de fevereiro de 2025, as quais ficam por esta regidas.

## **8. INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

8.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o Contratado que:

a) der causa à inexecução parcial do contrato;



- b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- c) der causa à inexecução total do contrato;
- d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
- e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

8.2. Serão aplicadas ao Contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

8.2.1. Advertência, quando o Contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave;

8.2.2. Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “b”, “c” e “d” do subitem acima, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave;

8.2. 3. Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “e”, “f”, “g” e “h” do subitem acima, bem como nas alíneas “b”, “c” e “d”, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave.

8.2.4. Multa:

8.2.4.1. Moratória, para as infrações descritas no item “d”, de **0,5% (meio por cento)** por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de **60 (sessenta)** dias.

8.2.4.2. Moratória de 0,07% (sete centésimos por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor total do contrato, até o máximo de 2% (dois por cento), pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia;

8.2.4.2.1. O atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias para apresentação, suplementação ou reposição da garantia autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei n. 14.133, de 2021.

8.2.4.3. Compensatória, para as infrações descritas acima alíneas “e” a “h” de **0,5% (meio por cento)** a **5 % (cinco por cento)** do valor da contratação.

8.2.4.4. Compensatória, para a inexecução total do contrato prevista acima na alínea “c”, de **15% (quinze por cento)** a **20% (vinte por cento)** do valor da contratação.

8.2.4.5. Compensatória, para a infração descrita acima na alínea “b”, de **10% (dez por cento)** a **15% (quinze por cento)** do valor da contratação.

8.2.4.6. Compensatória, em substituição à multa moratória para a infração descrita acima na alínea “d”, de **5% (cinco por cento)** a **10% (dez por cento)** do valor da contratação.

8.2.4.7. Compensatória, para a infração descrita acima na alínea “a”, de **5% (cinco por cento)** a **10% (dez por cento)** do valor da contratação.

8.3. A aplicação das sanções previstas neste Termo de Referência não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante.

8.4. Todas as sanções previstas neste Termo de Referência poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa.

8.5. Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

8.6. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente.

8.7. A multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 30 (trinta) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

8.8. A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no caput e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

8.8.1. Para a garantia da ampla defesa e contraditório, as notificações serão enviadas eletronicamente para os endereços de e-mail informados na proposta comercial, bem como os cadastrados pela empresa no SICAF.

8.8.2. Os endereços de e-mail informados na proposta comercial e/ou cadastrados no SICAF serão considerados de uso contínuo da empresa, não cabendo alegação de desconhecimento das comunicações a eles comprovadamente enviadas.

8.9. Na aplicação das sanções serão considerados:

8.9.1. a natureza e a gravidade da infração cometida;

8.9.2. as peculiaridades do caso concreto;

8.9.3. as circunstâncias agravantes ou atenuantes;

8.9.4. os danos que dela provierem para o Contratante; e

8.9.5. a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

8.10. Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei.

8.11. A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Termo de Referência ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia.

8.12. O Contratante deverá, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal.

8.12.1. . As penalidades serão obrigatoriamente registradas no SICAF.

8.13. As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133, de 2021.

8.14. Os débitos do Contratado para com a Administração Contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o Contratado possua com o mesmo órgão ora Contratante, na forma da Instrução Normativa SEGES/ME nº 26, de 13 de abril de 2022.

## **9. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR E REGIME DE EXECUÇÃO**

### **Forma de seleção e critério de julgamento da proposta**

9.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade CONCORRÊNCIA, sob a forma ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo MENOR PREÇO.

### **Regime de Execução**

9.2. O regime de execução do objeto será de empreitada por preço unitário.

### **Exigências de habilitação**

9.3. Para fins de habilitação, deverá o interessado comprovar os seguintes requisitos:

#### **Habilitação jurídica**

9.4. Pessoa física: cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional;

9.5. Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

9.6. Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;

9.7. Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

9.8. Sociedade empresária estrangeira: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME n.º 77, de 18 de março de 2020.

9.9. Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

9.10. Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz;

9.11. Sociedade cooperativa: ata de fundação e estatuto social, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, além do registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 16 de dezembro 1971.

9.12. Consórcio de empresas: contrato de consórcio devidamente arquivado no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis (art. 279 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976) ou compromisso público ou particular de constituição, subscrito pelos consorciados, com a indicação da empresa líder, responsável por sua representação perante a Administração (art. 15, caput, I e II, da Lei nº 14.133, de 2021).

9.13. Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

#### **Habilitação fiscal, social e trabalhista**

9.14. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;

9.15. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

9.16. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

9.17. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;

9.18. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes Distrital ou Municipal relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

9.19. Prova de regularidade com a Fazenda Distrital ou Municipal do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

9.20. Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.

9.21. O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

**Qualificação Econômico-Financeira**

9.22. certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do interessado, caso se trate de pessoa física, desde que admitida a sua participação na licitação/contratação, ou de sociedade simples;

9.23. certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor;

9.24. balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, comprovando, índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um), obtidos por meio da aplicação das seguintes fórmulas:

LG =

Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo

Passivo Circulante + Passivo Não Circulante

SG =

Ativo Total

Passivo Circulante + Passivo Não Circulante

LC =

Ativo Circulante

Passivo Circulante

9.25. Caso a empresa apresente resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), será exigido, para fins de habilitação, **patrimônio líquido mínimo 10% (dez por cento) do valor total estimado da contratação – aplicável para o contrato de escopo.**

9.26. Os indicadores fixados acima deverão ser atingidos em cada um dos dois últimos exercícios sociais, sob pena de inabilitação;

9.27. Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos;

9.28. Os documentos referidos acima deverão ser exigidos com base no limite definido pela Receita Federal do Brasil para transmissão da Escrituração Contábil Digital - ECD ao Sped.

9.29. O atendimento dos índices econômicos previstos neste termo de referência deverá ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo fornecedor.

9.30. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação/contratação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura.

### **Qualificação Técnica**

9.31. Declaração de que o fornecedor tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da contratação.

9.31.1. Essa declaração poderá ser substituída por declaração formal assinada pelo responsável técnico do interessado acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

9.32. Registro ou inscrição da empresa na entidade profissional competente **Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA)**, em plena validade;

9.32.1. Sociedades empresárias estrangeiras atenderão à exigência por meio da apresentação, no momento da assinatura do contrato ou do aceite de instrumento equivalente, da solicitação de registro perante a entidade profissional competente no Brasil.

### **Qualificação Técnico-Operacional**

9.33. Comprovação de aptidão para execução de serviço similar, de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior à do objeto desta contratação, ou do item pertinente, por meio da apresentação de certidões ou atestados emitidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, ou pelo conselho profissional competente, quando for o caso.

9.33.1. Para fins da comprovação de que trata este subitem, os atestados deverão dizer respeito a contrato(s) executado(s) com as seguintes características mínimas:

9.33.1.1. 50% da quantidade a ser contratada de pintura externa e interna;

9.33.1.1. 50% da quantidade a ser contratada de aplicação de revestimento cerâmico em piso e parede.

9.33.1.2. Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial do fornecedor.

9.33.1.3. O fornecedor disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual do Contratante e local em que foram prestados os serviços, entre outros documentos.

9.33.1.4. Os atestados deverão referir-se a serviços prestados no âmbito de sua atividade econômica principal ou secundária especificadas no contrato social vigente.

9.34. Serão aceitos atestados ou outros documentos hábeis emitidos por entidades estrangeiras quando acompanhados de tradução para o português, salvo se comprovada a inidoneidade da entidade emissora.

9.35. A apresentação, pelo fornecedor, de certidões ou atestados de desempenho anterior emitido em favor de consórcio do qual tenha feito parte será admitida, desde que atendidos os requisitos do art. 67, §§ 10 e 11, da Lei nº 14.133/2021 e regulamentos sobre o tema.

### **Qualificação Técnico-Profissional**

9.36. Apresentação do(s) profissional(is), abaixo indicado(s), devidamente registrado(s) no conselho profissional competente, detentor(es) de atestado de responsabilidade técnica por execução de serviço de características semelhantes, também abaixo indicado(s):

9.36.1. Para o Engenheiro Civil: serviços de engenharia pintura externa e interna e aplicação de revestimento cerâmico para piso ou parede.

9.37.3. O(s) profissional(is) acima indicado(s) deverá(ão) participar do serviço objeto do contrato, e será admitida a sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração (§ 6º do art. 67 da Lei nº 14.133, de 2021)

9.38. Não serão admitidos atestados de responsabilidade técnica de profissionais que, na forma de regulamento, tenham dado causa à aplicação das sanções previstas nos incisos III e IV do **caput** do art. 156 da Lei n.º 14.133, de 2021, em decorrência de orientação proposta, de prescrição técnica ou de qualquer ato profissional de sua responsabilidade.

9.39. Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial do fornecedor.

### **Disposições gerais sobre habilitação**

9.40. Quando permitida a participação na licitação/contratação de empresas estrangeiras que não funcionem no País, as exigências de habilitação serão atendidas mediante documentos equivalentes, inicialmente apresentados em tradução livre.

9.41. Na hipótese de o fornecedor ser empresa estrangeira que não funcione no País, para assinatura do contrato ou da ata de registro de preços ou do aceite do instrumento equivalente, os documentos exigidos para a habilitação serão traduzidos por tradutor juramentado no País e apostilados nos termos do disposto no Decreto nº 8.660, de 29 de janeiro de 2016, ou de outro que venha a substituí-lo, ou consularizados pelos respectivos consulados ou embaixadas.

9.42. Não serão aceitos documentos de habilitação com indicação de CNPJ/CPF diferentes, salvo aqueles legalmente permitidos.

9.43. Se o fornecedor for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se o fornecedor for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto para atestados de capacidade técnica, e no caso daqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.

9.44. Serão aceitos registros de CNPJ de fornecedor matriz e filial com diferenças de números de documentos pertinentes ao CND e ao CRF/FGTS, quando for comprovada a centralização do recolhimento dessas contribuições.

### **Documentação complementar para cooperativas**

9.45. Caso admitida a participação de cooperativas, será exigida a seguinte documentação complementar:

9.45.1. . A relação dos cooperados que atendem aos requisitos técnicos exigidos para a contratação e que executarão o contrato, com as respectivas atas de inscrição e a comprovação de que estão domiciliados na localidade da sede da cooperativa, respeitado o disposto nos arts. 4º, inciso XI, 21, inciso I e 42, §§2º a 6º da Lei n. 5.764, de 1971;

9.45.2. A declaração de regularidade de situação do contribuinte individual – DRSCI, para cada um dos cooperados indicados;

9.45.3. A comprovação do capital social proporcional ao número de cooperados necessários à prestação do serviço;

9.45.4. O registro previsto na Lei n. 5.764, de 1971, art. 107;

9.45.5. A comprovação de integração das respectivas quotas-partes por parte dos cooperados que executarão o contrato;

9.45.6. Os seguintes documentos para a comprovação da regularidade jurídica da cooperativa:

9.45.6.1. ata de fundação;

9.45.6.2. estatuto social com a ata da assembleia que o aprovou;

9.45.6.3. regimento dos fundos instituídos pelos cooperados, com a ata da assembleia;

9.45.6.4. editais de convocação das três últimas assembleias gerais extraordinárias;

9.45.6.5. três registros de presença dos cooperados que executarão o contrato em assembleias gerais ou nas reuniões seccionais;

9.45.6.6. ata da sessão que os cooperados autorizaram a cooperativa a contratar o objeto da contratação; e

9.45.6.7. última auditoria contábil-financeira da cooperativa, conforme dispõe o art. 112 da Lei n. 5.764, de 1971, ou uma declaração, sob as penas da lei, de que tal auditoria não foi exigida pelo órgão fiscalizador.

## 10. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

10.1. O custo estimado total da contratação, que é o máximo aceitável, é de R\$ 389.132,33 (trezentos e oitenta e nove mil, cento e trinta e dois reais e trinta e três centavos), conforme custos unitários apostos **em anexo**.

## 11. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

11.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União.

11.2. A contratação será atendida pela seguinte dotação:

I) Gestão/unidade: [...];

II) Fonte de recursos: PO 0003;

III) Programa de trabalho: 10.423.5122.20YP.0001;

IV) Elemento de despesa: [...]; e

v) . Plano interno: [...].

11.3 A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

## 12. DISPOSIÇÕES FINAIS

12.1. As informações contidas neste Termo de Referência não são classificadas como sigilosas.

Identificação e assinatura do servidor (ou equipe) responsável

13. ANEXO I

x

14. ANEXO II

✱

15. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**MARIA DAS GRACAS FONTENELE SILVA**

Autoridade competente



*Assinou eletronicamente em 18/05/2026 às 12:10:08.*

**PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA**

Artíficie



*Assinou eletronicamente em 18/05/2026 às 11:24:48.*

**RAIMUNDO SILVA DOS SANTOS**

Auxiliar de Serviços Operacionais



*Assinou eletronicamente em 18/05/2026 às 15:35:40.*



**PEDRO HENRIQUE SOUTO MARINI**

Engenheiro Civil

**MATHEUS DE ANDRADE E SILVA**

Engenheiro Civil

**TASSIO DA COSTA HONORIO**

Apoiador técnico de saneamento

## DISTRITO SANIT.ESP.INDÍGENA - PORTO VELHO

**Estudo Técnico Preliminar 82/2025****1. Informações Básicas**

Número do processo: 25061.003072/2025-81

**2. Descrição da necessidade**

**2.1.** A necessidade que ora se apresenta refere-se à **contratação de empresa especializada para a execução de serviços de reforma do imóvel que atualmente abriga a Casa de Saúde Indígena (CASAI) Humaitá**, vinculada ao Distrito Sanitário Especial Indígena (DSEI) Porto Velho, localizado no município de Humaitá/AM. Tal providência se faz essencial para viabilizar a **devolução do imóvel à parte locadora**, conforme pactuado contratualmente, em virtude da iminente transferência das atividades para um novo imóvel mais adequado à atual demanda assistencial. A demanda resulta do processo administrativo nº 25061.000972/2025-77, que trata da locação de novo espaço que possa assegurar condições compatíveis com os parâmetros técnicos e operacionais exigidos para o funcionamento de uma unidade de apoio à saúde indígena. Assim, a execução da reforma é condição necessária e imprescindível para o encerramento do vínculo locatício formalizado por meio do Contrato nº 12/2017, sendo esta obrigação imposta pela cláusula quarta, item 4.1.4, que estabelece o dever da locatária em restituir o imóvel nas mesmas condições em que o recebeu, ressalvados os desgastes naturais decorrentes do uso.

**2.2.** A importância do atendimento dessa necessidade reside, primordialmente, no respeito às obrigações legais e contratuais assumidas pela Administração Pública, bem como na observância dos princípios constitucionais da legalidade, eficiência e continuidade dos serviços públicos. A CASAI Humaitá possui papel estratégico e essencial na **logística de atenção à saúde dos povos indígenas**, ofertando abrigo, alimentação e suporte aos pacientes e acompanhantes oriundos das aldeias do Polo-Base de Humaitá, cuja população totaliza 1.761 indígenas aldeados e urbanizados, e que estão inseridos no universo mais amplo de 12.158 indígenas atendidos pelo DSEI Porto Velho, abrangendo 208 aldeias distribuídas entre os estados do Amazonas, Rondônia e Mato Grosso. Ademais, a unidade frequentemente acolhe usuários de DSEIs adjacentes, como Manaus e Alto Rio Purus, ampliando ainda mais sua demanda. Assim, para que a transição para o novo espaço se efetive sem prejuízos à integridade do erário e ao cumprimento das obrigações administrativas, é crucial garantir que a entrega do atual imóvel ocorra em conformidade com as cláusulas contratuais estabelecidas.

**2.3.** A problemática enfrentada envolve as **precárias condições estruturais do imóvel atual**, que apresenta infiltrações, riscos sanitários, falhas de acessibilidade e alagamentos recorrentes, o que compromete seriamente a segurança, conforto e privacidade dos usuários indígenas e dos profissionais de saúde. A infraestrutura existente revela-se incompatível com a demanda atual, que registra uma média de **1.745 usuários/mês em 2024**, sendo que o imóvel conta com apenas **33 leitos disponíveis**, evidenciando situação de **sobrecarga operacional e insustentabilidade física**. Tal cenário reforça a **ineficiência funcional da unidade nas condições atuais**, o que motivou a decisão de realocação para novo imóvel e, por consequência, a urgência da reforma para devolução regular do espaço anteriormente utilizado.

**2.4.** O atendimento da presente necessidade proporcionará **impactos positivos relevantes**, entre os quais destacam-se: a regularização contratual da devolução do imóvel; a preservação do erário público, evitando multas ou penalidades por descumprimento contratual; e a efetivação de um novo ambiente assistencial mais seguro, salubre e humanizado para os usuários indígenas e os profissionais envolvidos. Além disso, promove-se o cumprimento das obrigações legais e administrativas de forma proativa e preventiva, assegurando uma **transição estruturada e eficiente da prestação do serviço de saúde indígena**.

**2.5.** Conclui-se, sob a ótica do interesse público, que a contratação para reforma do imóvel atual da CASAI Humaitá é uma **exigência legal, administrativa e ética**, imposta tanto pelo contrato de locação vigente quanto pela necessidade de garantir a continuidade e a integridade dos serviços públicos de saúde ofertados aos povos indígenas da região amazônica. O cumprimento dessa obrigação está em consonância com os princípios que regem a Administração Pública, com destaque para o princípio da **eficiência**, da **responsabilidade contratual** e da **proteção ao interesse público**, especialmente diante da vulnerabilidade

socioeconômica das populações indígenas atendidas. Nesse contexto, a iniciativa se alinha não apenas à normatividade contratual e legal, mas também às diretrizes da Política Nacional de Atenção à Saúde dos Povos Indígenas, reafirmando o compromisso do Estado com a universalização e a integralidade da atenção à saúde indígena, conforme preconizado pelo SUS.

### 3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Serviço de Edificações e Saneamento Ambiental Indígena - SESANI/DSEI PVH	PAULO TÁRCITO RAMOS DA SILVA

### 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

#### 4.1. Sustentabilidade

4.1.1. A contratação deverá observar os princípios da **contratação pública sustentável**, conforme previstos no artigo 5º da Lei nº 14.133/2021 e disciplinados pelo **Guia Nacional de Contratações Sustentáveis (6ª edição)**, devendo considerar os aspectos de impacto ambiental, social, cultural e de acessibilidade.

4.1.2. A empresa contratada deverá **garantir o manejo ambientalmente adequado dos resíduos sólidos gerados na execução da obra**, especialmente resíduos da construção civil, em consonância com a **Política Nacional de Resíduos Sólidos (Lei nº 12.305/2010)** e com a Resolução CONAMA nº 307/2002, promovendo destinação correta dos materiais, evitando descarte irregular e contemplando critérios de logística reversa, sempre que aplicável.

4.1.3. A contratada deverá empregar, sempre que tecnicamente viável, **materiais com menor impacto ambiental**, priorizando a aquisição de insumos de origem reciclada ou certificada (como madeira com origem legal), reduzir o consumo de água e energia durante a execução da obra, além de adotar práticas que minimizem emissão de poeiras, ruídos e outros poluentes.

4.1.4. Será exigido da contratada o **compromisso com práticas de acessibilidade e inclusão**, garantindo que o imóvel reformado esteja adaptado às normas técnicas vigentes da **ABNT/NBR 9050**, promovendo acesso seguro e confortável a pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida, conforme previsto no **Decreto nº 5.296/2004** e na **Lei Brasileira de Inclusão (Lei nº 13.146/2015)**.

4.1.5. A contratação observará ainda os Objetivos do Desenvolvimento Sustentável (ODS), especialmente o **ODS nº 12** – “Assegurar padrões de produção e de consumo sustentáveis”, promovendo a racionalização dos recursos e a qualidade ambiental da contratação.

#### 4.2. Indicação de marcas, características ou modelos (Art. 41, I da Lei nº 14.133/2021)

4.2.1. A presente contratação **não exige a indicação de marca ou modelo específico** para nenhum dos materiais a serem utilizados na execução da reforma, exceto nos casos em que houver justificativa técnica e legal constante no projeto básico e nos estudos técnicos complementares. Nesses casos, serão respeitados os critérios de excepcionalidade e a exigência de desempenho ou padronização já adotada por normas técnicas aplicáveis.

#### 4.3. Subcontratação

4.3.1. É vedada a subcontratação integral ou parcial do objeto.

#### 4.4. Garantia da Contratação

4.4.1. Será exigida **garantia contratual** nos termos do artigo 96 da Lei nº 14.133/2021, como condição para celebração do contrato, no valor de até **5% do valor estimado da contratação**, podendo chegar a até 10% em caso de obras com complexidade técnica ou riscos elevados, conforme avaliação da área técnica.

4.4.2. As modalidades aceitas para prestação da garantia serão: **caução em dinheiro, seguro-garantia ou fiança bancária**, devendo o instrumento ser apresentado nos prazos legais e com validade compatível com a vigência do contrato, podendo ser prorrogado, se necessário.

## 4.5. Vistoria Técnica

4.5.1. Será **obrigatória a realização de vistoria prévia no imóvel objeto da reforma**, visando garantir o pleno conhecimento das condições atuais da estrutura, das restrições técnicas e operacionais do espaço e das necessidades de adequação.

4.5.2. A vistoria deverá ser realizada **antes da apresentação da proposta**, conforme previsto no edital, devendo o licitante apresentar declaração formal assinada por responsável técnico habilitado, atestando ciência das condições do local e suas implicações para a execução do objeto.

4.5.3. A não realização da vistoria, quando prevista no edital, **implicará na exclusão da proposta** ou no **assunção integral de riscos** pela licitante, não sendo admitidas alegações posteriores de desconhecimento ou omissão quanto às condições do imóvel.

## 5. Levantamento de Mercado

5.1. O levantamento de mercado foi conduzido com o objetivo de **identificar soluções viáveis e fornecedores potencialmente habilitados para a realização dos serviços de reforma do imóvel atualmente locado pela CASAI Humaitá**, no município de Humaitá/AM, em atendimento à obrigação contratual de devolução do imóvel nas condições em que foi originalmente recebido, conforme cláusula contratual vigente. Para tanto, adotou-se metodologia mista, combinando **consultas a bancos de dados oficiais (Siorg, Compras.gov, Painel de Preços), análise de contratações similares em outros DSEIs, além de coleta de propostas exploratórias com fornecedores locais**.

5.2. Foi observada a existência de fornecedores locais e regionais com capacidade técnica para execução dos serviços de engenharia civil de pequeno e médio porte, com ênfase em reformas prediais. As pesquisas demonstraram que, embora o mercado da construção civil em regiões do interior do Amazonas tenha limitações de escala e logística, há empresas atuantes e com registros válidos junto à Receita Federal, Conselhos de Classe (CREA) e com experiências anteriores em contratos com a Administração Pública.

5.3. As alternativas identificadas quanto à execução da solução incluem:

- **Execução direta com recursos e equipes próprias do órgão:** alternativa descartada, considerando que a Secretaria Especial de Saúde Indígena (SESAI) e o DSEI Porto Velho não possuem estrutura administrativa, nem equipe técnica disponíveis para execução direta da reforma dentro dos prazos contratuais e técnicos exigidos.
- **Contratação de empresa especializada:** considerada a solução mais adequada, por permitir o atendimento da obrigação contratual em tempo hábil, mediante execução por profissionais habilitados, respeitando as normas técnicas e de segurança vigentes. Esta alternativa assegura controle de qualidade, responsabilidade técnica formal e menor risco de inadimplemento.

5.4. No que tange à **tecnologia e inovação**, o levantamento identificou que as soluções construtivas a serem utilizadas são de baixa complexidade e não envolvem tecnologias inovadoras ou disruptivas. Contudo, há possibilidade de **inserção de critérios de sustentabilidade** na contratação, como o uso de materiais recicláveis ou certificados, reaproveitamento de materiais de demolição, eficiência energética, e controle de resíduos, conforme diretrizes do Guia Nacional de Contratações Sustentáveis e alinhamento aos Objetivos do Desenvolvimento Sustentável (ODS 12).

5.5. Foram observados também aspectos relativos à **logística da execução**, como a necessidade de transporte de materiais a partir de centros maiores (Porto Velho ou Manaus), bem como **condições climáticas locais** que podem interferir no cronograma de execução, sendo necessário que o edital preveja cláusulas de flexibilidade e acompanhamento intensivo da execução contratual.

5.6. Diante das opções disponíveis, restou evidenciado que a **contratação de empresa especializada local ou regional, mediante procedimento licitatório compatível com o objeto (como tomada de preços ou concorrência, conforme estimativa final do valor)**, é a medida mais eficiente, econômica e segura para o cumprimento da obrigação legal e contratual de devolução do imóvel.

## 6. Descrição da solução como um todo

A análise das soluções possíveis para atender à necessidade de reforma do imóvel atualmente locado pela Casa de Saúde Indígena (CASAI) Humaitá foi realizada com base em critérios de viabilidade técnica, eficiência operacional, responsabilidade institucional,

economicidade e atendimento às obrigações legais e contratuais. O objetivo central da contratação é viabilizar a devolução do imóvel à parte locadora em conformidade com as condições pactuadas no Contrato de Locação nº 12/2017, respeitando o dever da Administração de zelar pela boa gestão dos recursos públicos e evitar encargos indevidos por descumprimento contratual.

Dentre as alternativas consideradas, foi inicialmente analisada a possibilidade de **execução direta da reforma com recursos próprios do DSEI Porto Velho**, hipótese descartada em razão da ausência de corpo técnico especializado, mão de obra disponível, estrutura logística e orçamentária necessária para garantir a execução com qualidade técnica, segurança e dentro dos prazos exigidos. A própria natureza da atividade (obra de engenharia com emissão de ART, responsabilidade técnica e cumprimento de normas da construção civil) reforça a inviabilidade da execução direta, especialmente por tratar-se de atividade que demanda capacitação profissional específica, aquisição de materiais e acompanhamento contínuo da execução.

Outra solução avaliada foi a **realocação dos serviços para outro imóvel sem a realização da reforma**, deixando o imóvel atual nas condições degradadas atuais. Essa alternativa também se mostrou inviável, uma vez que configuraria **descumprimento contratual**, violando a cláusula quarta do contrato de locação, que obriga a Administração a restituir o imóvel nas mesmas condições em que foi recebido, com exceção do desgaste natural pelo uso ordinário. A não observância dessa cláusula implicaria em risco jurídico elevado para o ente público, incluindo a possibilidade de responsabilização por danos ao patrimônio do locador, judicialização e glosas por parte dos órgãos de controle.

Assim, restou como única solução viável, técnica e legalmente segura, a **contratação de empresa especializada em obras e serviços de engenharia, por meio de processo licitatório regular**, para executar a reforma completa do imóvel. Esta alternativa permite que o DSEI Porto Velho cumpra com eficiência, tempestividade e segurança jurídica a obrigação contratual de devolução do imóvel, além de assegurar que os trabalhos sejam conduzidos com a devida responsabilidade técnica, com emissão de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), atendimento às normas da ABNT e observância às exigências de acessibilidade, segurança e sustentabilidade.

Adicionalmente, a contratação permitirá inserir requisitos técnicos e operacionais relacionados à **sustentabilidade socioambiental**, promovendo a gestão adequada dos resíduos da construção civil, o uso de materiais menos agressivos ao meio ambiente, o controle de desperdícios e o respeito às condições de vizinhança e salubridade durante a execução da obra. Trata-se, portanto, de uma solução alinhada aos princípios da eficiência, economicidade, razoabilidade, legalidade, sustentabilidade e interesse público, conforme preceitua o art. 5º da Lei nº 14.133/2021.

Conclui-se que a solução mais adequada, sob a perspectiva técnica, jurídica, orçamentária e de interesse público, consiste na **contratação de empresa especializada, mediante licitação, para realizar a reforma do imóvel locado, viabilizando a sua devolução conforme exigido contratualmente**. A alternativa garante a observância dos deveres administrativos e assegura a continuidade das ações da saúde indígena em nova estrutura mais apropriada, sem comprometer os princípios que regem a Administração Pública.

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A estimativa dos serviços e das quantidades necessárias para a execução da reforma do imóvel atualmente locado pela CASAI Humaitá foi realizada com base na **planilha orçamentária sintética oficial do DSEI Porto Velho**, que compõe o processo administrativo nº 25061.002003/2021-27. Os quantitativos foram apurados a partir de diagnóstico técnico e levantamento físico do imóvel, considerando a necessidade de restituí-lo nas condições originalmente recebidas, em conformidade com a cláusula contratual de devolução prevista no Contrato nº 12/2017.

A composição da estimativa contempla **12 grupos de serviços principais**, totalizando um valor global estimado de **R\$ 389.132,33** (com BDI), com os seguintes destaques quantitativos:

- **Administração e Controle Técnico da Obra**
  - Engenheiro civil: 16 horas
  - Encarregado geral: 176 horas
- **Taxas e Emolumentos**
  - Taxa do CREA

- Placa de obra em aço galvanizado: 4,5 m²
- **Mobilização e Desmobilização**
  - Transporte (caminhão 9t): 90 TXKM
- **Demolições e Retiradas**
  - Revestimento cerâmico: 557,66 m²
  - Rodapé cerâmico: 620,56 m
  - Pintura PVA/acrílica: 3.479,24 m²
  - Piso cimentado: 283,49 m²
  - Remoção de forros, portas, torneiras e louças diversas
- **Alvenaria e Paredes**
  - Estucamento e tratamento de trincas: 282,19 m²
  - Alvenaria de vedação: 60 m²
  - Emboço e chapisco em paredes internas: 240 m²
  - Vergas e cintas de concreto: 20 m
- **Instalações Elétricas**
  - Interruptores com tomadas: 48 un
  - Tomadas baixas e médias: 72 un (24 + 48)
- **Instalações Hidrossanitárias**
  - Vasos sanitários com caixa acoplada: 1 un
  - Assentos sanitários: 8 un
  - Torneiras de parede: 24 un
  - Pia com bancada inox: 1 un
- **Pisos Internos e Externos**
  - Revestimento cerâmico esmaltado: 557,66 m²
  - Rodapé cerâmico: 620,56 m
  - Piso cimentado: 283,49 m²
  - Regularização de contrapiso: 283,49 m²
- **Esquadrias**
  - Porta de alumínio com lambris: 1,26 m²
- **Pintura Interna e Externa**
  - Selador acrílico: 3.479,24 m²
  - Massa corrida: 3.479,24 m²
  - Tinta látex PVA (2 demãos): 3.479,24 m²

- **Limpeza Final da Obra**

- Limpeza de contrapiso e cerâmica: 1.320 m<sup>2</sup>
- Coleta manual de entulho: 4,67 m<sup>3</sup>
- Transporte de resíduos: 4,67 TXKM

Os serviços contemplam desde a **remoção de elementos antigos** até a **instalação de novos componentes estruturais, elétricos e sanitários**, bem como as **etapas finais de acabamento e limpeza técnica**. Todas as quantidades estimadas seguem as composições de custo baseadas em sistemas oficiais de referência (SINAPI, ORSE, SBC), com aplicação do BDI de 31,42%.

Essa previsão quantitativa está alinhada com o planejamento técnico da reforma e será confirmada e detalhada na fase de **Projeto Básico e Termo de Referência**, servindo como base segura para o levantamento de preços de mercado e a modelagem da contratação.

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

**Valor (R\$):** 373.797,11

A estimativa do valor da contratação foi atualizada com base na **planilha orçamentária resumida**, utilizando os sistemas de referência **SINAPI (11/2025)**, **SBC (12/2025)**, **SICRO (07/2025 e 11/2016)** e **ORSE (09/2025)**, todos com base no estado do Amazonas. A apuração é compatível com os princípios da economicidade, razoabilidade e vantajosidade, conforme exigido pela **Lei nº 14.133/2021** e reforçado no art. 11 da referida norma.

A planilha está organizada por 12 grupos de serviços, conforme segue:

Item	Descrição	Valor Estimado (R\$)	Peso (%)
1	Administração e Controle	R\$ 13.320,80	3,42 %
2	Taxas e Emolumentos	R\$ 3.361,05	0,86 %
3	Mobilização e Desmobilização	R\$ 286,20	0,07 %
4	Demolições e Retiradas	R\$ 82.710,12	21,26 %
5	Paredes e Painéis	R\$ 15.558,97	4,00 %
6	Instalações Elétricas	R\$ 10.011,12	2,57 %
7	Instalações Hidráulicas	R\$ 1.170,94	0,30 %
8	Louças, Metais e Acessórios	R\$ 5.611,38	1,44 %
9	Pisos	R\$ 114.411,70	29,40 %
10	Esquadrias	R\$ 1.483,63	0,38 %

11	Pintura	R\$ 140.004,58	35,97 %
12	Limpeza da Obra	R\$ 1.201,84	0,31 %
<b>Total sem BDI</b>		<b>R\$ 296.179,00</b>	<b>100%</b>
<b>BDI (26,24%)</b>		<b>R\$ 92.953,33</b>	<b>—</b>
<b>Valor Total Estimado da Contratação</b>		<b>R\$ 389.132,33</b>	<b>—</b>

O BDI aplicado, de **31,42%**, refere-se a encargos indiretos, tributos, seguros, custos administrativos, riscos e lucro, compatível com os parâmetros da Administração Pública federal, conforme Acórdão TCU nº 2622/2013 – Plenário.

O valor estimado serve de **base técnica e legal para a instrução do processo licitatório**, incluindo definição da modalidade, julgamento da economicidade das propostas e análise de viabilidade orçamentária. Todos os serviços foram precificados com base em sistemas oficiais e contemplam integralmente a devolução do imóvel em conformidade com o contrato de locação vigente.

## 9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A análise técnica da demanda apresentada neste Estudo Técnico Preliminar conclui que **não é recomendável o parcelamento da contratação** referente à **execução da reforma do imóvel atualmente locado pela CASAI Humaitá**, pertencente ao Distrito Sanitário Especial Indígena (DSEI) Porto Velho. A decisão está amparada em critérios de viabilidade técnica, eficiência operacional, economicidade e gestão contratual unificada, considerando-se a natureza do objeto e sua execução integrada.

A reforma em questão envolve **múltiplas frentes de serviços interdependentes**, tais como demolições, instalações elétricas e hidráulicas, recomposição de alvenarias, pisos, pintura, colocação de esquadrias e limpeza técnica final. Estes serviços **dependem de um cronograma sequencial e coordenado**, que exige planejamento, compatibilização de prazos, controle de qualidade e responsabilidade técnica única. O parcelamento desses serviços, com contratação de empresas distintas para cada grupo, além de aumentar o risco de descontinuidade e incompatibilidade na execução, **dificultaria a gestão da obra, elevaria os custos operacionais e comprometeria os prazos contratuais**.

Além disso, a legislação vigente (art. 23, §1º da Lei nº 14.133/2021) autoriza a não realização do parcelamento sempre que demonstrada a **inviabilidade técnica ou a perda de eficiência administrativa**, o que se aplica com clareza ao caso concreto. A contratação global permitirá uma **única responsabilidade técnica formal (ART)** pela execução da obra, garantindo o atendimento às normas de engenharia, segurança e sustentabilidade, conforme exigido para edificações públicas.

Ademais, não há, no mercado regional de Humaitá/AM, quantidade suficiente de microfornecedores especializados por segmento que justifique o fracionamento da contratação como mecanismo de ampliação da competitividade. Pelo contrário, o parcelamento em diversas licitações poderia **reduzir a atratividade da contratação**, elevar o custo final da obra e comprometer a entrega tempestiva da reforma, condição necessária para a devolução regular do imóvel conforme a cláusula contratual vigente.

Portanto, a opção pela **contratação integrada (por preço global)** está técnica e juridicamente justificada, sendo a alternativa que melhor atende ao interesse público, à eficiência da execução, à economicidade do processo e à observância da legislação de regência. A medida assegura o pleno atendimento da necessidade administrativa com qualidade, segurança, previsibilidade e controle contratual efetivo.

## 10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

A contratação da empresa especializada para execução da reforma do imóvel atualmente locado pela Casa de Saúde Indígena (CASAI) Humaitá apresenta **vínculo direto com o processo de locação de um novo imóvel para funcionamento da referida**



**unidade assistencial**, constante no processo administrativo nº 25061.000972/2025-77, o qual tramita paralelamente no âmbito do Distrito Sanitário Especial Indígena (DSEI) Porto Velho.

Ambas as contratações são **complementares em sua finalidade administrativa**, uma vez que a **reforma do imóvel atualmente ocupado se destina à sua devolução contratual ao locador**, nos moldes estabelecidos no Contrato de Locação nº 12/2017. Portanto, há uma **relação de precedência e de cronograma entre os dois objetos**, embora não haja interdependência contratual ou financeira entre eles. A execução da reforma deve ocorrer **após a transferência da CASAI para o novo imóvel**, de modo a assegurar a desocupação total da estrutura e a viabilização da intervenção predial.

No histórico do planejamento, vale destacar que **houve tentativa anterior de realizar essa mesma contratação** por meio do **processo administrativo nº 25061.002003/2021-27**, que possuía a **mesma finalidade** — reforma do imóvel da CASAI Humaitá para fins de devolução. Naquele processo, inclusive, **houve seleção de empresa vencedora** em procedimento licitatório. Contudo, **a Administração Pública exerceu seu poder-dever de autotutela**, revogando o certame **antes da homologação**, com fundamento no **princípio da conveniência e oportunidade**, conforme dispõe o art. 53 da Lei nº 14.133/2021.

A revogação foi formalizada por meio do **Ofício nº 290/2022 – DSEI/PORTO VELHO**, de **01 de novembro de 2022** (documento SEI nº 0030095108), em razão de **atos supervenientes ocorridos durante os trâmites licitatórios** que tornaram **inoportuna a continuidade da contratação naquele momento**. Com isso, o processo foi encerrado **sem homologação**, não gerando vínculo contratual, tampouco obrigação orçamentária.

A presente iniciativa retoma a finalidade essencial de viabilizar a devolução do imóvel, com base em nova avaliação de oportunidade e necessidade administrativa, agora respaldada pelo processo nº 25061.000972/2025-77, que trata da locação do novo imóvel. Além disso, não foram identificadas contratações tecnicamente interdependentes, como fornecimento de equipamentos, mobiliário, serviços de TI ou contratos contínuos correlatos. A contratação da reforma possui **caráter autônomo, pontual e de escopo fechado**, sendo perfeitamente executável como objeto único e isolado, com gestão contratual própria.

## 11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A presente contratação está plenamente **alinhada aos instrumentos de planejamento estratégico, tático e orçamentário da Administração Pública Federal**, em especial no âmbito do Ministério da Saúde e da Secretaria Especial de Saúde Indígena (SESAI), à qual está subordinado o Distrito Sanitário Especial Indígena (DSEI) Porto Velho.

Inicialmente, a necessidade encontra respaldo no **Plano de Contratações Anual (PCA) do exercício vigente**, no qual foi devidamente registrada e priorizada como demanda estratégica. A contratação foi inserida no PCA com a classificação de contratação de **obra de engenharia predial corretiva e devolutiva**, vinculada à função programática de **estruturação da rede de atenção à saúde indígena**, conforme códigos padronizados no Sistema de Planejamento e Gerenciamento de Contratações (PGC).

Além disso, a ação está associada aos objetivos do **Plano Plurianual (PPA 2024–2027)** do Governo Federal, especialmente na diretriz voltada à **“redução das desigualdades no acesso aos serviços públicos entre populações tradicionais, indígenas e comunidades vulneráveis”**. No âmbito específico da saúde indígena, essa contratação contribui diretamente para o **fortalecimento da infraestrutura de apoio ao atendimento extraterritorial e logístico dos povos indígenas**, assegurando a continuidade dos cuidados durante a transição entre unidades físicas da CASAI Humaitá.

Sob a ótica orçamentária, a contratação encontra-se prevista na **Lei Orçamentária Anual (LOA)** e compatibilizada com os limites estabelecidos na **Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO)**, conforme indicado na seção de análise orçamentária do ETP. O valor estimado de R\$ 373.797,11 já possui dotação prevista na unidade orçamentária do DSEI Porto Velho, com rubrica adequada às ações de manutenção, adequação e recuperação de imóveis locados no âmbito do SUS-Indígena, o que assegura **viabilidade orçamentária plena para a execução da despesa**.

Por fim, a contratação guarda total consonância com os princípios do planejamento previstos na **Lei nº 14.133/2021**, especialmente o que dispõe seu art. 11, ao vincular as contratações à gestão por resultados, à eficiência na alocação de recursos e à efetividade dos serviços públicos. A intervenção prevista é, portanto, **coerente com os compromissos institucionais da SESAI e com os objetivos estratégicos de garantir condições adequadas para a desmobilização de estruturas físicas anteriormente utilizadas**, respeitando os contratos em vigor e promovendo o uso racional dos recursos públicos.

## 12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A contratação da empresa especializada para execução da **reforma do imóvel atualmente locado pela Casa de Saúde Indígena (CASAI) Humaitá**, com vistas à sua devolução formal ao proprietário, possibilitará à Administração Pública a **concretização de diversos benefícios institucionais, operacionais, jurídicos, financeiros e sociais**, em consonância com os princípios constitucionais da eficiência, economicidade, legalidade, responsabilidade e interesse público.

Sob o ponto de vista **jurídico e contratual**, o principal benefício será o **cumprimento da obrigação prevista na cláusula quarta do Contrato de Locação nº 12/2017**, a qual impõe à Administração o dever de restituir o imóvel locado nas mesmas condições em que foi recebido, ressalvado o desgaste natural decorrente do uso regular. O atendimento dessa obrigação evita **ônus financeiros adicionais, questionamentos por órgãos de controle, processos judiciais e eventuais responsabilizações administrativas por danos ao patrimônio privado**, promovendo a adequada gestão dos contratos públicos.

Do ponto de vista **financeiro**, a reforma representa uma solução racional e proporcional, cujo custo estimado (R\$ 373.797,11) é **compatível com o escopo técnico da obra e com os valores de mercado**, conforme demonstrado no orçamento sintético validado por sistemas de referência. Trata-se de uma despesa única, pontual e programada, que visa assegurar a **finalização de um ciclo locatício com responsabilidade fiscal**, evitando sanções e ampliando a previsibilidade orçamentária do DSEI Porto Velho.

Em termos **operacionais e institucionais**, a contratação também permite a **desmobilização adequada e segura da estrutura física da antiga CASAI**, assegurando que o processo de transição para o novo imóvel ocorra com organização, planejamento e sem interrupção na prestação dos serviços assistenciais aos povos indígenas da região. Esse aspecto é especialmente relevante considerando que a CASAI Humaitá atende, em média, 1.745 usuários indígenas/mês oriundos de mais de 200 aldeias, além de pacientes provenientes de outros DSEIs vizinhos.

Adicionalmente, ao garantir a execução da reforma com critérios técnicos, ambientais e legais atualizados, a contratação contribui para a **promoção de práticas sustentáveis na engenharia pública**, como o descarte adequado de resíduos da construção civil, o uso de materiais de baixo impacto ambiental, o respeito às normas de acessibilidade e a valorização de fornecedores regionais, conforme diretrizes da Agenda Ambiental da Administração Pública (A3P) e do Guia Nacional de Contratações Sustentáveis.

Por fim, sob a ótica do **interesse público e da política indigenista nacional**, o benefício maior reside na demonstração de **compromisso do Estado brasileiro com a governança pública, a responsabilidade administrativa e o respeito aos direitos das populações indígenas**, assegurando que todo o ciclo da prestação do serviço de saúde indígena seja conduzido com lisura, planejamento e transparência — inclusive no encerramento e transição de unidades operacionais.

Portanto, a contratação ora proposta gera **valor público mensurável, com impactos positivos diretos na eficiência administrativa, na integridade contratual e na sustentabilidade institucional**, posicionando-se como uma medida de boa prática de gestão e conformidade com os fundamentos da nova Lei de Licitações e Contratos (Lei nº 14.133/2021).

## 13. Providências a serem Adotadas

Concluído o Estudo Técnico Preliminar (ETP), e considerando a **clara caracterização da necessidade pública, a viabilidade técnica da solução proposta, a definição do escopo e dos quantitativos estimados, a análise de mercado e a previsão orçamentária existente**, indicam-se as seguintes providências administrativas imediatas a serem adotadas para dar continuidade ao processo de contratação:

1. **Elaboração do Projeto Básico ou Termo de Referência**, com base nas informações consolidadas neste ETP, incluindo os memoriais descritivos, cronograma físico-financeiro, critérios de sustentabilidade, exigências técnicas e obrigações da contratada, conforme os arts. 18 e 22 da Lei nº 14.133/2021;
2. **Atualização ou confirmação da disponibilidade orçamentária**, com emissão da declaração de adequação orçamentária pela unidade responsável, nos termos do art. 7º, inciso II da Lei nº 14.133/2021, considerando o valor estimado de R\$ 373.797,11 para a execução da reforma, já incluído o BDI;
3. **Definição da modalidade de licitação** mais adequada, com a elaboração da minuta do edital de licitação por preço global, do tipo menor preço, considerando as características da obra e os riscos inerentes à sua execução integrada;

4. **Consulta e manifestação da Assessoria Jurídica** sobre a minuta do edital e demais documentos instrutivos, nos termos do art. 53 da Lei nº 14.133/2021, garantindo segurança jurídica e legalidade ao procedimento licitatório;
5. **Inclusão do objeto no Plano Anual de Contratações (PAC) e/ou sua atualização no Sistema PGC**, caso necessário, de forma a assegurar a rastreabilidade e o cumprimento do planejamento tático da unidade;
6. **Designação formal da Equipe de Fiscalização Contratual**, previamente à celebração do contrato, em conformidade com o art. 117 da Lei nº 14.133/2021, assegurando que profissionais habilitados acompanhem a execução da obra em todas as suas etapas;
7. **Previsão de cláusulas contratuais específicas**, que garantam o cumprimento das normas de engenharia, descarte de resíduos, sustentabilidade ambiental, segurança do trabalho, responsabilidade técnica (ART) e prazos de execução compatíveis com a desocupação do imóvel;
8. **Elaboração do Mapa de Riscos e Plano de Gerenciamento de Riscos da Contratação**, conforme matriz identificada na Seção 9 deste ETP, para apoiar a tomada de decisão durante a execução contratual;
9. **Publicação dos documentos preparatórios no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP)**, conforme determina a Lei nº 14.133/2021, garantindo a transparência e a publicidade dos atos administrativos.

O cumprimento das providências acima é essencial para assegurar que a contratação seja iniciada dentro dos parâmetros legais, com observância aos princípios da legalidade, eficiência, motivação, planejamento e economicidade. A estruturação adequada do processo garantirá a boa condução da licitação, a integridade da contratação e a consecução dos objetivos públicos estabelecidos neste Estudo Técnico Preliminar.

## 14. Possíveis Impactos Ambientais

A contratação da reforma do imóvel atualmente locado pela Casa de Saúde Indígena (CASAI) Humaitá, localizada no município de Humaitá/AM, pode ocasionar **impactos ambientais típicos de obras civis de pequeno a médio porte**, especialmente no que tange à geração de resíduos da construção civil, ao consumo de insumos naturais, à poluição sonora e à possibilidade de interferência em áreas urbanas ocupadas.

Considerando que a obra envolverá **demolições parciais, remoção de pisos, revestimentos, instalações e pinturas**, bem como a aplicação de novos materiais, é esperada a produção de resíduos inertes e não perigosos (classe A e classe B), como entulho, restos de argamassa, cerâmica, madeira, metais, tintas e embalagens de produtos químicos.

Os principais **impactos ambientais potenciais** identificados são:

- **Geração de resíduos sólidos da construção civil (RCC)** em volumes moderados, os quais demandam manejo, transporte e descarte ambientalmente adequados;
- **Consumo de recursos naturais não renováveis**, como areia, brita, cimento, argamassa e energia elétrica;
- **Emissão de poeira e ruídos** durante as etapas de demolição, corte e lixamento de superfícies;
- **Riscos de contaminação do solo ou das águas pluviais**, caso não haja contenção de resíduos ou controle do armazenamento de materiais de obra;
- **Impacto visual e de mobilidade temporário** na área urbana do entorno do imóvel reformado.

Para mitigar esses impactos e garantir a observância dos princípios da sustentabilidade ambiental, deverão ser **incluídas cláusulas e exigências técnicas no Projeto Básico e no edital de licitação**, conforme segue:

- **Obrigatoriedade de gerenciamento e destinação final ambientalmente adequada dos resíduos gerados**, conforme a Resolução CONAMA nº 307/2002 e a legislação municipal vigente;
- **Exigência de Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC)** elaborado pela empresa contratada e aprovado pela fiscalização do contrato;

- **Proibição de descarte irregular em áreas públicas ou naturais**, sob pena de penalidades contratuais;
- **Prioridade para uso de materiais com selo ambiental, recicláveis ou de menor impacto ambiental**, como tintas com baixo índice de compostos orgânicos voláteis (COV), madeira certificada e metais recicláveis;
- **Adoção de boas práticas de canteiro sustentável**, como uso racional de água, controle de ruído, sinalização adequada e cercamento da área de obra;
- **Previsão de entrega de documentação comprobatória da destinação dos resíduos (notas fiscais, recibos de aterros ou cooperativas)** como condição para pagamento das etapas.

Além disso, cabe à fiscalização contratual realizar **acompanhamento ambiental sistemático durante a execução da obra**, orientando a empresa contratada quanto às boas práticas e promovendo correções imediatas em caso de não conformidades.

Conclui-se que, embora a obra possua **impacto ambiental potencial moderado**, os efeitos são plenamente **controláveis e mitigáveis** mediante adoção das medidas preventivas e compensatórias descritas, as quais serão formalmente exigidas no processo licitatório e durante a gestão do contrato.

## 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 15.1. Justificativa da Viabilidade

Após a análise técnica, jurídica, orçamentária e mercadológica realizada neste Estudo Técnico Preliminar, declara-se que a contratação pretendida — **execução de serviços de reforma no imóvel atualmente locado pela Casa de Apoio à Saúde Indígena (CASAI) de Humaitá/AM**, com vistas à sua devolução ao proprietário conforme previsto em contrato de locação — é **viável, necessária, vantajosa e compatível com os objetivos institucionais da Administração Pública Federal**, estando tecnicamente fundamentada e juridicamente respaldada.

A viabilidade da contratação decorre de diversos fatores objetivos, entre os quais se destacam:

- A **necessidade pública está claramente caracterizada** pela obrigação contratual prevista na cláusula quarta do Contrato de Locação nº 12/2017, que impõe à Administração o dever de restituir o imóvel nas condições em que foi recebido, salvo desgastes naturais. Tal devolução se torna imperativa em virtude da iminente transferência da CASAI Humaitá para novo imóvel, atualmente em processo de locação (processo nº 25061.000972/2025-77).
- A **análise técnica de engenharia realizada pela equipe do DSEI Porto Velho** indicou a necessidade de reformas estruturais, hidráulicas, elétricas, de pintura e acabamento, cuja execução é imprescindível para cumprimento da obrigação contratual, prevenção de litígios e encerramento regular da relação locatícia.
- A contratação está **alinhada ao Plano Distrital de Saúde Indígena (PDSI) 2024–2027** e aos instrumentos de planejamento estratégico e orçamentário, como o Plano Anual de Contratações (PAC), a Lei Orçamentária Anual (LOA) e a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO), o que confirma sua **adequação administrativa e financeira**.
- A **vantajosidade econômica está assegurada** pela estimativa orçamentária detalhada, elaborada com base em sistemas oficiais de referência (SINAPI, SICRO, ORSE), no valor de **R\$ 373.797,11**, já incluído o BDI, e compatível com os preços de mercado regional, de modo a garantir a adequada alocação de recursos públicos.
- A contratação **respeita integralmente os princípios da nova Lei de Licitações e Contratos (Lei nº 14.133/2021)**, incluindo legalidade, eficiência, planejamento, economicidade e vinculação ao interesse público, além de incorporar diretrizes de sustentabilidade e de gestão de riscos, conforme demonstrado nas seções específicas deste ETP.
- Por fim, a presente iniciativa **corrige lacuna deixada pelo encerramento do processo nº 25061.002003/2021-27**, o qual tinha a mesma finalidade, mas foi encerrado por conveniência administrativa, conforme previsto no art. 53 da Lei nº 14.133/2021 e formalizado no **Ofício nº 290/2022 – DSEI/PORTO VELHO**, com base no **princípio da autotutela**.

Diante do exposto, atesta-se que este Estudo Técnico Preliminar apresenta **justificativa sólida, fundamentação técnica robusta e viabilidade plena** sob os aspectos legal, econômico, ambiental e contratual, sendo recomendada a **continuidade da contratação por procedimento licitatório**, conforme o regime jurídico da Lei nº 14.133/2021.

## 16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**ISAC ISRAEL GOMES DE OLIVEIRA**

Autoridade competente



*Assinou eletronicamente em 31/12/2025 às 13:05:40.*

**PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA**

Chefe do Serviço de Edificações e Saneamento Ambiental Indígena



*Assinou eletronicamente em 31/12/2025 às 13:08:51.*

**RAIMUNDO SILVA DOS SANTOS**

Auxiliar Operacional de Serviços Diversos

**TASSIO DA COSTA HONORIO**

Equipe de apoio

**MATHEUS DE ANDRADE E SILVA**

Equipe de apoio

**PEDRO HENRIQUE SOUTO MARINI**

Equipe de apoio

**Apêndice II**  
**MODELO DE PROPOSTA**

Nome da sua Empresa:
Endereço da sua Empresa c/ CEP:
Telefone da sua Empresa:
E-mail da sua Empresa:
CNPJ da sua Empresa:
À [Órgão Responsável pela Licitação]

**Ref.: Proposta de Licitação - [Nome da Licitação]**

**2. Objeto da Licitação**

Nosso interesse em participar desta licitação refere-se à prestação de serviços/aquisição de/para [descrever detalhadamente o objeto da licitação, conforme especificações do edital].

**3. Preços e Condições de Pagamento**

Inserimos abaixo a planilha com os detalhes dos preços e condições de pagamento:

Item	Descrição do Serviço/material	CATSER/CATMAT	UNIDADE	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
1	[Descrição]			[Quantidade]	R\$ [Valor]	R\$ [Valor]
3	[Descrição]			[Quantidade]	R\$ [Valor]	R\$ [Valor]
...	...			...	...	...
Total						R\$ [Total]

Prazo de Execução e Condições de Pagamento conforme estabelecido no instrumento convocatório.

**5. Validade da Proposta**

Esta proposta é válida por [inserir prazo] a partir da data de sua apresentação.

**6. Contato e Esclarecimentos**

Para eventuais esclarecimentos ou negociações, estamos à disposição nos seguintes contatos:

[Responsável pela Proposta]

[Telefone para Contato]

[E-mail para Contato]

[Outros meios de comunicação, se aplicável]

Atenciosamente,

[Assinatura do Responsável Legal da Empresa]  
[Nome do Responsável Legal] [Cargo do Responsável Legal]  
[Nome da sua Empresa]

Apêndice III

MODELO DE PLANILHA DE CUSTOS PARA AQUISIÇÕES E SERVIÇOS S/ MÃO DE OBRA

Nome da sua Empresa

Endereço da sua Empresa c/ CEP

Telefone da sua Empresa

E-mail da sua Empresa

CNPJ da sua Empresa

À [Órgão Responsável pela Licitação]

Ref.: Proposta de Licitação - [Nome da Licitação]

Item	Descrição do Item	Quantidade	Unidade de Medida	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1	[Descrição do Item 1]	[Quantidade]	[Unidade]	[Valor Unitário]	[Valor Total]
2	[Descrição do Item 2]	[Quantidade]	[Unidade]	[Valor Unitário]	[Valor Total]
3	[Descrição do Item 3]	[Quantidade]	[Unidade]	[Valor Unitário]	[Valor Total]
...	...	...	...	...	...
Subtotal Itens					[Subtotal Itens]
4	Frete/Transporte	1	[Unidade]	[Valor Unitário]	[Valor Total]
5	Seguro	1	[Unidade]	[Valor Unitário]	[Valor Total]
6	Taxas/Impostos	1	[Unidade]	[Valor Unitário]	[Valor Total]
7	Outros Custos	1	[Unidade]	[Valor Unitário]	[Valor Total]
Subtotal Custos Adicionais					[Subtotal Custos Adicionais]
Total Geral					[Total Geral]

Observações:

- **Descrição do Item:** Detalhe aqui cada item que compõe a aquisição ou serviço.
- **Quantidade:** Indique a quantidade de cada item.
- **Unidade de Medida:** Especifique a unidade de medida de cada item (ex: unidade, metro, litro, etc.).
- **Valor Unitário (R\$):** Insira o valor unitário de cada item em reais.
- **Valor Total (R\$):** Este campo é calculado automaticamente multiplicando a quantidade pelo valor unitário.

Resumo dos Custos:

- **Subtotal Itens:** R\$ [Subtotal Itens]
- **Subtotal Custos Adicionais:** R\$ [Subtotal Custos Adicionais]
- **Total Geral:** R\$ [Total Geral]

Condições de Pagamento:

- [Detalhe aqui as condições de pagamento, como forma de parcelamento, datas de vencimento, etc.]

Esta planilha contempla todos os custos relacionados à aquisição de itens ou serviços, incluindo custos adicionais como frete, seguro, taxas e outros. Atenciosamente,

[Nome da sua Empresa]  
[Assinatura do Responsável Legal da Empresa]  
[Nome do Responsável Legal]  
[Cargo do Responsável Legal]



## Apêndice IV

### MODELO DE DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DAS CONDIÇÕES DA LICITAÇÃO E CONTRATAÇÃO

**[Nome da Empresa]**

CNPJ nº. [Número do CNPJ]

Por meio deste, eu, **[Nome do Representante Legal]**, portador da Carteira de Identidade nº. **[Número da Carteira de Identidade]** e do CPF nº. **[Número do CPF]**, representante legal da empresa **[Nome da Empresa]**, declaro, em atendimento ao disposto no **Edital n.º \_\_\_\_/20\_\_\_\_**, que a nossa empresa possui pleno conhecimento de todas as informações relacionadas à execução dos trabalhos e/ou condições de entrega/fornecimento referentes à licitação mencionada.

Comprometemo-nos a não alegar, em momento posterior, o desconhecimento de fatos que eram evidentes à época da licitação, visando solicitar qualquer alteração no valor do contrato que venha a ser celebrado, caso a nossa empresa seja a vencedora do certame.

Local e data: [Local], [Data]

[Nome da sua Empresa]

[Assinatura do Responsável Legal da Empresa]

[Nome do Responsável Legal]

[Cargo do Responsável Legal]

**Apêndice V**  
**MODELO DE DECLARAÇÃO DE VISTORIA**

**[Nome da Empresa]**

CNPJ nº. [Número do CNPJ]

Eu, \_\_\_\_\_, servidor(a) público(a), lotado(a)  
na \_\_\_\_\_, inscrito(a) no SIAPE nº.  
\_\_\_\_\_, declaro, para os devidos fins, que recebi o licitante  
\_\_\_\_\_ para a vistoria no local de prestação  
de serviço, conforme estabelecido no **Edital de Licitação nº.** \_\_\_\_\_,  
datado de \_\_\_\_\_.

Durante a vistoria, acompanhei o licitante e atestei a realização da mesma,  
verificando que o licitante teve acesso a todas as áreas relevantes para a  
execução dos serviços descritos no edital.

\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_,20\_\_\_\_

[Assinatura do Servidor Responsável]

[Nome Completo do Servidor]

[Cargo ou Função do Servidor]

[Órgão ou Setor]

[Nome da sua Empresa]

[Assinatura do Responsável Legal da Empresa]

[Nome do Responsável Legal]

[Cargo do Responsável Legal]

**Apêndice VI**  
**MODELO DE DECLARAÇÃO DE DISPENSA VISTORIA**

**[Nome da Empresa]**

CNPJ nº. [Número do CNPJ]

Eu, \_\_\_\_\_,  
representante \_\_\_\_\_ legal \_\_\_\_\_ da  
empresa \_\_\_\_\_,  
inscrita \_\_\_\_\_ no CNPJ  
nº. \_\_\_\_\_, e portador(a) da Carteira de Identidade  
nº. \_\_\_\_\_ e CPF nº. \_\_\_\_\_,  
declaro, para os devidos fins, que estou ciente da possibilidade de realizar vistoria no  
local de prestação de serviço, conforme estabelecido no **Edital de Licitação nº.**  
\_\_\_\_\_, datado de \_\_\_\_\_.

Por motivos justificados e após análise criteriosa das informações disponíveis, venho  
por meio desta declarar a dispensa da vistoria presencial. Afirmo ter pleno conhecimento  
das condições do local de prestação de serviço e das exigências estabelecidas no edital.

Declaro também que, ao dispensar a vistoria, assumo total responsabilidade pelas  
informações prestadas e pela compreensão integral dos requisitos para a execução dos  
serviços, conforme descrito no edital.

Esta declaração é prestada de boa-fé e em conformidade com a verdade, sob as penas  
da lei.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, 20\_\_\_\_

[Assinatura do Servidor Responsável]  
[Nome Completo do Servidor]  
[Cargo ou Função do Servidor]  
[Órgão ou Setor]

[Nome da sua Empresa]  
[Assinatura do Responsável Legal da Empresa]  
[Nome do Responsável Legal]  
[Cargo do Responsável Legal]

## **Apêndice VII**

### **MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTE DA HABILITAÇÃO**

**[Nome da Empresa]**

CNPJ nº. [Número do CNPJ]

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o n.º \_\_\_\_\_, sediada em \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal \_\_\_\_\_, infra-assinado, para fins de habilitação na Concorrência nº \_\_\_\_\_, DECLARA, sob as penalidades cabíveis, que: inexistem, até a presente data, fatos impeditivos de habilitação, estando ciente da obrigatoriedade de informar ocorrências posteriores.

\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_,20\_\_\_\_

[Nome da sua Empresa]

[Assinatura do Responsável Legal da Empresa]

[Nome do Responsável Legal]

[Cargo do Responsável Lega]

## Apêndice VIII

### MODELO DE DECLARAÇÃO DE NÃO EMPREGO DE MENOR

**[Nome da Empresa]**

CNPJ nº. [Número do CNPJ]

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o n.º \_\_\_\_\_, sediada em \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal \_\_\_\_\_, portador da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, DECLARA, para fins do disposto no inciso VI do art. 14 da LEI Nº 14.133, DE 1º DE ABRIL DE 2021, acrescido do do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, de 5 de outubro de 1988, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de menor aprendiz.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, 20\_\_\_\_

[Nome da sua Empresa]

[Assinatura do Responsável Legal da Empresa]

[Nome do Responsável Legal]

[Cargo do Responsável Lega]

## Apêndice IX

### MODELO DE DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO AOS CRITÉRIOS DE SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL

**[Nome da Empresa]**

CNPJ nº. [Número do CNPJ]

A \_\_\_\_\_  
(nome empresarial da licitante) inscrita no CNPJ N.º :  
\_\_\_\_\_ com sede na \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_(endereço completo) por intermédio de seu representante legal, o(a)  
Sr.(a) \_\_\_\_\_ infra-assinado, portador(a) da  
Carteira de Identidade n.º \_\_\_\_\_ e do CPF/MF n.º  
\_\_\_\_\_, para os fins de habilitação no  
Concorrência nº xxxx/202X, DECLARA expressamente que:

1. Atende aos critérios de qualidade ambiental e sustentabilidade sócio-ambiental, respeitando as normas de proteção do meio ambiente, em conformidade com a IN 01/2010-SLTI.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_,20\_\_\_\_

[Nome da sua Empresa]  
[Assinatura do Responsável Legal da Empresa]  
[Nome do Responsável Legal]  
[Cargo do Responsável Legal]



Ministério da Saúde  
Secretaria de Saúde Indígena  
Distrito Sanitário Especial Indígena - Porto Velho  
Serviço de Contratação de Recursos Logísticos

MINUTA

### **TERMO DE CONCILIAÇÃO JUDICIÁRIA**

**Acordo entre MPT e AGU impede União de contratar trabalhadores por meio de cooperativas de mão-de-obra.**

O **MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO**, neste ato representado pelo Procurador-Geral do Trabalho, Dr. Guilherme Mastrichi Basso, pela Vice-Procuradora Geral do Trabalho, Dra. Guiomar Rechia Gomes, pelo Procurador-Chefe da PRT da 10ª Região, Dr. Brasilino Santos Ramos e pelo Procurador do Trabalho Dr. Fábio Leal Cardoso, e a **UNIÃO**, neste ato representada pelo Procurador-Geral da União, Dr. Moacir Antonio da Silva Machado, pela Sub Procuradora Regional da União - Iª Região, Dra. Helia Maria de Oliveira Bettero e pelo Advogado da União, Dr. Mário Luiz Guerreiro;

CONSIDERANDO que toda relação jurídica de trabalho cuja prestação laboral não eventual seja ofertada pessoalmente pelo obreiro, em estado de subordinação e mediante contraprestação pecuniária, será regida obrigatoriamente pela Consolidação das Leis do Trabalho ou por estatuto próprio, quando se tratar de relação de trabalho de natureza estatutária, com a Administração Pública;

CONSIDERANDO que a legislação consolidada em seu ARTIGO 9º, comina de nulidade absoluta todos os atos praticados com o intuito de desvirtuar, impedir ou fraudar a aplicação da lei trabalhista;

CONSIDERANDO que as sociedades cooperativas, segundo a Lei n. 5.764, de 16.12.1971, ARTIGO 4º, "(...) são sociedades de pessoas, com forma e natureza jurídica próprias, de natureza civil, não sujeitas à falência, constituídas para prestar serviços aos associados".

CONSIDERANDO que as cooperativas podem prestar serviços a não associados somente em caráter excepcional e desde que tal faculdade atenda aos objetivos sociais previstos na sua norma estatutária, (ARTIGO 86, da Lei n. 5.764, de 16.12.1971), aspecto legal que revela a patente impossibilidade jurídica das cooperativas funcionarem como agências de locação de mão-de-obra terceirizada;

CONSIDERANDO que a administração pública está inexoravelmente jungida ao princípio da legalidade, e que a prática do merchandage é vedada pelo ARTIGO 3º, da CLT e repelida pela jurisprudência sumulada do C. TST (En. 331);

CONSIDERANDO que os trabalhadores aliciados por cooperativas de mão-de-obra, que prestam serviços de natureza subordinada à UNIÃO embora laborem em situação fática idêntica

à dos empregados das empresas prestadoras de serviços terceirizáveis, encontram-se à margem de qualquer proteção jurídico-laboral, sendo-lhes sonogada a incidência de normas protetivas do trabalho, especialmente àquelas destinadas a tutelar a segurança e higidez do trabalho subordinado, o que afronta o princípio da isonomia, a dignidade da pessoa humana e os valores sociais do trabalho (arts. 5<sup>o</sup>, caput e 1<sup>o</sup>, III e IV da Constituição Federal);

CONSIDERANDO que num processo de terceirização o tomador dos serviços (no caso a administração pública) tem responsabilidade sucessiva por eventuais débitos trabalhistas do fornecedor de mão-de-obra, nos termos do Enunciado 331, do TST, o que poderia gerar graves prejuízos financeiros ao erário, na hipótese de se apurar a presença dos requisitos do ARTIGO 3<sup>o</sup>, da CLT na atividade de intermediação de mão-de-obra patrocinada por falsas cooperativas;

CONSIDERANDO o teor da Recomendação Para a Promoção das Cooperativas aprovada na 90<sup>a</sup> sessão, da OIT — Organização Internacional do Trabalho, em junho de 2002, dispondo que os Estados devem implementar políticas nos sentido de:

"8.1.b Garantir que as cooperativas não sejam criadas para, ou direcionadas a, o não cumprimento das Leis do trabalho ou usadas para estabelecer relação de emprego disfarçado, e combater pseudo cooperativas que violam os direitos dos trabalhadores velando para que a Lei trabalhista seja aplicada em todas as empresas."

RESOLVEM:

Celebrar CONCILIAÇÃO nos autos do Processo 01082-2002-020-10-00-0, em tramitação perante a MM. Vigésima Vara do Trabalho de Brasília-DF, mediante os seguintes termos:

**Cláusula Primeira** - A UNIÃO abster-se-á de contratar trabalhadores, por meio de cooperativas de mão-de-obra, para a prestação de serviços ligados às suas atividades fim ou meio, quando o labor, por sua própria natureza, demandar execução em estado de subordinação, quer em relação ao tomador, ou em relação ao fornecedor dos serviços, constituindo elemento essencial ao desenvolvimento e à prestação dos serviços terceirizados, sendo eles:

1. Serviços de limpeza;
2. Serviços de conservação;
3. Serviços de segurança, de vigilância e de portaria;
4. Serviços de recepção;
5. Serviços de copeiragem;
6. Serviços de reprografia;
7. Serviços de telefonia;
8. Serviços de manutenção de prédios, de equipamentos, de veículos e de instalações;
9. Serviços de secretariado e secretariado executivo;
10. Serviços de auxiliar de escritório;
11. Serviços de auxiliar administrativo;
12. Serviços de office boy (contínuo);
13. Serviços de digitação;
14. Serviços de assessoria de imprensa e de relações públicas;



15. Serviços de motorista, no caso de os veículos serem fornecidos pelo próprio órgão licitante;
16. Serviços de ascensorista;
17. Serviços de enfermagem; e
18. Serviços de agentes comunitários de saúde.

**Parágrafo Primeiro** - O disposto nesta Cláusula não autoriza outras formas de terceirização sem previsão legal.

**Parágrafo Segundo** - As partes podem, a qualquer momento, mediante comunicação e acordos prévios, ampliar o rol de serviços elencados no caput.

**Cláusula Segunda** - Considera-se cooperativa de mão-de-obra, aquela associação cuja atividade precípua seja a mera intermediação individual de trabalhadores de uma ou várias profissões (inexistindo assim vínculo de solidariedade entre seus associados), que não detenham qualquer meio de produção, e cujos serviços sejam prestados a terceiros, de forma individual (e não coletiva), pelos seus associados.

**Cláusula Terceira** - A UNIÃO obriga-se a estabelecer regras claras nos editais de licitação, a fim de esclarecer a natureza dos serviços licitados, determinando, por conseguinte, se os mesmos podem ser prestados por empresas prestadoras de serviços (trabalhadores subordinados), cooperativas de trabalho, trabalhadores autônomos, avulsos ou eventuais;

**Parágrafo Primeiro** - É lícita a contratação de genuínas sociedades cooperativas desde que os serviços licitados não estejam incluídos no rol inserido nas alíneas "a" a "r" da Cláusula Primeira e sejam prestados em caráter coletivo e com absoluta autonomia dos cooperados, seja em relação às cooperativas, seja em relação ao tomador dos serviços, devendo ser juntada, na fase de habilitação, listagem contendo o nome de todos os associados. Esclarecem as partes que somente os serviços podem ser terceirizados, restando absolutamente vedado o fornecimento (intermediação de mão-de-obra) de trabalhadores a órgãos públicos por cooperativas de qualquer natureza.

**Parágrafo Segundo** - Os editais de licitação que se destinem a contratar os serviços disciplinados pela Cláusula Primeira deverão fazer expressa menção ao presente termo de conciliação e sua homologação, se possível transcrevendo-os na íntegra ou fazendo parte integrante desses editais, como anexo.

**Parágrafo Terceiro** - Para a prestação de serviços em sua forma subordinada, a licitante vencedora do certame deverá comprovar a condição de empregadora dos prestadores de serviços para as quais se objetiva a contratação, constituindo-se esse requisito, condição obrigatória à assinatura do respectivo contrato.

## **DAS SANÇÕES PELO DESCUMPRIMENTO**

**Cláusula Quarta** — A UNIÃO obriga-se ao pagamento de multa (astreinte) correspondente a R\$ 1.000,00 (um mil reais) por trabalhador que esteja em desacordo com as condições estabelecidas no presente Termo de Conciliação, sendo a mesma reversível ao Fundo de Amparo ao Trabalhador (FAT).

**Parágrafo Primeiro** — O servidor público que, em nome da Administração, firmar o contrato de prestação de serviços nas atividades relacionadas nas alíneas "a" a "r" da Cláusula Primeira, será responsável solidário por qualquer contratação irregular, respondendo pela multa prevista no caput, sem prejuízo das demais cominações legais.

**Parágrafo Segundo** — Em caso de notícia de descumprimento dos termos firmados neste ajuste, a UNIÃO, depois de intimada, terá prazo de 20 (vinte) dias para apresentar sua justificativa perante o Ministério Público do Trabalho.

## **DA EXTENSÃO DO AJUSTE À ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA INDIRETA**

**Cláusula Quinta** - A UNIÃO se compromete a recomendar o estabelecimento das mesmas diretrizes ora pactuadas em relação às autarquias, fundações públicas, empresas públicas e sociedades de economia mista, a fim de vincular todos os órgãos integrantes da administração pública indireta ao cumprimento do presente termo de conciliação, sendo que em relação às empresas públicas e sociedades de economia mista deverá ser dado conhecimento ao Departamento de Coordenação e Controle das Empresas Estatais - DEST, do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, ou órgão equivalente, para que discipline a matéria no âmbito de sua competência.

## **DA HOMOLOGAÇÃO JUDICIAL DO AJUSTE**

**Cláusula Sexta** - As partes submetem os termos da presente conciliação à homologação do Juízo da MM. Vigésima Vara do Trabalho, para que o ajuste gere os seus efeitos jurídicos.

**Cláusula Sétima** - Os termos da presente avença gerarão seus efeitos jurídicos a partir da data de sua homologação judicial.

**Parágrafo único** - Os contratos em vigor entre a UNIÃO e as Cooperativas, que contrariem o presente acordo, não serão renovados ou prorrogados.

**Cláusula Oitava** - A presente conciliação extingue o processo com exame do mérito apenas em relação à UNIÃO, prosseguindo o feito quanto aos demais réus.

Dito isto, por estarem as partes ajustadas e compromissadas, firmam a presente conciliação em cinco vias, a qual terá eficácia de título judicial, nos termos dos artigos 831, parágrafo único, e 876, caput, da CLT.

Brasília, 05 de junho de 2003.

GUILHERME MASTRICHI BASSO GUIOMAR RECHIA GOMES  
Procurador-Geral do Trabalho Vice-Procuradora-Geral do Trabalho  
BRASILINO SANTOS RAMOS FÁBIO LEAL CARDOSO

Procurador-Chefe/PRT 10ª Região Procurador do Trabalho  
MOACIR ANTONIO DA SILVA MACHADO  
Procurador-Geral da União

HELIA MARIA DE OLIVEIRA BETTERO MÁRIOLUIZ GUERREIRO Sub-Procuradora-Regional da União—  
1ª Região Advogado da União

Testemunhas:

GRIJALBO FERNANDES COUTINHO  
Presidente da Associação Nacional dos Magistrados da Justiça do Trabalho - ANAMATRA  
PAULO SÉRGIO DOMINGUES

Presidente da Associação dos Juízes Federais do Brasil - AJUFE  
REGINA BUTRUS

Presidente da Associação Nacional dos Procuradores do Trabalho- ANPT

DISTRITO SANIT.ESP.INDÍGENA - PORTO VELHO

Contrato 68/2025

Informações Básicas

Número do artefato	UASG	Editado por	Atualizado em
68/2025	257049-DISTRITO SANIT.ESP.INDÍGENA - PORTO VELHO	PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA	13/01/2026 09:44 (v 0.6)
Status	ASSINADO		

Outras informações

Categoria	Número da Contratação	Processo Administrativo
VI - obras e serviços de arquitetura e engenharia/Serviços comuns de engenharia		25061.003072/2025-81

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

(Processo Administrativo nº 25061.003072/2025-81)

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº xx/xxxx, QUE FAZEM ENTRE SI A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO (A) .....  
E .....

A União, por intermédio do(a) Distrito Sanitário Especial indígena Porto Velho, com sede no(a) Logradouro Rafael Vaz e Silva, 2646, Liberdade, na cidade de Porto Velho/RO, inscrito(a) no CNPJ sob o nº 00.394.544/0040-91, neste ato representado(a) pelo(a) Coordenador Distrital, Senhor ISAC ISRAEL GOMES DE OLIVEIRA, nomeado(a) pela Portaria nº 851, de 25 de abril de 2023, publicada no DOU de 26 de abril de 2023, portador da Matrícula Funcional nº [nº matrícula], doravante denominado CONTRATANTE, e o(a) [CONTRATADO], inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº [CNPJ], sediado(a) na [endereço], na cidade de [cidade]/[UF], doravante designado CONTRATADO, neste ato representado(a) por [nome e função no CONTRATADO], conforme [atos constitutivos da empresa] OU [procuração apresentada nos autos], tendo em vista o que consta no Processo nº 25061.003072/2025-81 e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislação aplicável, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente do(a) Concorrência nº XX/XXXX, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.[A2] [A3]

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O objeto do presente instrumento é a contratação de empresa especializada para reforma da CASAI Humaitá/AM para Devolução do Imóvel pertencente ao Polo Base de Humaitá, adstrito ao Distrito Sanitário Especial Indígena (DSEI) Porto Velho, nas condições estabelecidas no Termo de Referência.

1.2. Objeto da contratação:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATSER	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL

1	contratação de empresa especializada para reforma da CASA Humaitá/AM para Devolução do Imóvel pertencente ao Polo Base de Humaitá, adstrito ao Distrito Sanitário Especial Indígena (DSEI) Porto Velho	1627	UND	1	xxxxxxx	xxxxxxx
2						
3						
...				[A4]		

1.3. Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

1.3.1. O Termo de Referência;

1.3.2. O Edital da Licitação;

1.3.3. A Proposta do CONTRATADO;

1.3.4. Eventuais anexos dos documentos supracitados.

1.4. O regime de execução é o de *empreitada por preço unitário*. [A5]

## 2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO

2.1. O prazo de vigência da contratação é de **06 meses** contados do(a) **última assinatura do Contrato**, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021.

2.2. O prazo de vigência será automaticamente prorrogado, independentemente de termo aditivo, quando o objeto não for concluído no período firmado acima, ressalvadas as providências cabíveis no caso de culpa do CONTRATADO, previstas neste instrumento. [A2]

## 3. CLÁUSULA TERCEIRA – MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS

3.1. O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

**Matriz de risco**[A1] :

3.1.1. *Constituem riscos a serem suportados pelo CONTRATANTE:*

- 3.1.1.1 Subdimensionamento dos serviços necessários à restituição do imóvel, decorrente de levantamento técnico insuficiente ou diagnóstico incompleto das condições da edificação.
- 3.1.1.2 Elaboração de projeto básico inadequado ou incompleto, incluindo falhas de compatibilização técnica ou ausência de informações essenciais à execução da obra.
- 3.1.1.3 Incompatibilidade do projeto com normas técnicas e sanitárias aplicáveis às edificações de saúde, especialmente aquelas relacionadas ao funcionamento de unidades de apoio à saúde indígena.
- 3.1.1.4 Estimativa de custos subavaliada, em razão de quantitativos incorretos, referências desatualizadas ou escopo mal definido.
- 3.1.1.5 Definição de prazo de execução incompatível com a necessidade de desocupação e devolução do imóvel locado.
- 3.1.1.6 Indefinição ou imprecisão quanto ao padrão técnico exigido para a devolução do imóvel ao locador, conforme cláusulas contratuais da locação.
- 3.1.1.7 Baixa competitividade no certame licitatório, decorrente de condições de mercado, características do objeto ou exigências editalícias.
- 3.1.1.8 Ocorrência de impugnações, pedidos de esclarecimento ou questionamentos ao edital que venham a impactar o cronograma do certame.
- 3.1.1.9 Necessidade de execução de serviços não previstos inicialmente, em razão da identificação de condições ocultas ou patologias construtivas preexistentes.
- 3.1.1.10 Necessidade de aditivos de prazo ou valor decorrentes de falhas de planejamento da contratação, desde que não imputáveis à contratada.
- 3.1.1.11 Interferências na execução da obra decorrentes do uso parcial ou restrições operacionais do imóvel durante o período de execução contratual.
- 3.1.1.12 Divergências técnicas ou administrativas com o locador quanto às condições de aceitação da devolução do imóvel, quando não caracterizada falha da contratada.

*3.1.2. Constituem riscos a serem suportados pelo CONTRATADO:*

- 3.1.2.1 Apresentação de proposta inexequível ou economicamente insuficiente para a adequada execução do objeto contratual, incluindo subavaliação de custos, prazos ou quantitativos.
- 3.1.2.2 Atraso na execução dos serviços contratados, decorrente de falhas de planejamento, gestão, mobilização de equipes, fornecimento de materiais ou desempenho operacional da contratada.
- 3.1.2.3 Execução de serviços em desconformidade com o Projeto Básico, especificações técnicas, normas aplicáveis ou determinações da fiscalização.
- 3.1.2.4 Necessidade de refazimento, correção ou retrabalho de serviços executados em desacordo com o contrato, às expensas exclusivas da contratada.
- 3.1.2.5 Solicitação indevida de aditivos de prazo ou valor decorrentes de erro de execução, má gestão contratual ou interpretação equivocada do escopo contratado.
- 3.1.2.6 Utilização de materiais, equipamentos ou técnicas construtivas em desacordo com as especificações técnicas ou com as normas vigentes.
- 3.1.2.7 Insuficiência técnica, operacional ou de experiência da equipe mobilizada para execução da obra, ainda que a empresa tenha sido habilitada no certame.

3.1.2.8 Não atendimento ao padrão técnico exigido para a devolução do imóvel ao locador, quando decorrente de falha de execução, acabamento ou conformidade dos serviços.

3.1.2.9 Ocorrência de paralisações, atrasos ou prejuízos à execução em razão de inadimplemento trabalhista, previdenciário, fiscal ou comercial da contratada.

3.1.2.10 Acidentes de trabalho, danos a terceiros ou ao patrimônio durante a execução dos serviços, inclusive aqueles decorrentes do descumprimento das normas de segurança e saúde no trabalho.

3.1.2.11 Aplicação de sanções administrativas, multas ou penalidades decorrentes do descumprimento das obrigações contratuais.

3.1.2.12 Rescisão contratual motivada por inadimplemento total ou parcial das obrigações assumidas pela contratada.

## 4. CLÁUSULA QUARTA – SUBCONTRATAÇÃO

4.1. As regras sobre a subcontratação do objeto são aquelas estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

## 5. CLÁUSULA QUINTA – PREÇO

5.2. O valor total da contratação é de R\$ xxxxxxxxxxxx

5.3. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

5.4. O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos ao CONTRATADO dependerão dos quantitativos efetivamente fornecidos.[A1]

## 6. CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO

6.1. O prazo para pagamento ao CONTRATADO e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

## 7. CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE

7.1. As regras acerca do reajuste do valor contratual são aquelas definidas no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

## 8. CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

8.1. São obrigações do CONTRATANTE:

8.1.1. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo CONTRATADO, de acordo com o contrato e seus anexos;

8.1.2. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência;

- 8.1.3. Notificar o CONTRATADO, por escrito, sobre vícios, defeitos incorreções, imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas na execução do objeto contratual, fixando prazo para que seja substituído, reparado ou corrigido, total ou parcialmente, às suas expensas, certificando-se de que as soluções por ele propostas sejam as mais adequadas;
- 8.1.4. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo CONTRATADO;
- 8.1.5. Comunicar a empresa para emissão de Nota Fiscal relativa à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento, quando houver controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, conforme o art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021;
- 8.1.6. Efetuar o pagamento ao CONTRATADO do valor correspondente à execução do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Termo de Referência;
- 8.1.7. Aplicar ao CONTRATADO as sanções previstas na lei e neste Contrato;
- 8.1.8. Não praticar atos de ingerência na administração do CONTRATADO, tais como:
- 8.1.8.1. indicar pessoas expressamente nominadas para executar direta ou indiretamente o objeto CONTRATADO;
  - 8.1.8.2. fixar salário inferior ao definido em lei ou em ato normativo a ser pago pelo CONTRATADO;
  - 8.1.8.3. estabelecer vínculo de subordinação com funcionário do CONTRATADO;
  - 8.1.8.4. definir forma de pagamento mediante exclusivo reembolso dos salários pagos;
  - 8.1.8.5. demandar a funcionário do CONTRATADO a execução de tarefas fora do escopo do objeto da contratação; e
- 8.1.9. prever exigências que constituam intervenção indevida da Administração na gestão interna do CONTRATADO.
- 8.1.10. Cientificar o órgão de representação judicial da Advocacia-Geral da União para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo CONTRATADO;
- 8.1.10.1 Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste;
    - 8.1.10.1.1 A Administração terá o prazo de **30 dias**, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.[A1]
- 8.1.11. Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo CONTRATADO no prazo máximo de **90 dias**:[A2]
- 8.1.12. Notificar os emitentes das garantias quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais**[A3] ;
- 8.1.13. Comunicar o CONTRATADO na hipótese de posterior alteração do projeto pelo CONTRATANTE, no caso do art. 93, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021;
- 8.1.14. Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento dos serviços objeto do contrato;
- 8.1.15. Realizar avaliações periódicas da qualidade dos serviços, após seu recebimento;
- 8.1.16. Assegurar que o ambiente de trabalho, inclusive seus equipamentos e instalações, apresentem condições adequadas ao cumprimento, pelo CONTRATADO, das normas de segurança e saúde no trabalho, quando o serviço for executado em suas dependências, ou em local por ela designado;

8.1.17. Previamente à expedição da ordem de serviço, verificar pendências, liberar áreas e/ou adotar providências cabíveis para a regularidade do início da sua execução.

*8.1.18. Exigir do CONTRATADO que providencie a seguinte documentação como condição indispensável para o recebimento definitivo de objeto, quando for o caso:*

*8.1.18.1 "As built", elaborado pelo responsável por sua execução;*

*8.1.18.2 Comprovação das ligações definitivas de energia, água, telefone e gás;*

*8.1.18.3 Laudo de vistoria do corpo de bombeiros aprovando o serviço;*

*8.1.18.4 Carta "habite-se", emitida pela prefeitura; e*

*8.1.18.5 Certidão negativa de débitos previdenciários específica para o registro da obra junto ao Cartório de Registro de Imóveis;*

*8.1.19. Arquivar, entre outros documentos, de projetos, "as built", especificações técnicas, orçamentos, termos de recebimento, contratos e aditamentos, relatórios de inspeções técnicas após o recebimento do serviço e notificações expedidas.*

8.2. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo CONTRATADO com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do CONTRATADO, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

## **9. CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO**

9.1. O CONTRATADO deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e de seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

9.2. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal ou gestor do contrato ou autoridade superior e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

9.3. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os bens e serviços nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;[A3] [A4]

9.4. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo CONTRATANTE, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida, o valor correspondente aos danos sofridos;

9.5. Quando não for possível a verificação da regularidade no Sistema de Cadastro de Fornecedores – SICAF, o CONTRATADO deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, até o dia trinta do mês seguinte ao da prestação dos serviços, os seguintes documentos:

9.5.1. prova de regularidade relativa à Seguridade Social;

9.5.2. certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União;

9.5.3. certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Municipal ou Distrital do domicílio ou sede do CONTRATADO[A5] ;

9.5.4. Certidão de Regularidade do FGTS – CRF; e

9.5.5. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.



- 9.6. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias, fiscais, comerciais e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao CONTRATANTE e não poderá onerar o objeto do contrato;
- 9.7. Comunicar ao Fiscal do contrato tempestivamente, observada a urgência da situação, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local da execução do objeto contratual, não ultrapassando o prazo de 24 (vinte e quatro) horas;
- 9.8. Paralisar, por determinação do CONTRATANTE, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros;
- 9.9. Manter, durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação **ou para qualificação na contratação direta;**
- 9.10. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação;
- 9.11. Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas;
- 9.12. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;
- 9.13. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021;
- 9.14. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do CONTRATANTE;
- 9.15. Alocar os empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, com habilitação e conhecimento adequados;
- 9.16. Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos;
- 9.17. Fornecer todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, em quantidade, qualidade e tecnologia adequadas, com a observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação de regência;
- 9.18. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local de execução do objeto e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina;
- 9.19. Submeter previamente, por escrito, ao CONTRATANTE, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo ou instrumento congênere;
- 9.20. Cumprir as normas de proteção ao trabalho, inclusive aquelas relativas à segurança e à saúde no trabalho;
- 9.21. Não submeter os trabalhadores a condições degradantes de trabalho, jornadas exaustivas, servidão por dívida ou trabalhos forçados;
- 9.22. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesesseis anos de idade, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos de idade, observada a legislação pertinente;
- 9.23. Não submeter o menor de dezoito anos de idade à realização de trabalho noturno e em condições perigosas e insalubres e à realização de atividades constantes na Lista de Piores Formas de Trabalho Infantil, aprovada pelo Decreto nº 6.481, de 12 de junho de 2008;

9.24. Receber e dar o tratamento adequado a denúncias de discriminação, violência e assédio no ambiente de trabalho;

9.25. Manter preposto aceito pela Administração no local da obra ou do serviço para representá-lo na execução do contrato;

9.25.1. A indicação ou a manutenção do preposto da empresa poderá ser recusada pelo órgão ou entidade, desde que devidamente justificada, devendo a empresa designar outro para o exercício da atividade.

9.26. Não contratar, durante a vigência do contrato, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do CONTRATANTE ou de agente público que tenha desempenhado função na licitação ou que atue na fiscalização ou gestão do contrato, nos termos do artigo 48, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021;

9.27. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo CONTRATANTE ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do contrato;

9.28. Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução do objeto, durante a vigência do contrato;

9.29. Assegurar aos seus trabalhadores ambiente de trabalho e instalações em condições adequadas ao cumprimento das normas de saúde, segurança e bem-estar no trabalho;

9.30. Fornecer equipamentos de proteção individual (EPI) e equipamentos de proteção coletiva (EPC), quando for o caso;

9.31. Garantir o acesso do CONTRATANTE, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do contrato;

9.32. Promover a organização técnica e administrativa dos serviços, de modo a conduzi-los eficaz e eficientemente, de acordo com os documentos e especificações que integram o Termo de Referência, no prazo determinado;

9.33. Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as normas internas da Administração;

9.34. Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executar atividades não abrangidas pelo contrato, devendo o CONTRATADO relatar ao CONTRATANTE toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função;

9.35. Efetuar comunicação ao CONTRATANTE, assim que tiver ciência da impossibilidade de realização ou finalização do serviço no prazo estabelecido, para adoção de ações de contingência cabíveis.

9.40. Manter os empregados nos horários predeterminados pelo CONTRATANTE;

9.41. Apresentar os empregados devidamente identificados por meio de crachá;

9.42. Apresentar ao CONTRATANTE, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão no órgão para a execução do serviço;

9.43. Observar os preceitos da legislação sobre a jornada de trabalho, conforme a categoria profissional;

9.44. Atender às solicitações do CONTRATANTE quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pela fiscalização do contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução do serviço, conforme descrito nas especificações do objeto;

9.45. Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de incêndios nas áreas do CONTRATANTE;

9.46. Adotar as providências e precauções necessárias, inclusive consulta nos respectivos órgãos, se necessário for, a fim de que não venham a ser danificadas as redes hidrossanitárias, elétricas e de comunicação;

9.47. Estar registrada ou inscrita no Conselho Profissional competente, conforme as áreas de atuação previstas no Termo de Referência, em plena validade[A8] ;

9.48. Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável;

9.49. Elaborar o Diário de Obra, incluindo diariamente, pelo Engenheiro preposto responsável, as informações sobre o andamento do empreendimento, tais como, número de funcionários, de equipamentos, condições de trabalho, condições meteorológicas, serviços executados, registro de ocorrências e outros fatos relacionados, bem como os comunicados à Fiscalização e situação das atividades em relação ao cronograma previsto;

9.50. Refazer, às suas expensas, os trabalhos executados em desacordo com o estabelecido nas especificações, bem como substituir aqueles realizados com materiais defeituosos ou com vício de construção, pelo prazo de 05 (cinco) anos, contado da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo;

9.51. Utilizar somente matéria-prima florestal procedente, nos termos do artigo 11 do Decreto nº 5.975, de 2006, de:

9.51.1 manejo florestal, realizado por meio de Plano de Manejo Florestal Sustentável - PMFS devidamente aprovado pelo órgão competente do Sistema Nacional do Meio Ambiente - SISNAMA;

9.51.2. supressão da vegetação natural, devidamente autorizada pelo órgão competente do Sistema Nacional do Meio Ambiente - SISNAMA;

9.51.3. florestas plantadas; e

9.51.4. outras fontes de biomassa florestal, definidas em normas específicas do órgão ambiental competente.

9.52. Comprovar a procedência legal dos produtos ou subprodutos florestais utilizados em cada etapa da execução contratual, nos termos do artigo 4º, inciso IX, da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 19/01/2010, por ocasião da respectiva medição, mediante a apresentação dos seguintes documentos, conforme o caso:

9.52.1. Cópias autenticadas das notas fiscais de aquisição dos produtos ou subprodutos florestais;

9.52.2. Cópia dos Comprovantes de Registro do fornecedor e do transportador dos produtos ou subprodutos florestais junto ao Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras ou Utilizadoras de Recursos Ambientais - CTF, mantido pelo IBAMA, quando tal inscrição for obrigatória, acompanhados dos respectivos Certificados de Regularidade válidos, conforme artigo 17, inciso II, da Lei nº 6.938, de 1981, e legislação correlata;

9.52.3. Documento de Origem Florestal – DOF, instituído pela Portaria nº 253, de 18/08/2006, do Ministério do Meio Ambiente, e Instrução Normativa IBAMA nº 21, de 24/12/2014, quando se tratar de produtos ou subprodutos florestais de origem nativa cujo transporte e armazenamento exijam a emissão de tal licença obrigatória; e

9.52.4. Caso os produtos ou subprodutos florestais utilizados na execução contratual tenham origem em Estado que possua documento de controle próprio, o CONTRATADO deverá apresentá-lo, em complementação ao DOF, a fim de demonstrar a regularidade do transporte e armazenamento nos limites do território estadual.

9.53. Observar as diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Resolução nº 307, de 05/07/2002, com as alterações posteriores, do Conselho Nacional de Meio Ambiente - CONAMA, conforme artigo 4º, §§ 2º e 3º, da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 2010, nos seguintes termos:

9.53.1. O gerenciamento dos resíduos originários da contratação deverá obedecer às diretrizes técnicas e procedimentos do Programa Municipal de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, ou do Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil apresentado ao órgão competente, conforme o caso.

9.53.2. Nos termos dos artigos 3º e 10º da Resolução CONAMA nº 307, de 2002, o CONTRATADO deverá providenciar a destinação ambientalmente adequada dos resíduos da construção civil originários da contratação, obedecendo, no que couber, aos seguintes procedimentos:

9.53.2.1. resíduos Classe A (reutilizáveis ou recicláveis como agregados): deverão ser reutilizados ou reciclados na forma de agregados, ou encaminhados a aterros de resíduos classe A de preservação de material para usos futuros.

9.53.2.2. resíduos Classe B (recicláveis para outras destinações): deverão ser reutilizados, reciclados ou encaminhados a áreas de armazenamento temporário, sendo dispostos de modo a permitir a sua utilização ou reciclagem futura.

9.53.2.3. resíduos Classe C (para os quais não foram desenvolvidas tecnologias ou aplicações economicamente viáveis que permitam a sua reciclagem/recuperação): deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.

9.53.2.4. resíduos Classe D (perigosos, contaminados ou prejudiciais à saúde): deverão ser armazenados, transportados, reutilizados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.

9.53.3.. Em nenhuma hipótese o CONTRATADO poderá dispor os resíduos originários da contratação em aterros de resíduos sólidos urbanos, áreas de “bota fora”, encostas, corpos d’água, lotes vagos e áreas protegidas por Lei, bem como em áreas não licenciadas.

9.53.4. Para fins de fiscalização do fiel cumprimento do Programa Municipal de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, ou do Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, conforme o caso, o CONTRATADO comprovará, sob pena de multa, que todos os resíduos removidos estão acompanhados de Controle de Transporte de Resíduos, em conformidade com as normas da Agência Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, ABNT NBR ns. 15.112, 15.113, 15.114, 15.115 e 15.116, de 2004.

9.54. Observar as seguintes diretrizes de caráter ambiental:

9.54.1. Qualquer instalação, equipamento ou processo, situado em local fixo, que libere ou emita matéria para a atmosfera, por emissão pontual ou fugitiva, utilizado na execução contratual, deverá respeitar os limites máximos de emissão de poluentes admitidos na Resolução CONAMA nº 382, de 2006, e legislação correlata, de acordo com o poluente e o tipo de fonte.

9.54.2. Na execução contratual, conforme o caso, a emissão de ruídos não poderá ultrapassar os níveis considerados aceitáveis pela Norma NBR-10.151 - Avaliação do Ruído em Áreas Habitadas visando o conforto da comunidade, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, ou aqueles estabelecidos na NBR-10.152 - Níveis de Ruído para conforto acústico, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, nos termos da Resolução CONAMA nº 01, de 1990, e legislação correlata.

9.55. Nos termos do artigo 4º, § 3º, da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 2010, deverão ser utilizados, na execução contratual, agregados reciclados, sempre que existir a oferta de tais materiais, capacidade de suprimento e custo inferior em relação aos agregados naturais, inserindo-se na planilha de formação de preços os custos correspondentes.

9.56. Responder por qualquer acidente de trabalho na execução dos serviços, por uso indevido de patentes registradas em nome de terceiros, por danos resultantes de defeitos ou incorreções dos serviços ou dos bens do CONTRATANTE, de seus funcionários ou de terceiros, ainda que ocorridos em via pública junto ao serviço de engenharia.

9.57. Realizar, conforme o caso, por meio de laboratórios previamente aprovados pela fiscalização e sob suas custas, os testes, ensaios, exames e provas que lhe caibam necessárias ao controle de qualidade dos materiais, serviços e equipamentos a serem aplicados nos trabalhos, conforme procedimento previsto nas especificações.

9.58. Providenciar, conforme o caso, as ligações definitivas das utilidades previstas no projeto (água, esgoto, gás, energia elétrica, telefone etc.), bem como atuar junto aos órgãos federais, estaduais e municipais e concessionárias de serviços públicos para a obtenção de licenças e regularização dos serviços e atividades concluídas (ex.: Habite-se, Licença Ambiental de Operação etc.).

## 10. CLÁUSULA DÉCIMA- OBRIGAÇÕES PERTINENTES À LGPD

*10.1. As partes deverão cumprir a Lei nº 13.709, de 2018 (LGPD), quanto a todos os dados pessoais a que tenham acesso em razão do certame ou do contrato administrativo que eventualmente venha a ser firmado, a partir da*

*apresentação da proposta no procedimento de contratação, independentemente de declaração ou de aceitação expressa.*

*10.2. Os dados obtidos somente poderão ser utilizados para as finalidades que justificaram seu acesso e de acordo com a boa-fé e com os princípios do art. 6º da LGPD.*

*10.3. É vedado o compartilhamento com terceiros dos dados obtidos fora das hipóteses permitidas em Lei.*

*10.4. A Administração deverá ser informada no prazo de 5 (cinco) dias úteis sobre todos os contratos de suboperação firmados ou que venham a ser celebrados pelo CONTRATADO.*

*10.5. Terminado o tratamento dos dados nos termos do art. 15 da LGPD, é dever do CONTRATADO eliminá-los, com exceção das hipóteses do art. 16 da LGPD, incluindo aquelas em que houver necessidade de guarda de documentação para fins de comprovação do cumprimento de obrigações legais ou contratuais e somente enquanto não prescritas essas obrigações.*

*10.6. É dever do CONTRATADO orientar e treinar seus empregados sobre os deveres, requisitos e responsabilidades decorrentes da LGPD. [A2]*

*10.7. O CONTRATADO deverá exigir de suboperadores e subcontratados o cumprimento dos deveres da presente cláusula, permanecendo integralmente responsável por garantir sua observância.*

*10.8. O CONTRATANTE poderá realizar diligência para aferir o cumprimento dessa cláusula, devendo o CONTRATADO atender prontamente eventuais pedidos de comprovação formulados. [A3]*

*10.9. O CONTRATADO deverá prestar, no prazo fixado pelo CONTRATANTE, prorrogável justificadamente, quaisquer informações acerca dos dados pessoais para cumprimento da LGPD, inclusive quanto a eventual descarte realizado.*

*10.10. Bancos de dados formados a partir de contratos administrativos, notadamente aqueles que se proponham a armazenar dados pessoais, devem ser mantidos em ambiente virtual controlado, com registro individual rastreável de tratamentos realizados (LGPD, art. 37), com cada acesso, data, horário e registro da finalidade, para efeito de responsabilização, em caso de eventuais omissões, desvios ou abusos.*

*10.10.1. Os referidos bancos de dados devem ser desenvolvidos em formato interoperável, a fim de garantir a reutilização desses dados pela Administração nas hipóteses previstas na LGPD.*

*10.11. O contrato está sujeito a ser alterado nos procedimentos pertinentes ao tratamento de dados pessoais, quando indicado pela autoridade competente, em especial a ANPD por meio de opiniões técnicas ou recomendações, editadas na forma da LGPD.*

*10.12. Os contratos e convênios de que trata o § 1º do art. 26 da LGPD deverão ser comunicados à autoridade nacional.[A4]*

## **11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – GARANTIA DE EXECUÇÃO**

*11.1. Será exigida a prestação de garantia na presente contratação, conforme regras constantes do Termo de Referência.*

## **12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

**12.1.** As regras acerca de infrações e sanções administrativas referentes à execução do contrato são aquelas definidas no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

### 13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA EXTINÇÃO CONTRATUAL

13.1. *O contrato será extinto quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.*

13.2. *Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.*

13.3. *Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do CONTRATADO:*

*13.3.1. ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas; e*

*13.3.2. poderá a Administração optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotar as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual*

13.9. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133, de 2021, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

13.10. Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

13.11. A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

13.12. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

13.13. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido:

13.13.1. Do balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

13.13.2. Da relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

13.13.3 Das indenizações e multas.

13.14. A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório.

13.15. O CONTRATANTE poderá ainda:

13.15.1. nos casos de obrigação de pagamento de multa pelo CONTRATADO, reter a garantia prestada a ser executada, conforme legislação que rege a matéria; e

13.15.2. nos casos em que houver necessidade de ressarcimento de prejuízos causados à Administração, nos termos do inciso IV do art. 139 da Lei n.º 14.133, de 2021, reter os eventuais créditos existentes em favor do CONTRATADO decorrentes do contrato.

13.16. O contrato poderá ser extinto caso se constate que o CONTRATADO mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação **ou na contratação direta**, ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau.

### 14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – ALTERAÇÕES

14.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

14.2. O CONTRATADO é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, e, no caso de reforma de edifício ou de equipamento, o limite para os acréscimos será de 50% (cinquenta por cento).

14.3. As supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes poderão exceder o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.[A1]

14.4. As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica do CONTRATANTE, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês.

14.5. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

## 15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

15.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

I) Gestão/unidade: [...];

II) Fonte de recursos: [...];

III) Programa de trabalho: [...];

IV) Elemento de despesa: [...]; e

V) Plano interno: [...]; e

VI) Nota de empenho: [...];

*15.2. A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.[A1]*

## 16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DOS CASOS OMISSOS

16.1. Os casos omissos serão decididos pelo CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.[A1]

## 17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – PUBLICAÇÃO

17.1. Incumbirá ao CONTRATANTE divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 91, *caput*, da Lei n.º 14.133, de 2021, e ao art. 8º, §2º, da Lei n. 12.527, de 2011, c/c art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto n. 7.724, de 2012.



18. CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA– FORO

18.1. Fica eleito o Foro da Justiça Federal em *Porto Velho*, Seção Judiciária de *Rondônia* para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não puderem ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021.

*Porto Velho*, *[dia]* de *[mês]* de *[ano]*.

\_\_\_\_\_  
Representante legal do CONTRATANTE


\_\_\_\_\_  
Representante legal do CONTRATADO

TESTEMUNHAS:

- 1-
- 2- [A1]

19. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA**  
Chefe do Serviço de Edificações e Saneamento Ambiental Indígena  
 Assinou eletronicamente em 13/01/2026 às 09:44:16.

**RAIMUNDO SILVA DOS SANTOS**  
Auxiliar Operacional de Serviços Diversos

**TASSIO DA COSTA HONORIO**  
Equipe de apoio



**MATHEUS DE ANDRADE E SILVA**

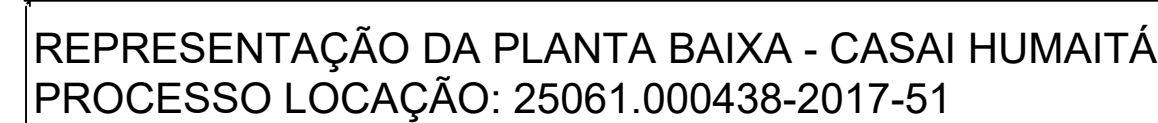
Equipe de apoio

**PEDRO HENRIQUE SOUTO MARINI**

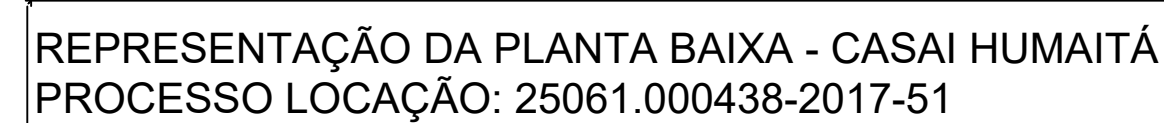
Equipe de apoio

- 1 - REMOÇÃO DE PINTURA, LIXAMENTO DE TINTA E REMOÇÃO DE MARCAS DE INFILTRAÇÃO
- 2 - TRATAMENTO DE TRINCAS COM ESTUCAMENTO, EMASSAMENTO, REGULARIZAÇÃO, LIXAMENTO E PINTURA DE PAREDES COM TINTA ACRÍLICA
- 3 - REMOÇÃO DOS REVESTIMENTOS DE PISO E RODAPÉ, REGULARIZAÇÃO DO CONTRAPISO, ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO NOVO E RODAPÉ NOVO.
- 4 - REMOÇÃO DE TORNEIRAS QUEBRADAS, INSTALAÇÃO DE TORNEIRA DE MESA NOVA.
- 5 - DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO DE ACESSO DOS CARROS, EXECUÇÃO DE NOVO CONTRAPISO.
- 6 - EXECUÇÃO DE BANCADA DE ALVENARIA, INSTALAÇÃO DE PIA DE INOX, INSTALAÇÃO DE SIFÃO, E TORNEIRA DE PAREDE
- 7 - EXECUÇÃO DE BASE DE CONCRETO PARA PAREDE ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS COM CHAPISCO E REBOCO PAULISTA
- 8 - REMOÇÃO DE FORRO DE RÉGUAS DE PVC, E EXECUÇÃO DE FORRO DE RÉGUAS DE PVC
- 9 - REMOÇÃO DE PORTA DE ALUMÍNIO VENEZIANA E INSTALAÇÃO DE NOVA PORTA DE ALUMÍNIO VENEZIANA
- 10 - REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO, INSTALAÇÃO DE NOVO VASO SANITÁRIO
- 11 - INSTALAÇÃO DE ESPELHO DE TOMADA E DE INTERRUPTORES.
- 12 - LIXAMENTO E APLICAÇÃO DE PINTURA À ÓLEO NAS PORTAS DE MADEIRA, VISTAS E CAIXILHOS
- 13 - REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE E INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE
- 14 - REMOÇÃO DE REVESTIMENTO DE PAREDE

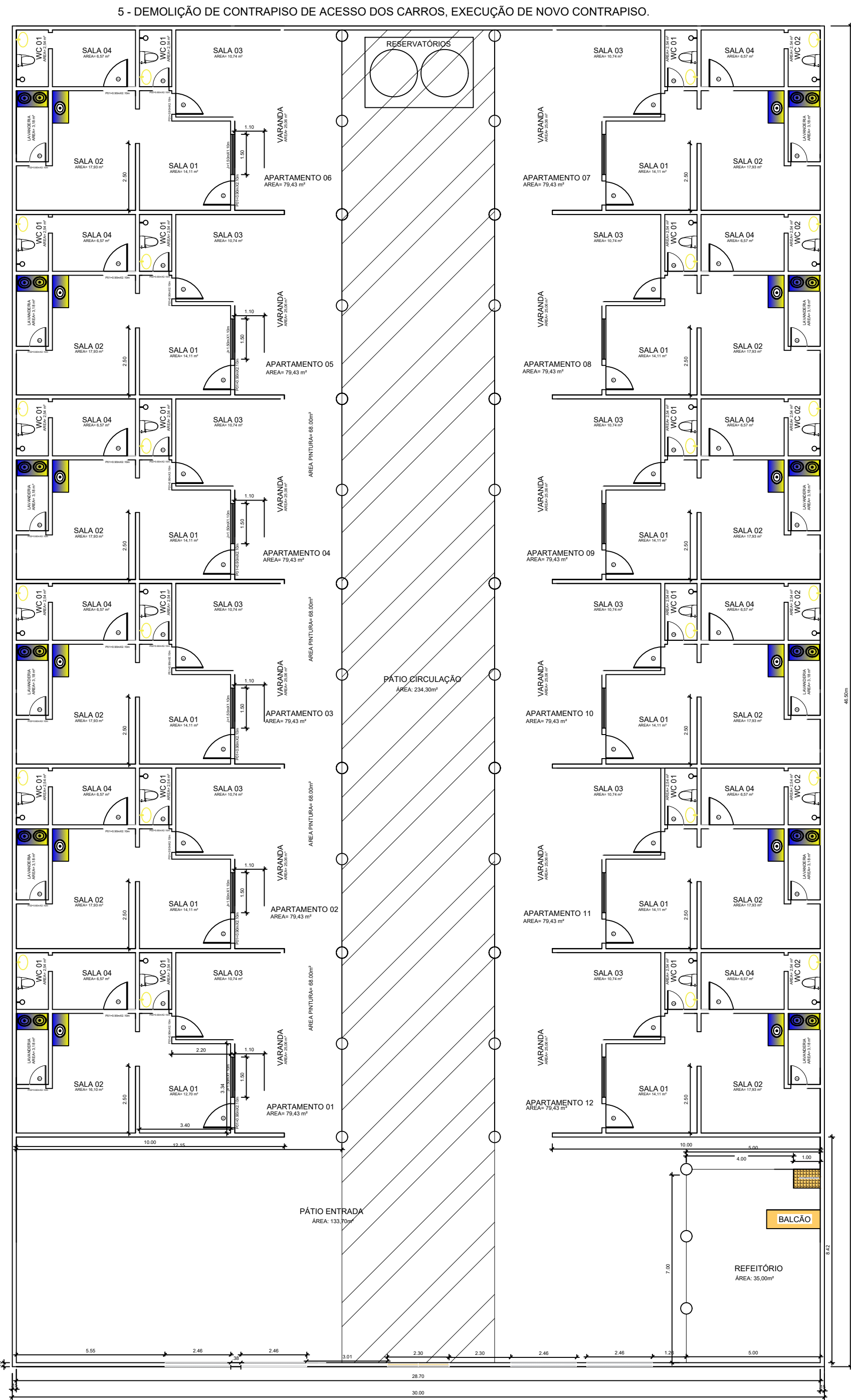
CONSTRUIR



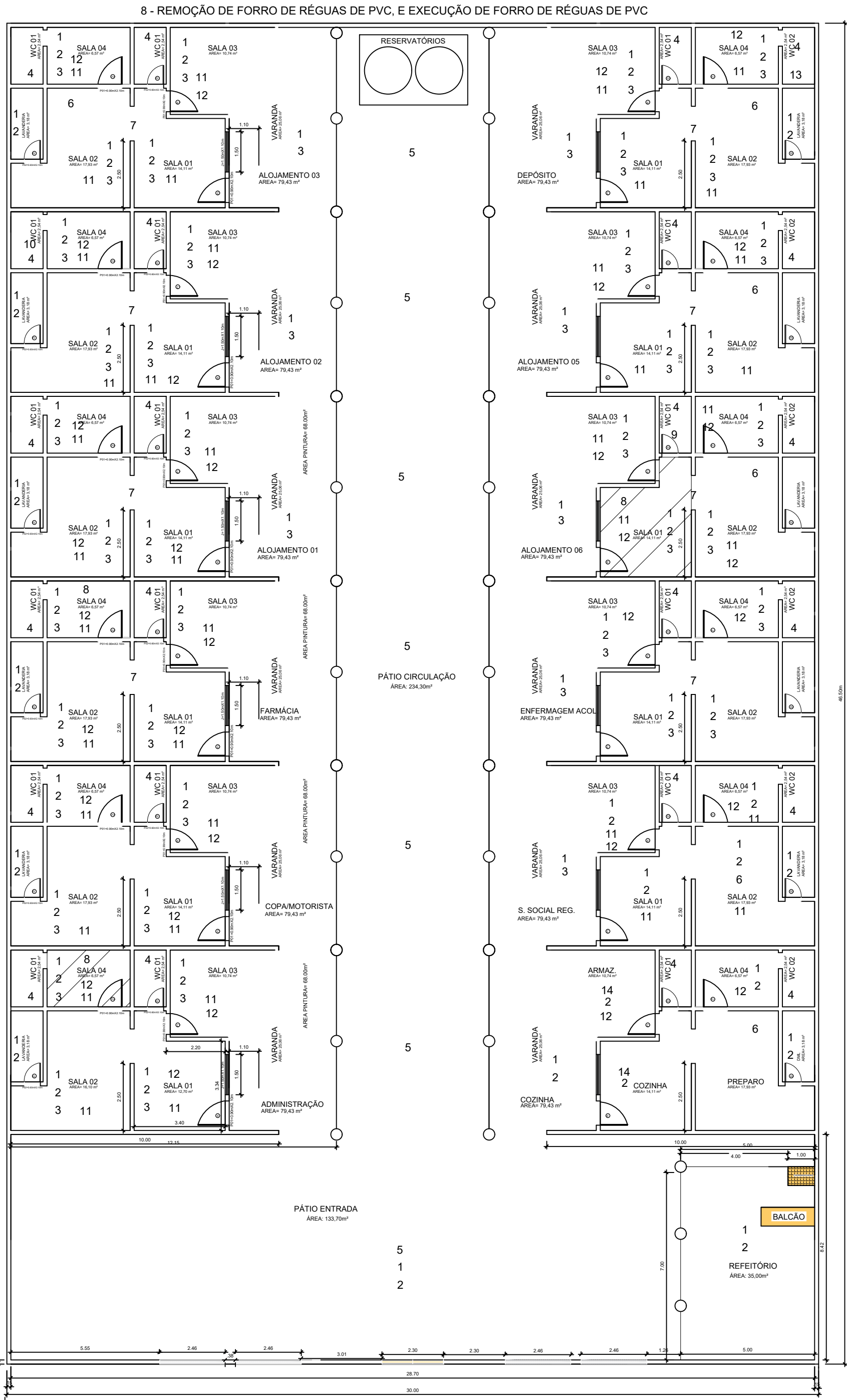
ÁREA DO TERRENO: 1.395.00m<sup>2</sup>



ÁREA DO TERRENO: 1.395.00m<sup>2</sup>



REPRESENTAÇÃO DA PLANTA BAIXA - CASAI HUMAITÁ  
PROCESSO LOCAÇÃO: 25061.000438-2017-51  
ÁREA CONSTRUÍDA: 1.027.00m<sup>2</sup>  
ÁREA DO TERRENO: 1.395.00m<sup>2</sup>



REPRESENTAÇÃO DA PLANTA BAIXA - CASAI HUMAITÁ  
PROCESSO LOCAÇÃO: 25061.000438-2017-51  
ÁREA CONSTRUÍDA: 1.027.00m<sup>2</sup>  
ÁREA DO TERRENO: 1.395.00m<sup>2</sup>

MINISTÉRIO DA SAÚDE SECRETARIA DE SAÚDE INDÍGENA Distrito Sanitário Especial Indígena de Porto Velho Serviço de Edificações e Saneamento Ambiental					
OBJETO Reforma do imóvel que atualmente abriga a Casa de Apoio à Saúde Indígena (CASAI Humaitá)		PRANCHA 02/02			
ENDEREÇO Rua Pedro de Alcântara, Barcelar, 1501,Nova Humaitá		LOCAL Humaitá/AM			
CONTEÚDO PLANTA BAIXA PLANTA CONSTRUIR/DEMOLIR DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS		DATA 31/12/2025			
		SETOR	QUADRA	LOTE	
		ESCALA		DESENHO PEDRO H. S. MARINI	
		PROJETO			
COORDENADOR DISTRITAL DSEI PVH ISAC ISRAEL GOMES DE OLIVEIRA		ETAPA DE PROJETO BÁSICO			
AUTOR(A) DO PROJETO PEDRO HENRIQUE SOUTO MARINI		LOCAÇÃO			
AUTOR(A) DO PROJETO					
AUTOR(A) DO PROJETO					
ÁREAS ÁREA CONST. = 1.027,00 M² ÁREA TERRENO = 1.395,00 M²					
FIRMA RESPONSÁVEL PELO PROJETO / OBRA					
REV.	MODIFICAÇÃO	DATA	PROJETISTA	CADISTA	APROVO
01					
02					
03					

ESPAÇO PARA PREFEITURA E C.R.E.A.





Referências:					
03					
02					
01					
REV	DATA	DESCRIÇÃO	ELAB.	VERF.	APROV.
<p align="center"><b>SECRETARIA ESPECIAL DE SAÚDE INDÍGENA - MINISTÉRIO DA SAÚDE</b> COAMB/DEAMB/SESAI/DSEI PORTO VELHO</p>					
<b>OBRA:</b> REFORMA					
<b>ENDEREÇO:</b> CASAI HUMAITÁ					
<b>PROPRIETÁRIO:</b> DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO					
<b>ASS. PROPRIETÁRIO:</b>					
<b>AUTOR DO PROJETO:</b> PEDRO HENRIQUE SOUTO MARINI					
<b>CREA Nº:</b> 11.671 D/RO			<b>ART DE PROJETO:</b>		
<b>ASS:</b>			<b>DATA:</b> 12/2025		
<div><input type="checkbox"/> APROVADO <input type="checkbox"/> APROVADO COM COMENTÁRIOS <input type="checkbox"/> NÃO APROVADO  ESTA LIBERAÇÃO NÃO EXIME A RESPONSABILIDADE DA PROJETISTA QUANTO À EXATIDÃO DO PROJETO  ENG. RESP.: _____  DATA: ____/____/____</div>		<p align="center"><b>MEMORIAL DESCRITIVO</b> <b>ARQUITETURA</b> <b>REFORMA CASAI HUMAITÁ</b> <b>DSEI PORTO VELHO</b></p>			



## ÍNDICE

<b>1. DADOS GERAIS.....</b>	<b>3</b>
<b>1.1. DADOS DO PROPRIETÁRIO.....</b>	<b>3</b>
<b>1.2. DADOS DA OBRA .....</b>	<b>3</b>
<b>1.3. RESPONSÁVEL TÉCNICO .....</b>	<b>4</b>
<b>2. OBJETIVO .....</b>	<b>4</b>
<b>3. MEMORIAL DE ESPECIFICAÇÕES.....</b>	<b>5</b>
<b>3.1. PAREDES E PAINÉIS DE VEDAÇÃO.....</b>	<b>5</b>
<b>3.1.1. ALVENARIA DE VEDAÇÃO .....</b>	<b>5</b>
<b>3.1.2. ELEMENTO FACHADA.....</b>	<b>8</b>
<b>3.2. LASTRO CONTRA PISO.....</b>	<b>8</b>
<b>3.3. VERGAS E CONTRAVERGAS EM CONCRETO .....</b>	<b>9</b>
<b>3.3.1. ELEMENTO VAZADO – COBOGÓ .....</b>	<b>10</b>
<b>3.4. ESQUADRIAS.....</b>	<b>10</b>
<b>3.4.1. ESQUADRIAS METÁLICAS .....</b>	<b>10</b>
<b>3.4.2. ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO .....</b>	<b>12</b>
<b>3.5. REVESTIMENTO DE PAREDES .....</b>	<b>13</b>
<b>3.5.1. EMBOÇO .....</b>	<b>14</b>
<b>3.5.2. REBOCO .....</b>	<b>14</b>
<b>3.6. PISO INTERNO E EXTERNO.....</b>	<b>15</b>
<b>3.6.1. CONTRAPISO .....</b>	<b>15</b>
<b>3.6.2. PISO NATURAL COM GRAMA .....</b>	<b>16</b>
<b>3.7. PINTURA.....</b>	<b>16</b>
<b>3.7.1. PINTURA EM ALVENARIA .....</b>	<b>16</b>
<b>3.8. Escada de marinheiro com linha de vida.....</b>	<b>Erro! Indicador não definido.</b>

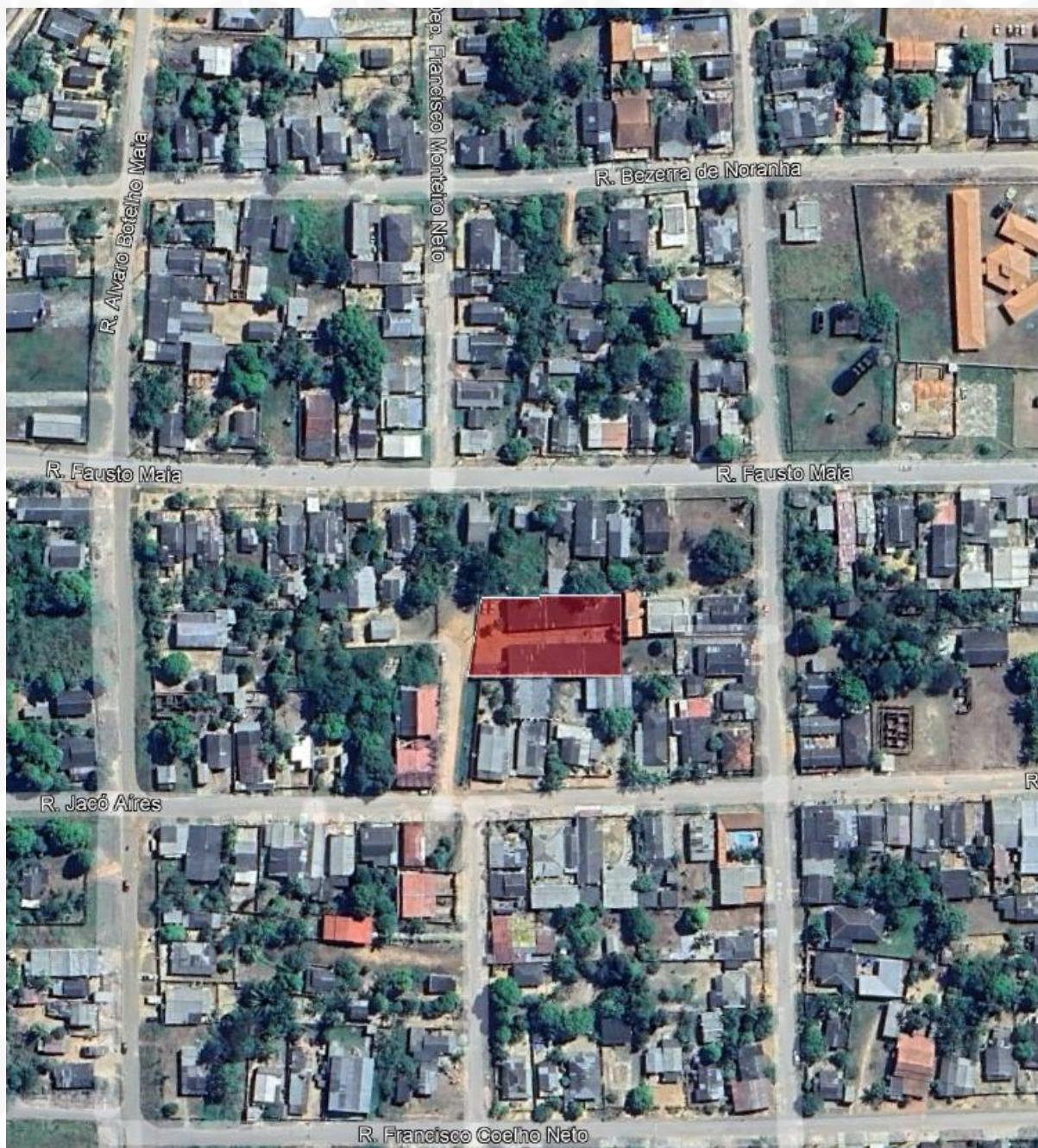
## 1. DADOS GERAIS

### 1.1. DADOS DO PROPRIETÁRIO

- Contratante: Distrito Sanitário Especial Indígena Porto Velho

### 1.2. DADOS DA OBRA

- Endereço: Rua Pedro de Alcântara Bacelar, 1501, Nova Humaitá
- Localização:







### 1.3. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Engenheiro Civil: Pedro Henrique Souto Marini

CREA n°: 11.671 D/RO

- Telefone: (69) 98431-9149
- E-mail: pedro.marini@saude.gov.br
- Endereço: Rua Rafal Vaz e Silva, n° 2646, Bairro Liberdade, Porto VelhoRO, Cep 76.804-444.

## 2. OBJETIVO

O presente memorial tem por finalidade descrever e complementar as informações definidas no projeto arquitetônico, estabelecendo normas, especificações de serviços e materiais, bem como os procedimentos a serem observados para a correta execução da **obra de reforma da Casa de Apoio à Saúde Indígena – CASAI Humaitá/AM**, em consonância com os elementos gráficos e documentos técnicos que compõem o respectivo projeto.

O projeto arquitetônico de referência contempla a **reforma e adequação das edificações existentes da CASAI Humaitá**, visando atender às necessidades funcionais, operacionais e de salubridade do equipamento de apoio à saúde indígena, conforme as diretrizes técnicas estabelecidas no Estudo Técnico Preliminar, nos projetos aprovados e nas normas vigentes aplicáveis a edificações de saúde.

As intervenções previstas no projeto abrangem serviços de reforma, adequação, recuperação e melhorias nas edificações existentes, incluindo ajustes de layout, substituição e recuperação de elementos construtivos, adequações de acessibilidade, conforto ambiental, segurança, instalações prediais e demais intervenções necessárias ao pleno funcionamento da unidade, conforme detalhado nos desenhos técnicos e especificações complementares.

Os critérios adotados no projeto arquitetônico consideram a funcionalidade do espaço, a durabilidade dos materiais, a facilidade de manutenção, bem como a adequação às condições climáticas e operacionais locais. As soluções propostas estão devidamente representadas nos desenhos técnicos, plantas, cortes, fachadas e demais peças gráficas integrantes do projeto.

Todos os elementos, materiais e serviços descritos neste memorial encontram-se suficientemente detalhados nos documentos gráficos e textuais do projeto. Qualquer modificação nos serviços, materiais ou soluções construtivas somente será



admitida mediante **prévia autorização formal dos responsáveis técnicos pelos projetos**, acompanhada de justificativa técnica devidamente fundamentada. A solicitação de substituição deverá ser instruída com amostras, especificações técnicas e documentação comprobatória da equivalência técnica do material ou serviço proposto.

A aprovação de pedidos de substituição ficará condicionada ao atendimento das seguintes exigências:

Apresentação de comprovação, por parte da contratada, da equivalência técnica do material ou serviço proposto em relação ao originalmente especificado;

Emissão de laudo técnico comparativo, quando aplicável, elaborado por laboratório tecnológico idôneo, a ser indicado ou aceito pela fiscalização.

Nos itens deste memorial em que houver indicação de marca, fabricante ou referência comercial, tais menções têm caráter **meramente referencial**, destinando-se a definir o padrão mínimo de qualidade exigido, sendo admitidos materiais equivalentes, desde que previamente aprovados pela fiscalização.

O **DSEI Porto Velho** manterá disponível na obra, de forma permanente, cópias dos projetos, memoriais e demais documentos técnicos, bem como, quando necessário, amostras dos materiais especificados, para fins de consulta e acompanhamento pela fiscalização.

Compete à empresa contratada realizar a leitura criteriosa e integrada de todos os documentos técnicos fornecidos, incluindo projetos, memoriais, planilhas e demais peças que compõem a documentação da obra, não podendo alegar desconhecimento de informações constantes nesses documentos para fins de execução dos serviços.

A seguir, serão detalhados os materiais, serviços e procedimentos necessários à execução da **reforma da CASAI Humaitá**, conforme o projeto arquitetônico aprovado e demais documentos técnicos integrantes do processo.

### **3. MEMORIAL DE ESPECIFICAÇÕES**

#### **3.1. PAREDES E PAINÉIS DE VEDAÇÃO**

##### **3.1.1. ALVENARIA DE VEDAÇÃO**

As paredes serão de alvenaria erguidos em bloco cerâmico furado, nas dimensões nominais de 9x14x19 cm, classe 10 (resistência mínima à compressão na área bruta igual a 1,0 MPa), com juntas de 12 cm de espessura, obtendo-se ao final, parede com 15 cm de espessura (desconsiderando futuros revestimentos).





O bloco cerâmico a ser utilizado deverá possuir qualidade comprovada pela Certificação Nacional de Qualidade - o "PSQ".

O bloco cerâmico a ser utilizado quanto à obtenção de combustível para os fornos de fabricação dos seus produtos, deverá o fornecedor ter uma mentalidade preventiva com relação ao meio ambiente, dispondo de um sistema de queima que se aproveita dos refugos de madeira e de pó de serra das serrarias circunvizinhas evitando, assim, o desmatamento de pequenas áreas para este fim.

O DSEI e a construtora deverão observar ao construir todo o Projeto de Arquitetura e seus detalhes, a fim de proceder à correta locação da alvenaria, bem como seus vãos e paredes hidráulicas.

Empregar-se-á blocos com junta amarrada, os quais devem ser previamente umedecidos (ou mesmo molhados), quando do seu emprego.

Deverão ser observadas as seguintes recomendações, relativas à locação:

Paredes internas e externas sob vigas deverão ser posicionadas dividindo a sobra da largura do bloco (em relação à largura da viga) para os dois lados.

Caso o bloco apresente largura igual ou inferior à da viga, nas paredes externas alinhar pela face externa da viga.

Na alvenaria a ser levantada sobre as vigas baldrame (Semi-Enterrado), deve-se reforçar o bloqueio à umidade ambiente e ascensão higroscópica, empregando-se argamassa com aditivo impermeabilizante no mínimo nas três primeiras fiadas.

Para levantar a parede, utilizar-se-á, obrigatoriamente, escantilhão como guia das juntas horizontais; a elevação da alvenaria far-se-á, preferencialmente, a partir de elementos estruturais (pilares), ou qualquer outro elemento da edificação.

Nesse caso, deve-se chapiscar o elemento que ficará em contato com a alvenaria.

Na fixação das paredes ao elemento estrutural devem ser utilizados "ferros-cabelo" – os quais podem ser barras dobradas em fôrma de "U", barras retas, em ambos os casos com diâmetro de 5 cm, ou telas de aço galvanizado de malha quadrada 15x15 cm – posicionados de duas em duas fiadas, a partir da segunda.

Deve-se primar pela verticalidade e pela horizontalidade dos painéis, utilizando-se guia na execução do serviço.

As fiadas deverão ser individualmente niveladas e aprumadas com a utilização de nível de bolha e prumo. O encunhamento deve ser feito com cunhas de cimento



ou “argamassa expansiva” própria para esse fim e, preferencialmente, de cima para baixo; ou seja, após o levantamento das fiadas.

- **TIJOLO BLOCO CERÂMICO DE 11,5X14X24CM 6 FUROS UNITÁRIO**

Tijolos cerâmicos de seis furos de procedência conhecida e idônea, bem cozidos, textura homogênea, compactos, isentos de fragmentos calcários ou outro qualquer material estranho. Deverão apresentar arestas vivas, faces planas, sem fendas e dimensões perfeitamente regulares.



**FIGURA 2 – TIJOLO BLOCO CERÂMICO**

- **TIJOLO MACIÇO (ENCUNHAMENTO E PAREDE HIDRÁULICA) Dimensões: 5x10x20cm**

Tijolos maciços de procedência conhecida e idônea, bem cozidos, textura homogênea, compactos, isentos de fragmentos calcários ou outro qualquer material estranho. Deverão apresentar arestas vivas, faces planas, sem fendas e dimensões perfeitamente regulares.



**FIGURA 3 - TIJOLO MACIÇO**

O encontro da alvenaria com as vigas superiores (encunhamento) deve ser feito com tijolos levemente inclinados, somente uma semana após a execução da alvenaria.

Serão utilizadas paredes hidráulicas para passagem de tubulação de água, esgoto e incêndio.

A argamassa a ser utilizada terá traço de 1:2:9 (cimento, cal e areia média).

- **CHAPISCO**

As alvenarias da edificação (e outras superfícies componentes) serão inicialmente protegidas com aplicação de chapisco, homogeneamente distribuído por toda a área considerada.



Serão chapiscados paredes (internas e externas) por todo o seu pé-direito (espaçamento compreendido entre a laje de piso e a laje de teto subsequente) e lajes utilizadas em forros nos pontos devidamente previstos no projeto de arquitetura. Inicialmente aplicar-se-á chapisco com argamassa preparada mecanicamente em canteiro, na composição 1:3 (cimento: areia média), com 0,5 cm de espessura. Em superfícies bastante lisas, a exemplo das lajes de forro, deverá ser adicionado aditivo adesivo ou cola concentrada para chapisco ao traço, nas quantidades indicadas pelo fabricante. Deverão ser empregados métodos executivos adequados, observando, entre outros: A umidificação prévia da superfície a receber o chapisco, para que não haja absorção da água de amassamento por parte do substrato, diminuindo, por conseguinte a resistência do chapisco; O lançamento vigoroso da argamassa sobre o substrato; O recobrimento total da superfície em questão.

- **REBOCO PAULISTA**

Após a cura do chapisco (no mínimo 24 horas), aplicar-se-á revestimento tipo paulista, com espessura de 2,0 cm, no traço 1:2:8 (cimento: cal em pasta: areia média peneirada). A argamassa deverá ser preparada mecanicamente a fim de obter mistura homogênea e conferir as desejadas características desse revestimento: trabalhabilidade, capacidade de aderência, capacidade de absorção de deformações, restrição ao aparecimento de fissuras, resistência mecânica e durabilidade. A aplicação na base chapiscada será feita em chapadas com colher ou desempenadeira de madeira, até a espessura prescrita. Quando do início da cura, sarrafear com régua de alumínio, e cobrir todas as falhas a final, o acabamento será feito com esponja densa.

### **3.1.2. ELEMENTO FACHADA**

A fachada não em nenhum elemento marcante por se tratar de uma edificação complementar, tem a mesma linguagem das demais edificações com pintura verde e branca em todas as extremidades do prédio.

### **3.2. LASTRO CONTRA PISO**

Após a execução das cintas e blocos, e antes da execução dos pilares, paredes ou pisos, será executado o lastro de contra piso, com impermeabilizante e 5 (cinco) centímetros de espessura. O lastro de contra piso terá um consumo de concreto mínimo de 350 kg de cimento por m<sup>3</sup> de concreto, o agregado máximo de brita número 2, no traço 1:4,5:4,5; com resistência mínima a compressão de 250 Kgf/cm<sup>2</sup>. Os lastros serão executados somente depois que o terreno estiver perfeitamente



nivelado, molhado, convenientemente apiloado com maço de 30 kg e que todas as canalizações que devam passar sob o piso estejam colocadas. É imprescindível manter o contra piso molhado e abrigado do sol, frio ou corrente de ar, por um período mínimo de 8 dias para que cure. Todos os pisos terão declividade de 1% no mínimo, em direção ao ralo ou porta externa, para o perfeito escoamento de água., as áreas molhadas e o banheiro terão seus pisos com caimento para os ralos. A argamassa de regularização será sarrafeada e desempenada, a fim de proporcionar um acabamento sem depressões ou ondulações.

### 3.3. VERGAS E CONTRAVERGAS EM CONCRETO

Deverá ser empregado, em todos os vãos de portas e janelas, vergas e contra-vergas (este último, evidentemente, não será empregado em portas, e poderá ser dispensado quando da ocorrência de vãos menores que 60 cm). O engastamento lateral mínimo é de 30,0 cm ou 1,5 vezes a espessura da parede, prevalecendo o maior. Quando os vãos forem relativamente próximos e na mesma altura, a verga e a contra-verga deverão ser contínuas, abrangendo todo o vão.

Além disso, para vãos maiores que 2,40 m, a verga deverá ser calculada como viga.

Para vãos de até 1,50m: 10x10cm (seção), traço 1:3:5, devendo ultrapassar o vão em 30cm.

**Contraverga:** Apenas para vãos de janela. Assenta-se os blocos, conferindo o alinhamento com a régua e fazendo os ajustes necessários. Aplica-se concreto no interior do bloco até atingir 3,0 cm de altura e coloca-se dois vergalhões de aço com 6 mm de diâmetro cada, com distância de 1,5 cm entre eles. Por fim, deve-se preencher com concreto até que falte 4,0 cm para completar a canaleta. Coloca-se outros dois vergalhões com as mesmas características e completa-se com concreto.

**Verga:** Para portas e janelas, a verga exige uma escora de madeira com a mesma altura do vão apoiada na contraverga ou no piso. Portanto, é preciso esperar que o concreto endureça e ganhe resistência. Com a colher de pedreiro, aplica-se a argamassa sobre o escoramento e depois coloca-se os blocos tipo canaleta. Repete-se o processo da contraverga. O tempo de cura é de até dez dias e deve ser informado pelo projetista.





### 3.3.1. ELEMENTO VAZADO – COBOGÓ

Os elementos vazados serão executados nas paredes das seguintes áreas: central de gás, resíduos sólidos e de saúde, lixeira e depósito (preparo de alimentos). Este deverá ser pré-moldado de concreto e no tamanho de 0,8 x 0,6 m.



FIGURA 4 - COBOGÓ

### 3.4. ESQUADRIAS

#### 3.4.1. ESQUADRIAS METÁLICAS

Serão executadas com perfis em série, obedecerão aos detalhes respectivos quanto à dimensão e funcionamento, com acabamento em pintura eletrostática, na cor branca (conforme especificação no item pintura). Essas esquadrias deverão ser fornecidas montadas e completas, incluindo fechos, baguetes, placas de arremate, contra marcos, vedações, etc.

Deverão apresentar-se estanques à chuva, com elementos de redução de ruído.

Quando da sua fixação, deverá ser realizada a calafetação da junta entre a alvenaria e o alumínio, com massa vedante, elástica ou plástica permanente, visando à vedação de umidade exterior. Os vidros serão assentados em gaxetas de neoprene ou silicone. As esquadrias serão executadas conforme descrição abaixo.

### PORTAS

- PA1 - dim.: 0,80 x 2,10m - 1 unidades

Porta de abrir uma folha em estrutura de alumínio .

### FERRAGENS

Todas as ferragens para as esquadrias serão inteiramente novas, em perfeitas condições de funcionamento e acabamento. Para o assentamento, serão empregados parafusos de qualidade, acabamento e dimensões correspondentes aos das peças que fixarem. As maçanetas das portas, salvo condições especiais, serão localizadas a 105 cm do piso acabado. As ferragens principalmente as dobradiças, deverão ser suficientemente robustas, de forma a suportarem, com folga, o regime de

trabalho a que venham a ser submetidas. As ferragens deverão ser apresentadas à fiscalização para aprovação. Todas as fechaduras serão de cilindro do tipo monobloco formato redondo. As ferragens serão de latão acabamento cromado, conforme descrição abaixo.

Fechadura de cilindro em latão - Ref. ST 55/ ST2. La Fonte, Metalúrgica Yale, Papaiz ou equivalente; Maçanetas - Ref. CJ 515 Zamac La Fonte, Metalúrgica Yale, Papaiz ou equivalente; Rosetas, Entradas, Tranquetas - Ref. 307 La Fonte, Metalúrgica Yale, Papaiz ou equivalente - Dobradiças extraforte com anéis.

Quantidade: 1 unidades.



**FIGURA 06 – MAÇANETA**

Ref. 80 (4 x 3) La Fonte, Metalúrgica Yale, Papaiz ou equivalente; Molas ref. Lafonte ou similar.

Serão utilizadas nas portas e portões de abrir.

## DOBRADIÇAS

**Dobradiça Extraforte 80 Com Anéis - 4 x 3**

Dimensões				Material	Calibragem "K"	Espessura	Nº dobradiças	Porta		Código
Caixa	Reto	Pç.						Peso Máx.	Espessura Mín.	
Caixa	Reto	Pç.	99 x 79,4mm	latão	1,6mm	3,17mm	-	35Kg	35mm	34.000
Blister	Reto	Jg.	99 x 79,4mm	latão	1,6mm	3,17mm	3	35Kg	35mm	32.048

Parafusos inclusos.  
Blister jg. com 3 peças

Acabamentos: AB-033 CR-008 CRA-028 LLE-030 LPE-016

**FIGURA 07 – DOBRADIÇA EXTRAFORTE**

Dobradiças em Latão Dobradiça 80 Extraforte com anéis Acabamento foto: CR  
Tamanhos disponíveis: 4 x 3 | 4 x 3½ | 5 x 4 Acabamentos CR, CRA, LPE, LLE, PB, OURO.



Ref.: Fornecedores de referência: Lafonte ou similar.

## FECHADURAS 02

Fechadura de cilindro em latão - Ref. 1215 La Fonte, Metalúrgica Yale, Papaiz ou equivalente; Puxador - Ref. PH01 La Fonte, Metalúrgica Yale, Papaiz ou equivalente; Rosetas, Entradas, Tranquetas - Ref. 307 La Fonte, Metalúrgica Yale, Papaiz ou equivalente - Dobradiças extraforte com anéis - Ref. 80 (4 x 3) La Fonte, Metalúrgica Yale, Papaiz ou equivalente; Molas ref. Lafonte ou equivalente. Deverão apresentar-se estanques à chuva, com elementos de redução de ruído.



FIGURA 08 - FECHADURA

Quando da sua fixação, deverá ser realizada a calafetação da junta entre a alvenaria e o alumínio, com massa vedante, elástica ou plástica permanente, visando à vedação de umidade exterior. Os vidros serão assentados em gaxetas de neoprene ou silicone. Fornecedores de referência: Lafonte ou equivalente.

Será utilizada na porta de correr do quadro elétrico.

### 3.4.2. ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO

Os perfis, barras e/ou chapas de alumínio utilizados na fabricação das esquadrias serão isentos de empenamentos, defeitos de superfície e diferenças de espessura e deverão atender às exigências de resistência pertinentes ao uso, bem como aos requisitos estéticos dimensões e detalhes indicados no projeto.

A instalação das esquadrias deverá obedecer ao alinhamento, prumo e nivelamento indicados no projeto. Na colocação, não serão forçadas a se acomodarem em vãos fora de esquadro ou dimensões diferentes das indicadas no projeto. As esquadrias serão instaladas através de contramarcos ou chumbadores de aço, rigidamente fixados na alvenaria ou concreto, de modo a assegurar a rigidez e estabilidade do conjunto, e adequadamente isolados do contato direto com as peças de alumínio por metalização ou pintura, conforme especificação para cada caso



particular. As armações não deverão ser distorcidas quando aparafusadas aos chumbadores ou marcos.

Nas janelas, para o chumbamento do contramarco, toda a superfície do perfil deve ser preenchida com argamassa de areia e cimento (traço em volume 3:1). Utilizar réguas de alumínio ou gabarito, amarrados nos perfis do contramarco, reforçando a peça para a execução do chumbamento. No momento da instalação do caixilho propriamente dito, deve haver vedação com mastique nos cantos inferiores, para impedir infiltração nestes pontos.

Após a instalação, as esquadrias de alumínio deverão ser protegidas com aplicação de vaselina industrial ou óleo, que será removido ao final da execução dos serviços e obras, por ocasião da limpeza final.

### **FERRAGENS**

As ferragens a serem instaladas nas esquadrias deverão obedecer às indicações e especificações do projeto quanto ao tipo, função e acabamento. As ferragens serão fornecidas juntamente com os acessórios, incluindo os parafusos de fixação nas esquadrias.

A instalação das ferragens será realizada com particular cuidado, de modo que os rebaixos ou encaixes para as dobradiças, fechaduras, chapas-testas e outros componentes tenham a conformação das ferragens, não se admitindo folgas que exijam emendas, taliscas de madeira ou outros meios de ajuste. O ajuste deverá ser realizado sem a introdução de esforços nas ferragens.

### **3.5. REVESTIMENTO DE PAREDES**

Antes de ser iniciado qualquer serviço de revestimento de paredes, deverão ser testadas todas as canalizações nelas contidas, conforme recomendações dos Projetos de Instalações Elétricas e Hidráulicas.

As paredes em alvenarias serão emassadas e pintadas.

O chapisco será executado com argamassa no traço 1:3 (cimento e areia média), espessura de 5mm. Será aplicado em todas as superfícies verticais de paredes internas e externas e do teto, bem como nas superfícies de concreto armado.

Antes de se iniciarem os serviços de chapisco, todas as superfícies deverão ser limpas a fim de se eliminarem gorduras, vestígios orgânicos (limo, fuligem, etc.) e outras impurezas que possam acarretar futuros desprendimentos e previamente umedecidas convenientemente.





Após chapiscadas, todas as paredes, as faces dos elementos estruturais deverão ser rebocadas ou emboçadas com massa única.

O chapisco simples deverá ser executado com argamassa traço 1:3 (cimento e areia), empregando-se areia grossa, ou seja, a que passa na peneira 4,8 mm e fica retida na peneira de 2,4 mm.

O chapisco deve estar limpo, sem poeira, antes de receber o emboço. As impurezas visíveis serão removidas.

#### **3.5.1. EMBOÇO**

O emboço paulista (massa única) deverá ser executado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média) e espessura de 15 mm. Aplicação somente nas superfícies verticais das paredes internas destinadas a receber revestimento cerâmico.

O emboço só será iniciado após completa pega da argamassa das alvenarias e chapiscos.

O emboço de cada plano de parede só será iniciado depois de embutidas todas as canalizações que por ele devem passar.

Antes da aplicação do emboço, a superfície será borrifada com água.

Deverão ser executadas guias de emboço (taliscas), compostas da mesma argamassa do emboço a ser executado.

A superfície do emboço deverá ser áspera o suficiente para receber a argamassa de assentamento cerâmico. Deverão apresentar parâmetros perfeitamente desempenados, alinhados, aprumados e nivelados com arestas vivas.

#### **3.5.2. REBOCO**

O reboco será executado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia fina) desempenado com régua e desempenadeira de madeira e espessura de 10mm. Aplicação nas superfícies das paredes internas e externas e do teto.

A superfície do chapisco, antes da aplicação do reboco, será borrifada com água.

O reboco só será executado depois da colocação de peitoris e marcos, e antes da colocação de alisares e rodapés.



### 3.6. PISO INTERNO E EXTERNO

As pavimentações só poderão ser executadas após o assentamento das canalizações que devam passar sob elas, nelas compreendendo instalações sanitárias, de drenagem pluvial, elétrica, incêndio, esgoto e gás.

As pavimentações de áreas destinadas à lavagem ou sujeitas a chuvas terão caimento necessário para perfeito e rápido escoamento da água para a área permeável. A declividade não será inferior a 0,5%.

O piso de concreto poderá ser obtido através do desenvolvimento: sarrafeamento e alisamento da própria camada de concreto, traço 1:3:4 (cimento, areia grossa e pedra britada) com 7 cm de espessura. Após nivelamento, desempenar e queimar. Utilizar desmoldante em pó após a queima em toda a área a ser estampada. Obedecer a um intervalo de 24 horas sem qualquer tráfego.

Lavagem com bomba de pressão e após a retirada completa de todo material solto e deixar secar. Aplicar resina acrílica para acabamento final. Serão executados em placas de concreto de FCK = 250 kgf/cm<sup>2</sup>, com espessura de 5 centímetros. As placas serão concretadas alternadamente e as juntas, a cada 1 m, serão do tipo "secas". As primeiras juntas dos pisos serão executadas com 10 cm de afastamento das paredes.

As juntas do piso têm de transpassar a "camada de alta resistência" e da argamassa de regularização. É obrigatório colocar junta no piso onde existir junta no lastro de contrapiso. Será colocado juntas plásticas de dilatação 17x3 milímetros, limitando painéis quadrados de dimensões de 1 m x 1 m, obedecendo a modulação estrutural da edificação. Após a cura será iniciado o processo de polimento, iniciando com esmeril de grânula 24, passando pela grânula 80, para o desengrosso, e finalizando com a grânula 120.

O último polimento será efetuado com lixa número 120. Todo o piso será lavado.

As fases de marcação ou marcação e elevação da alvenaria devem estar concluídas. Entretanto, a fixação ainda não deve ter sido executada. Se houverem instalações elétricas no piso devem estar executadas e testadas.

#### 3.6.1. CONTRAPISO

**Camada impermeabilizadora:** lastro de concreto não estrutural. Traço 1:4,5:4,5; a/c = 1,05; espessura de 5 cm; executada sob a área coberta para evitar a penetração de água nas edificações, especialmente por via capilar.



**Camada de regularização (base):** argamassa traço 1:3 (cimento, areia), espessura de 3cm.

**Camada niveladora:** argamassa traço 1:0,5:8 (cimento, cal e areia), espessura de 2,5cm, devendo ser aplicada em toda a área a receber revestimento cerâmico.

A concretagem do lastro será efetuada em operação contínua e ininterrupta. Na hipótese de não ser possível, a dosagem do aditivo será determinada de forma que, ao chegar o concreto para a nova etapa, o concreto da etapa anterior não tenha tido início de pega. Com esse procedimento, evita-se junta de concretagem.

Após o início da pega e antes que o concreto endureça demasiadamente, proceder-se-á ao escovamento da superfície, até que os grãos do agregado graúdo se tornem aparentes pela remoção da película que aí costuma se formar.

O cimentado (camada impermeabilizadora) será obtido pelo simples sarrafeamento, em cerca de 2m<sup>2</sup> por vez, apertando firmemente com a colher e realizando moderado alisamento do reto da base, quando este ainda estiver plástico.

### 3.6.2. PISO NATURAL COM GRAMA

Conforme projeto, alguns pisos estão previstos piso natural com grama. Estes pisos deverão ser nivelados e será assentada grama esmeralda.

## 3.7. PINTURA

### 3.7.1. PINTURA EM ALVENARIA

Os serviços de pintura somente serão iniciados após a secagem ou cura completa das superfícies a que se destinam, devendo as mesmas ser cuidadosamente limpas, escovadas e raspadas, para remover partes soltas, sujeiras, poeiras e outras substâncias estranhas.

Na aplicação de massas para preparo das superfícies, deverá ser utilizada massa corrida sem diluição nas superfícies protegidas da umidade. As superfícies que não serão pintadas deverão ser protegidas com tiras de papel, pano, fitas adesivas ou outros materiais, no sentido de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à pintura. A última demão de acabamento será aplicada somente após a conclusão dos serviços de forro, divisórias, iluminação, etc.

As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas nas proporções recomendadas. As camadas deverão ser uniformes, sem escorrimento, falhas ou marcas de pincéis. A tinta utilizada deverá anteder a norma



DIN 55649 ou outra norma de sustentabilidade; e deverá ser livre de solventes e odor, e ser de primeira linha.

Os procedimentos abaixo deverão ser observados quando da aplicação da pintura sobre as superfícies emboçadas e emassadas: Serão removidas as manchas de óleo, graxa, mofo e outras porventura existentes, com detergente apropriado; Lixamento leve e remoção do pó ou partículas soltas; Uma demão de fundo selador acrílico, a rolo ou pincel, a título de “queima”; Decorridas 24 (vinte e quatro) horas da aplicação do fundo, deverá ser feita a aplicação da massa acrílica, a ser executada com espátula ou desempenadeira de aço, em camadas finas e em número suficiente para um perfeito nivelamento da superfície. Deverá ser observado um intervalo mínimo de 3 (três) horas entre camadas de massa; após 24 (vinte e quatro) horas, no mínimo, da aplicação da última camada de massa, lixamento, com lixa fina e remoção do pó com espanador; uma demão de fundo selador acrílico a rolo ou pincel; após 12 (doze) horas, aplicação de 2 (duas) demãos de acabamento, a rolo, da tinta. Entre as 2 (duas) demãos haverá intervalo mínimo de 24 (vinte e quatro) horas. acrílica semi-brilho aplicada em duas demãos, sobre base de massa corrida PVA, regularizada e lisa.

Armazenagem: Conserve a embalagem bem fechada, sempre na posição vertical, em local coberto, longe de fontes de calor e umidade. Para mais informações, consultar o rótulo e a Ficha de Segurança (FISPQ) do produto. Reciclagem: Não jogar o produto em drenos, esgotos e vias pluviais. Resíduos que não serão mais utilizados devem ser descartados conforme legislação local vigente. Saúde e Segurança: Durante a preparação, aplicação e secagem do produto, mantenha o ambiente ventilado. É recomendado usar luvas e óculos de segurança na hora de pintar. Para mais informações, consultar o rótulo e a Ficha de Segurança (FISPQ) do produto. Fornecedores de referência: Coral, Suvinil, Sherwin Williams ou equivalente.

Cores utilizadas: Branco neve, tinta cor cimentoqueimado e cor pó de grafite.



**FIGURA 09 – TINTA COR GELO SECO**



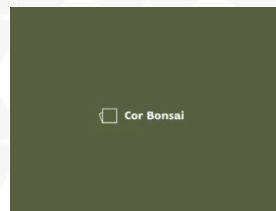


FIGURA 10– TINTA COR VERDE BONSAI

- **Fundo preparador para superfície metálica:** A aplicação de 1 a 2 demãos do fundo chega a reduzir em até 50% o número de demãos do acabamento. Suvinil, Coral ou similar.
- **Fundo preparador para superfície metálica:** A aplicação de 1 a 2 demãos do fundo chega a reduzir em até 50% o número de demãos do acabamento. O fundo para essas cores especiais é composto por uma base pigmentada no Sistema Tintométrico Suvinil SelfColor resultando em um cinza-claro. Referências: Suvinil, Coral ou similar.



FIGURA 11– FUNDO PREPAPADOR



## DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA

- ABNT NBR 15077 Tintas para construção civil - Método para avaliação de desempenho de tintas para edificações não industriais - Determinação da cor e da diferença de cor por medida instrumental;
- ABNT NBR 15079 Tintas para construção civil - Especificação dos requisitos mínimos de desempenho de tintas para edificações não industriais - Tinta látex nas cores claras;
- ABNT NBR 11702: Tintas para construção civil – Tintas para edificações não industriais – Classificação;
- ABNT NBR 13245: Tintas para construção civil - Execução de pinturas em edificações não industriais - Preparação de superfície;
- NBR 14942 Determinação do poder de cobertura de tinta seca;
- NBR 14943 Determinação do poder de cobertura de tinta úmida;
- NBR 15078 Resistência à abrasão úmida sem pasta abrasiva;
- NBR 14940 Resistência à abrasão úmida.
- ABNT NBR 10283, e determinação da aderência do acabamento conforme ABNT NBR 11003.
- ABNT NBR 6460/1983, Tijolo maciço cerâmico para alvenaria - Verificação da resistência à compressão;
- ABNT NBR 8041, Tijolo maciço para alvenaria – Forma e dimensões – Padronização;
- ABNT NBR 8545, Execução de alvenaria sem função estrutural de tijolos e blocos cerâmicos – Procedimento;
- ABNT NBR 15270-1/20017, Componentes cerâmicos - Parte 1: Blocos cerâmicos para alvenaria de vedação - Terminologia e requisitos;
- ABNT NBR 15270-3/2017, Componentes cerâmicos - Parte 3: Blocos cerâmicos para alvenaria estrutural e de vedação - Métodos de ensaio.
- ABNT NBR 6118 Projeto e Execução de Obras de Concreto Armado – Procedimento;
- ABNT NBR 6121 Estacas - Prova de Carga;
- ABNT NBR 6122 Projeto e execução de fundações;
- ABNT NBR 6489 Prova de Carga Direto sobre Terreno de Fundação;
- ABNT NBR 12131 Estacas - Prova de carga estática - Método de Ensaio;



- ABNT NBR 13208 Estacas - Ensaio de carregamento dinâmico - Método de Ensaio;
- Concreto – Procedimento para moldagem e cura de corpos-de-prova;
- ABNT NBR 5739, Concreto – Ensaio de compressão de corpos-de-prova cilíndricos;
- Projeto de estruturas de concreto – Procedimentos;
- ABNT NBR 7212, Execução de concreto dosado em central;
- ABNT NBR 8522, Concreto – Determinação do módulo estático de elasticidade à compressão;
- ABNT NBR 8681, Ações e segurança nas estruturas – Procedimento; Execução de estruturas de concreto – Procedimento;
- ABNT NBR 14931 - Execução de Estruturas de Concreto – Procedimentos.
- ABNT NBR 14762 (2001), Dimensionamento de Estruturas de Aço Constituídas de Perfis;
- ABNT NBR 6120, Cargas para o cálculo de estruturas de edificações;
- ABNT NBR 8800- Projeto de estruturas de aço e de estruturas de aço e concreto de edifícios.
- ABNT NBR 14.513 e 14.514 Para a garantia da qualidade e durabilidade deverá seguir as normas.
- ABNT NBR-6486 Penetração de água em janelas, fachadas e portas externas em edificações - método de ensaio;
- ABNT NBR-6487 Janelas, fachadas - cortina e portas externas em edificações - resistência à carga de vento - método de ensaio.
- L.A. Falcão Bauer Materiais de Construção 2 LTC – Livros Técnicos e Científicos / Eng. Milber Fernandes Guedes Cadernos de Encargos PINI;
- ABNT NBR 10821-2: Esquadrias externas para edificações - Parte 2: Requisitos e classificação; \_ Obras Públicas: Recomendações Básicas para a Contratação e Fiscalização de Obras de Edificações Públicas (2ª edição): TCU, SECOB, 2009.
- ABNT NBR 7215 Cimento Portland - Determinação da resistência à compressão;
- ABNT NBR 15258 Argamassa para revestimento de paredes e tetos - Determinação da resistência potencial de aderência à tração.
- ABNT NBR 12255:1990 – Execução e utilização de passeios públicos.

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

**Obra**  
ORÇAMENTO DE REFORMA DA CASAI DE HUMAITÁ PROCESSO Nº  
25061.002003/2021-27

**Bancos**  
SINAPI - 11/2025 - Amazonas  
SBC - 12/2025 - Amazonas  
SICRO3 - 07/2025 - Amazonas  
SICRO2 - 11/2016 - Amazonas  
ORSE - 09/2025 - Sergipe

**B.D.I.**  
31,42%

**Encargos Sociais**  
Desonerado:  
Horista: 90,87%  
Mensalista: 52,15%

**Planilha Orçamentária Resumida**

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE	13.320,80	3,42 %
2	TAXAS E EMOLUMENTOS	3.361,05	0,86 %
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	286,20	0,07 %
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	82.710,12	21,26 %
5	PAREDES E PAINEIS	15.558,97	4,00 %
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	10.011,12	2,57 %
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	1.170,94	0,30 %
8	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	5.611,38	1,44 %
9	PISOS	114.411,70	29,40 %
10	ESQUADRIAS	1.483,63	0,38 %
11	PINTURA	140.004,58	35,98 %
12	LIMPEZA DA OBRA	1.201,84	0,31 %

Total sem BDI	296.179,00
Total do BDI	92.953,33
Total Geral	389.132,33



DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

**Obra**  
**ORÇAMENTO DE REFORMA DA CASAI DE HUMAITÁ PROCESSO Nº**  
**25061.002003/2021-27**

**Bancos**  
**SINAPI - 11/2025 -**  
**Amazonas**  
**SBC - 12/2025 -**  
**Amazonas**  
**SICRO3 - 07/2025 -**  
**Amazonas**

**B.D.I.**  
**31,42%**

**Encargos Sociais**  
**Desonerado:**  
**Horista: 90,87%**  
**Mensalista: 52,15%**

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE</b>					<b>13.320,80</b>	<b>3,42 %</b>
1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	126,70	166,50	2.664,00	0,68 %
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	176	46,08	60,55	10.656,80	2,74 %
<b>2</b>			<b>TAXAS E EMOLUMENTOS</b>					<b>3.361,05</b>	<b>0,86 %</b>
2.1	TAXA CREA	Próprio	TAXAS E EMOLUMENTOS (EXECUÇÃO)	Und	1	233,94	307,44	307,44	0,08 %
2.2	COMP 05	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DIM. 1,50 X 2,40 M CONFORME PADRÃO SESAI	M2	4,5	516,35	678,58	3.053,61	0,78 %
<b>3</b>			<b>MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO</b>					<b>286,20</b>	<b>0,07 %</b>
3.1	100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	90	2,42	3,18	286,20	0,07 %
<b>4</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>82.710,12</b>	<b>21,26 %</b>
4.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	557,66	26,76	35,16	19.607,32	5,04 %
4.2	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	620,56	3,06	4,02	2.494,65	0,64 %
4.3	72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	m²	3479,24	12,82	16,84	58.590,40	15,06 %
4.4	COMP PISO	Próprio	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO, DE FORMA MANUAL	m²	283,49	4,87	6,40	1.814,33	0,47 %
4.5	3265	ORSE	Remoção de torneira	un	12	5,17	6,79	81,48	0,02 %
4.6	8039	ORSE	Remoção de tampo de pia em aço inox	m²	1	22,05	28,97	28,97	0,01 %
4.7	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	19,27	2,23	2,93	56,46	0,01 %
4.8	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	14,23	18,70	18,70	0,00 %
4.8	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1,26	10,76	14,14	17,81	0,00 %
<b>5</b>			<b>PAREDES E PAINEIS</b>					<b>15.558,97</b>	<b>4,00 %</b>

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

<b>5.1</b>			<b>TRATAMENTO DE TRINCAS</b>					<b>821,17</b>	<b>0,21 %</b>
5.1.1	91520	SINAPI	ESTUCAMENTO DE DENSIDADE BAIXA NAS FACES INTERNAS DE PAREDES DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EM AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M², UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA COLANTE. AF_12/2024	m²	282,19	2,22	2,91	821,17	0,21 %
<b>5.2</b>			<b>ALVENARIA</b>					<b>14.737,80</b>	<b>3,79 %</b>
5.2.1	8270	ORSE	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 9x16x30cm, preenchidos com concreto armado fck=25 mpa	m	20	35,98	47,28	945,60	0,24 %
5.2.2	87520	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	60	97,09	127,59	7.655,40	1,97 %
5.2.3	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	120	5,08	6,67	800,40	0,21 %
5.2.4	87545	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	120	33,84	44,47	5.336,40	1,37 %
<b>6</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>10.011,12</b>	<b>2,57 %</b>
6.1	92029	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	48	69,86	91,81	4.406,88	1,13 %
6.2	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24	40,43	53,13	1.275,12	0,33 %
6.3	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	48	68,63	90,19	4.329,12	1,11 %
<b>7</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS</b>					<b>1.170,94</b>	<b>0,30 %</b>
7.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	518,33	681,18	681,18	0,18 %
7.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	8	46,59	61,22	489,76	0,13 %
<b>8</b>			<b>LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>					<b>5.611,38</b>	<b>1,44 %</b>
8.1	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	24	132,85	174,59	4.190,16	1,08 %
8.2	2104	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,40x0,60, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada.	un	1	1.081,44	1.421,22	1.421,22	0,37 %

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

<b>9</b>			<b>PISOS</b>					<b>114.411,70</b>	<b>29,40 %</b>
<b>9.1</b>			<b>PISOS INTERNOS</b>					<b>69.316,95</b>	<b>17,81 %</b>
9.1.1	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	620,56	9,92	13,03	8.085,89	2,08 %
9.1.2	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	557,66	83,55	109,80	61.231,06	15,74 %
<b>9.2</b>			<b>PISOS EXTERNOS</b>					<b>45.094,75</b>	<b>11,59 %</b>
9.2.1	023153	SBC	RECOMPOSICAO E REGULARIZACAO CAMADA DE CONTRAPISO	m²	283,49	80,09	105,25	29.837,32	7,67 %
9.2.2	98681	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	283,49	40,96	53,82	15.257,43	3,92 %
<b>10</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>1.483,63</b>	<b>0,38 %</b>
10.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,26	895,98	1.177,49	1.483,63	0,38 %
<b>11</b>			<b>PINTURA</b>					<b>140.004,58</b>	<b>35,98 %</b>
<b>11.1</b>			<b>INTERNA</b>					<b>105.996,97</b>	<b>27,24 %</b>
11.1.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	2634,12	3,97	5,21	13.723,76	3,53 %
11.1.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	2634,12	12,23	16,07	42.330,30	10,88 %
11.1.3	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	2634,12	14,43	18,96	49.942,91	12,83 %
<b>11.2</b>			<b>EXTERNA</b>					<b>34.007,61</b>	<b>8,74 %</b>
11.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	845,12	3,97	5,21	4.403,07	1,13 %
11.2.2	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	845,12	12,23	16,07	13.581,07	3,49 %
11.2.3	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	845,12	14,43	18,96	16.023,47	4,12 %
<b>12</b>			<b>LIMPEZA DA OBRA</b>					<b>1.201,84</b>	<b>0,31 %</b>
12.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	m²	404,42	0,70	0,91	368,02	0,09 %
12.2	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	m²	915,96	0,56	0,73	668,65	0,17 %
12.3	CASAI AFO	Próprio	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	m³	4,67	24,50	32,19	150,32	0,04 %

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

12.4	100947 SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	4,67	2,42	3,18	14,85	0,00 %
------	---------------	---	------	------	------	------	-------	--------

Total sem BDI	296.179,00
Total do BDI	92.953,33
Total Geral	389.132,33

---

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Obra  
ORÇAMENTO DE REFORMA DA CASAI DE HUMAITÁ PROCESSO Nº 25061.002003/2021-  
27

Bancos  
SINAPI - 11/2025 - Amazonas  
SBC - 12/2025 - Amazonas  
SICRO3 - 07/2025 - Amazonas  
SICRO2 - 11/2016 - Amazonas  
ORSE - 09/2025 - Sergipe

B.D.I.  
31,42%

Encargos Sociais  
Desonerado:  
Horista: 90,87%  
Mensalista: 52,15%

Planilha Orçamentária Analítica

1			ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE					13.320,80	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	126,70	126,70	
Composição Auxiliar	95403	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	1,73	1,73	
Insumo	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	Mão de Obra	H	1,0000000	117,49	117,49	
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	5,19	5,19	
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	1,43	1,43	
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,08	0,08	
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,01	0,01	
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,77	0,77	
				MO sem LS =>	62,46	LS =>	56,76	MO com LS =>	119,22
				Valor do BDI =>	39,80			Valor com BDI =>	166,50
						Quant. =>	16,0000000	Preço Total =>	2.664,00

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	46,08	46,08
Composição Auxiliar	95401	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,76	0,76
Insumo	00004083	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	Mão de Obra	H	1,0000000	36,03	36,03
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	5,19	5,19
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Serviços	H	1,0000000	1,23	1,23
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	1,43	1,43
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,08	0,08
Insumo	00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,08	0,08

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,28	1,28	
				MO sem LS =>	19,27	LS =>	17,52	MO com LS =>	36,79
				Valor do BDI =>	14,47			Valor com BDI =>	60,55
						Quant. =>	176,0000000	Preço Total =>	10.656,80

2			TAXAS E EMOLUMENTOS					3.361,05	
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	TAXA CREA (EXECUÇÃO)	Próprio	TAXAS E EMOLUMENTOS (EXECUÇÃO)	CANT - CANTEIRO DE OBRAS		Und	1,0000000	233,94	233,94
Insumo	CREA-RO	Próprio	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART	Serviços		Und	1,0000000	233,94	233,94
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	73,50			Valor com BDI =>	307,44
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	307,44

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	COMP 05	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DIM. 1,50 X 2,40 M CONFORME PADRÃO SESAI	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	M2	1,0000000	516,35	516,35	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	29,33	29,33	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	24,50	49,00	
Insumo	00004417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,0000000	4,92	4,92	
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,0000000	7,75	31,00	
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	Material	m²	1,0000000	400,00	400,00	
Insumo	00005075	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1100000	19,17	2,10	
				MO sem LS =>	25,50	LS =>	23,17	MO com LS =>	48,67
				Valor do BDI =>	162,23			Valor com BDI =>	678,58
						Quant. =>	4,5000000	Preço Total =>	3.053,61

<b>3</b>			<b>MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO</b>					<b>286,20</b>
<b>3.1</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>
Composição	100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	TXKM	1,0000000	2,42	2,42

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição Auxiliar	5824	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0093000	232,92	2,16	
Composição Auxiliar	5826	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0040000	67,41	0,26	
				MO sem LS =>	0,17	LS =>	0,16	MO com LS =>	0,33
				Valor do BDI =>	0,76			Valor com BDI =>	3,18
						Quant. =>	90,0000000	Preço Total =>	286,20

4			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					82.710,12	
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	26,76	26,76	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2301000	33,91	7,80	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7740000	24,50	18,96	
				MO sem LS =>	8,78	LS =>	7,98	MO com LS =>	16,76
				Valor do BDI =>	8,40			Valor com BDI =>	35,16
						Quant. =>	557.6600000	Preço Total =>	19.607,32

4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	1,0000000	3,06	3,06	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0264000	33,91	0,89	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0888000	24,50	2,17	
				MO sem LS =>	1,01	LS =>	0,91	MO com LS =>	1,92
				Valor do BDI =>	0,96			Valor com BDI =>	4,02
						Quant. =>	620,5600000	Preço Total =>	2.494,65

<b>4.3</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>
Composição	72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,82	12,82
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	24,50	12,25

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	Material	UN	0,5000000	1,15	0,57	
				MO sem LS =>	3,81	LS =>	3,47	MO com LS =>	7,28
				Valor do BDI =>	4,02			Valor com BDI =>	16,84
						Quant. =>	3.479,2400000	Preço Total =>	58.590,40

4.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	COMP PISO	Próprio	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO, DE FORMA MANUAL	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m²	1,0000000	4,87	4,87	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0900000	29,73	2,67	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0900000	24,50	2,20	
				MO sem LS =>	1,61	LS =>	1,47	MO com LS =>	3,08
				Valor do BDI =>	1,53			Valor com BDI =>	6,40
						Quant. =>	283,4900000	Preço Total =>	1.814,33

4.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3265	ORSE	Remoção de torneira	Conversão InfoWOrca	un	1,0000000	5,17	5,17	
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1500000	3,86	0,57	
Composição Auxiliar	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,1000000	3,80	0,38	
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	20,44	2,04	
Insumo		ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1500000	14,58	2,18	
				MO sem LS =>	2,21	LS =>	2,01	MO com LS =>	4,22
				Valor do BDI =>	1,62			Valor com BDI =>	6,79
						Quant. =>	12,0000000	Preço Total =>	81,48

4.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	8039	ORSE	Remoção de tampo de pia em aço inox	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	22,05	22,05	
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	3,86	3,86	
Composição Auxiliar	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,1500000	3,73	0,55	
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,1500000	20,44	3,06	
Insumo		ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	14,58	14,58	
				MO sem LS ==>	9.24	LS ==>	8.40	MO com LS ==>	17.64



DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Valor do BDI => 6,92  
Quant. => 1,0000000 Valor com BDI => 28,97  
Preço Total => 28,97

4.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	2,23	2,23	
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0229000	28,72	0,65	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0647000	24,50	1,58	
				MO sem LS =>	0,73	LS =>	0,66	MO com LS =>	1,39
				Valor do BDI =>	0,70			Valor com BDI =>	2,93
					Quant. =>	19.2700000	Preço Total =>	56,46	

4.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	14,23	14,23		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1448000	29,02	4,20		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4096000	24,50	10,03		
					MO sem LS =>	4,61	LS =>	4,19	MO com LS =>	8,80
					Valor do BDI =>	4,47	Valor com BDI =>			18,70
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	18,70		

4.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	10,76	10,76		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1087000	29,73	3,23		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3075000	24,50	7,53		
					MO sem LS =>	3,47	LS =>	3,15	MO com LS =>	6,62
					Valor do BDI =>	3,38	Valor com BDI =>			14,14
					Quant. =>	1,2600000	Preço Total =>	17,81		

5			PAREDES E PAINEIS					15.558,97
5.1			TRATAMENTO DE TRINCAS					821,17

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

5.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91520	SINAPI	ESTUCAMENTO DE DENSIDADE BAIXA NAS FACES INTERNAS DE PAREDES DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EM AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M², UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA COLANTE. AF_12/2024	Paredes de Concreto - Estucamento	m²	1,0000000	2,22	2,22	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0580000	29,73	1,72	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0130000	24,50	0,31	
Insumo	00034353	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC II	Material	KG	0,0850000	2,32	0,19	
MO sem LS =>					0,69	LS =>	0,63	MO com LS =>	1,32
Valor do BDI =>					0,69			Valor com BDI =>	2,91
Quant. =>						282,1900000	Preço Total =>	821,17	

5.2			ALVENARIA					14.737,80	
5.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	8270	ORSE	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 9x16x30cm, preenchidoscom concreto armado fck=25 mpa	Alvenarias de Vedação	m	1,0000000	35,98	35,98	
Composição Auxiliar	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,2860000	3,73	1,06	
Composição Auxiliar	3308	ORSE	Argamassa em volume - cimento, cal e areia traço t-5 (1:2:8) - 1 saco cimento50 kg / 2 sacos cal 20 kg / 8 padiolas de areia dim 0.35 x 0.45 x 0.13 m - Confeção mecânica e transporte	Conversão InfoWOrc	m³	0,0027000	575,50	1,55	
Composição Auxiliar	98	ORSE	Concreto simples usinado fck=25mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	Alvenarias de Pedra e Concretos para Fundações	m³	0,0148000	588,81	8,71	
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,2860000	20,44	5,84	
Insumo	279	ORSE	Bloco de concreto, tipo "u", calha dim. 9 x 15 x 30cm	Material	un	5,0000000	2,91	14,55	
Insumo	81	ORSE	Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	Material	kg	0,5000000	8,54	4,27	
MO sem LS =>					3,46	LS =>	3,15	MO com LS =>	6,61
Valor do BDI =>					11,30			Valor com BDI =>	47,28
						Quant. =>	20,0000000	Preço Total =>	945,60

5.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87520	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	1,0000000	97,09	97,09

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0098000	875,43	8,57			
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5500000	29,73	46,08			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7750000	24,50	18,98			
Insumo	00007266	SINAPI	BLOCO CERAMICO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	Material	MIL	0,0283100	782,50	22,15			
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0050000	45,13	0,22			
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,4200000	2,60	1,09			
					MO sem LS =>	22,75	LS =>	20,67	MO com LS =>	43,42	
					Valor do BDI =>	30,50				Valor com BDI =>	127,59
					Quant. =>	60,0000000				Preço Total =>	7.655,40

5.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	Chapisco	m²	1,0000000	5,08	5,08		
Composição Auxiliar	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	662,14	2,44		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0681000	29,73	2,02		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0255000	24,50	0,62		
					MO sem LS =>	1,07	LS =>	0,98	MO com LS =>	2,05
					Valor do BDI =>	1,59	Valor com BDI =>			6,67
					Quant. =>	120,0000000	Preço Total =>		800,40	

5.2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87545	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	33,84	33,84
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0194000	753,64	14,62

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4580000	29,73	13,61	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2290000	24,50	5,61	
				MO sem LS =>	7,45	LS =>	6,77	MO com LS =>	14,22
				Valor do BDI =>	10,63			Valor com BDI =>	44,47
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>120,0000000</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>5.336,40</b>

6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					10.011,12	
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92029	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	69,86	69,86	
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	13,36	13,36	
Composição Auxiliar	92028	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	56,50	56,50	
				MO sem LS =>	17,15	LS =>	15,58	MO com LS =>	32,73
				Valor do BDI =>	21,95			Valor com BDI =>	91,81
						Quant. =>	48.0000000	Preço Total =>	4.406,88

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	40,43	40,43	
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	13,36	13,36	
Composição Auxiliar	91999	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	27,07	27,07	
				MO sem LS =>	9,06	LS =>	8,23	MO com LS =>	17,29
				Valor do BDI =>	12,70			Valor com BDI =>	53,13
						Quant. =>	24,0000000	Preço Total =>	1.275,12

<b>6.3</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>
Composição	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	68,63	68,63

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	13,36	13,36	
Composição Auxiliar	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	55,27	55,27	
				MO sem LS =>	17,15	LS =>	15,58	MO com LS =>	32,73
				Valor do BDI =>	21,56			Valor com BDI =>	90,19
					Quant. =>	48,0000000	Preço Total =>		4.329,12

7			INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS					1.170,94	
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais		UN	1,0000000	518,33	518,33
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,7791000	29,02	22,60
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,4384000	24,50	10,74
Insumo	00004384	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	Material		UN	2,0000000	20,78	41,56
Insumo	00006138	SINAPI	VEDACAO PVC, 100 MM, PARA SAIDA VASO SANITARIO	Material		UN	1,0000000	11,12	11,12
Insumo	00010422	SINAPI	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	Material		UN	1,0000000	418,70	418,70
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material		KG	0,0881000	154,59	13,61
				MO sem LS =>	11,36	LS =>	10,32	MO com LS =>	21,68
				Valor do BDI =>	162,85			Valor com BDI =>	681,18
						Quant. =>	1.0000000	Preço Total =>	681,18

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	46,59	46,59	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1536000	29,02	4,45	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0484000	24,50	1,18	
Insumo	00000377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	Material	UN	1,0000000	40,96	40,96	
				MO sem LS =>	1,94	LS =>	1,77	MO com LS =>	3,71
				Valor do BDI =>	14,63			Valor com BDI =>	61,22

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Quant. => 8,0000000 Preço Total => 489,76

8			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					5.611,38	
8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	132,85	132,85	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1164000	29,02	3,37	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0367000	24,50	0,89	
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	2,65	0,05	
Insumo	00013416	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE PARA COZINHA SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1158)	Material	UN	1,0000000	128,54	128,54	
				MO sem LS =>	1,47	LS =>	1,34	MO com LS =>	2,81
				Valor do BDI =>	41,74			Valor com BDI =>	174,59
						Quant. =>	24,0000000	Preço Total =>	4.190,16

<b>8.2</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>
Composição	2104	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,40x0,60, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada.	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	1.081,44	1.081,44
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	2,0000000	3,86	7,72
Composição Auxiliar	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	2,0000000	3,73	7,46
Composição Auxiliar	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	2,0000000	3,80	7,60
Composição Auxiliar	126	ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	Concreto Simples	m³	0,0420000	598,86	25,15
Composição Auxiliar	141	ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Armaduras Convencionais	kg	3,3600000	11,88	39,91
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	2,0000000	20,44	40,88
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	2,0000000	20,44	40,88
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	2,0000000	14,58	29,16
Insumo	00006157/SIN	ORSE	Valvula em metal cromado para pia americana 3.1/2 x 1.1/2"	Material	un	1,0000000	76,67	76,67
Insumo	14004	ORSE	Torneira p/ pia cozinha d=1/2" (Linha Max, Deca, ref.1159-C34 ou similar)	Material	un	1,0000000	186,45	186,45

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	2016	ORSE	Sifão para pia de cozinha ou tanque, DECA ref. 1680.C112, acabamento cromado 1 1/2 x 1 1/2 ou similar.	Material	un	1,0000000	345,50	345,50	
Insumo	2089	ORSE	Pia de cozinha em aço inox 1,40x0,60m c/ 1 cuba, sem valvula (padrão comercial)	Material	un	1,0000000	249,00	249,00	
Insumo	9964	ORSE	Perfil Alumínio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	Material	m	1,2000000	20,89	25,06	
				MO sem LS =>	65,27	LS =>	59,31	MO com LS =>	124,58
				Valor do BDI =>	339,78			Valor com BDI =>	1.421,22
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,0000000</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>1.421,22</b>

<b>9</b>			<b>PISOS</b>						<b>114.411,70</b>
<b>9.1</b>			<b>PISOS INTERNOS</b>						<b>69.316,95</b>
<b>9.1.1</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>	
Composição	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	Revestimentos Cerâmicos Internos	M	1,0000000	9,92	9,92	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0764000	33,91	2,59	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0296000	24,50	0,72	
Insumo	00001287	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	0,1500000	34,46	5,16	
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	0,6392000	1,25	0,79	
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,0900000	7,34	0,66	
				MO sem LS =>	1,18	LS =>	1,07	MO com LS =>	2,25
				Valor do BDI =>	3,11			Valor com BDI =>	13,03
				Quant. =>		620,5600000	Preço Total =>		8.085,89

<b>9.1.2</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>	
Composição	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	83,55	83,55	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8064000	33,91	27,34	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2068000	24,50	5,06	
Insumo	00001287	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,1136000	34,46	38,37	
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	9,1325000	1,25	11,41	

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1880000	7,34	1,37	
				MO sem LS =>	11,67	LS =>	10,60	MO com LS =>	22,27
				Valor do BDI =>	26,25			Valor com BDI =>	109,80
						Quant. =>	557.6600000	Preco Total =>	61.231,06

9.2			PISOS EXTERNOS					45.094,75	
9.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	023153	SBC	RECOMPOSICAO E REGULARIZACAO CAMADA DE CONTRAPISO	REFORMA E RECONSTRUCAO	m²	1,0000000	80,09	80,09	
Insumo	000050	SBC	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	5,7800000	0,98	5,66	
Insumo	000100	SBC	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0270000	111,43	3,00	
Insumo	099050	SBC	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,8220000	18,71	34,08	
Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5020000	14,93	37,35	
				MO sem LS =>	37,42	LS =>	34,01	MO com LS =>	71,43
				Valor do BDI =>	25,16	Valor com BDI =>		105,25	
				Quant. =>		283,4900000	Preço Total =>		29.837,32

9.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	98681	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	Pisos	m²	1,0000000	40,96	40,96	
Composição Auxiliar	87298	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0310000	844,74	26,18	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2980000	29,73	8,85	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1490000	24,50	3,65	
Insumo	00003671	SINAPI	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇAO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	Material	M	1,6700000	1,37	2,28	
				MO sem LS =>	5,75	LS =>	5,22	MO com LS =>	10,97
				Valor do BDI =>	12,86			Valor com BDI =>	53,82
						Quant. =>	283.4900000	Preço Total =>	15.257,43

<b>10</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>1.483,63</b>
<b>10.1</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>



DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	895,98	895,98		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1779000	24,50	4,35		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3563000	29,73	10,59		
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,8166000	0,61	2,93		
Insumo	00036888	SINAPI	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	Material	M	6,8504000	30,28	207,43		
Insumo	00004914	SINAPI	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	Material	m²	1,0000000	641,43	641,43		
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,8829000	33,14	29,25		
					MO sem LS =>	5,03	LS =>	4,58	MO com LS =>	9,61
					Valor do BDI =>	281,51			Valor com BDI =>	1.177,49
					Quant. =>	1,2600000	Preço Total =>	1.483,63		

11			PINTURA					140.004,58		
11.1			INTERNA					105.996,97		
11.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	Pintura Interna	m²	1,0000000	3,97	3,97		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0666000	31,42	2,09		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0222000	24,50	0,54		
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	8,09	1,34		
					MO sem LS =>	0,85	LS =>	0,77	MO com LS =>	1,62
					Valor do BDI =>	1,24			Valor com BDI =>	5,21
					Quant. =>		2.634,1200000	Preço Total =>		13.723,76

<b>11.1.2</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>	
Composição	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	12,23	12,23	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2459000	31,42	7,72	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0820000	24,50	2,00	

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	Material	UN	0,0401000	1,15	0,04	
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	3,40	2,47	
				MO sem LS =>	3,14	LS =>	2,86	MO com LS =>	6,00
				Valor do BDI =>	3,84			Valor com BDI =>	16,07
						Quant. =>	2.634,1200000	Preço Total =>	42.330,30

11.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	14,43	14,43	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0480000	24,50	1,17	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1300000	31,42	4,08	
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,3300000	27,82	9,18	
				MO sem LS =>	1,69	LS =>	1,54	MO com LS =>	3,23
				Valor do BDI =>	4,53	Valor com BDI =>		18,96	
				Quant. =>		2.634,1200000	Preço Total =>		49.942,91

11.2			EXTERNA					34.007,61	
11.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	3,97	3,97	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0666000	31,42	2,09	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0222000	24,50	0,54	
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	8,09	1,34	
				MO sem LS =>	0,85	LS =>	0,77	MO com LS =>	1,62
				Valor do BDI =>	1,24	Valor com BDI =>		5,21	
				Quant. =>		845,1200000	Preço Total =>		4.403,07

11.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	Pintura Interna	m²	1,0000000	12,23	12,23
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2459000	31,42	7,72
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0820000	24,50	2,00

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	Material	UN	0,0401000	1,15	0,04	
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	3,40	2,47	
				MO sem LS =>	3,14	LS =>	2,86	MO com LS =>	6,00
				Valor do BDI =>	3,84			Valor com BDI =>	16,07
						Quant. =>	845,1200000	Preço Total =>	13.581,07

11.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	14,43	14,43	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0480000	24,50	1,17	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1300000	31,42	4,08	
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,3300000	27,82	9,18	
				MO sem LS =>	1,69	LS =>	1,54	MO com LS =>	3,23
				Valor do BDI =>	4,53	Valor com BDI =>		18,96	
				Quant. =>		845,1200000	Preço Total =>		16.023,47

12			LIMPEZA DA OBRA					1.201,84
12.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	Limpeza de Obra	m²	1,0000000	0,70	0,70
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0286616	24,50	0,70
				MO sem LS =>	0,21	LS =>	0,20	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	0,21			Valor com BDI =>
						Quant. =>	404,4200000	Preço Total =>
								368,02

12.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	Limpeza de Obra	m²	1,0000000	0,56	0,56	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0232184	24,50	0,56	
				MO sem LS =>	0,17	LS =>	0,16	MO com LS =>	0,33
				Valor do BDI =>	0,17	Valor com BDI =>		0,73	
				Quant. =>		915,9600000	Preço Total =>		668,65

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

12.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CASAI AFO	Próprio	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	1,0000000	24,50	24,50		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	24,50	24,50		
					MO sem LS =>	7,63	LS =>	6,94	MO com LS =>	14,57
					Valor do BDI =>	7,69			Valor com BDI =>	32,19
					Quant. =>	4,6700000	Preço Total =>	150,32		

12.4	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais		TXKM	1,0000000	2,42	2,42
Composição Auxiliar	5824	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos		CHP	0,0093000	232,92	2,16
Composição Auxiliar	5826	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos		CHI	0,0040000	67,41	0,26
				MO sem LS =>	0,17	LS =>	0,16	MO com LS =>	0,33
				Valor do BDI =>	0,76			Valor com BDI =>	3,18
						Quant. =>	4,6700000	Preço Total =>	14,85

Total sem BDI	296.179,00
Total do BDI	92.953,33
Total Geral	389.132,33

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

**Composições Analíticas com Preço Unitário**  
**ORÇAMENTO DE REFORMA DA CASAI DE HUMAITÁ PROCESSO Nº 25061.002003/2021-**  
**27**

**Bancos**  
**SINAPI - 11/2025 - Amazonas**  
**SBC - 12/2025 - Amazonas**  
**SICRO3 - 07/2025 - Amazonas**  
**SICRO2 - 11/2016 - Amazonas**  
**ORSE - 09/2025 - Sergipe**

**B.D.I.**  
**31,42%**

**Encargos Sociais**  
**Desonerado:**  
**Horista: 90,87%**  
**Mensalista: 52,15%**

**Composições Analíticas com Preço Unitário**

**Composições Principais**

1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	126,70	126,70	
Composição Auxiliar	95403	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	1,73	1,73	
Insumo	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	Mão de Obra	H	1,0000000	117,49	117,49	
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	5,19	5,19	
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	1,43	1,43	
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,08	0,08	
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,01	0,01	
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,77	0,77	
				MO sem LS =>	62,46	LS =>	56,76	MO com LS =>	119,22
				Valor do BDI =>	39,80	Valor com BDI =>			166,50

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	46,08	46,08
Composição Auxiliar	95401	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,76	0,76
Insumo	00004083	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	Mão de Obra	H	1,0000000	36,03	36,03
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	5,19	5,19
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Serviços	H	1,0000000	1,23	1,23
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	1,43	1,43
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,08	0,08
Insumo	00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,08	0,08

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,00000000	1,28	1,28	
				MO sem LS =>	19,27	LS =>	17,52	MO com LS =>	36,79
				Valor do BDI =>	14,47	Valor com BDI =>		60,55	

2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	TAXA CREA (EXECUÇÃO)	Próprio	TAXAS E EMOLUMENTOS (EXECUÇÃO)	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	Und	1,00000000	233,94	233,94	
Insumo	CREA-RO	Próprio	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART	Serviços	Und	1,00000000	233,94	233,94	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	73.50	Valor com BDI =>		307,44	

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	COMP 05	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DIM. 1,50 X 2,40 M CONFORME PADRÃO SESAI	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	M2	1,00000000	516,35	516,35	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,00000000	29,33	29,33	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,00000000	24,50	49,00	
Insumo	00004417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,00000000	4,92	4,92	
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,00000000	7,75	31,00	
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	Material	m²	1,00000000	400,00	400,00	
Insumo	00005075	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,11000000	19,17	2,10	
				MO sem LS =>	25,50	LS =>	23,17	MO com LS =>	48,67
				Valor do BDI =>	162,23	Valor com BDI =>		678,58	

3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	TXKM	1,00000000	2,42	2,42	
Composição Auxiliar	5824	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,00930000	232,92	2,16	
Composição Auxiliar	5826	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,00400000	67,41	0,26	
				MO sem LS =>	0,17	LS =>	0,16	MO com LS =>	0,33
				Valor do BDI =>	0,76	Valor com BDI =>		3,18	

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	26,76	26,76	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2301000	33,91	7,80	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7740000	24,50	18,96	
MO sem LS =>					8,78	LS =>	7,98	MO com LS =>	16,76
Valor do BDI =>					8,40	Valor com BDI =>			35,16
4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	1,0000000	3,06	3,06	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0264000	33,91	0,89	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0888000	24,50	2,17	
MO sem LS =>					1,01	LS =>	0,91	MO com LS =>	1,92
Valor do BDI =>					0,96	Valor com BDI =>			4,02
4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,82	12,82	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	24,50	12,25	
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	Material	UN	0,5000000	1,15	0,57	
MO sem LS =>					3,81	LS =>	3,47	MO com LS =>	7,28
Valor do BDI =>					4,02	Valor com BDI =>			16,84
4.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	COMP PISO	Próprio	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO, DE FORMA MANUAL	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m²	1,0000000	4,87	4,87	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0900000	29,73	2,67	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0900000	24,50	2,20	
MO sem LS =>					1,61	LS =>	1,47	MO com LS =>	3,08
Valor do BDI =>					1,53	Valor com BDI =>			6,40
4.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3265	ORSE	Remoção de torneira	Conversão InfoWOrca	un	1,0000000	5,17	5,17	
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1500000	3,86	0,57	
Composição Auxiliar	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,1000000	3,80	0,38	

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	20,44	2,04
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1500000	14,58	2,18

MO sem LS => 2,21      LS => 2,01      MO com LS => 4,22

Valor do BDI => 1,62      Valor com BDI => 6,79

4.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	8039	ORSE	Remoção de tampo de pia em aço inox	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	22,05	22,05
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	3,86	3,86
Composição Auxiliar	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,1500000	3,73	0,55
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,1500000	20,44	3,06
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	14,58	14,58

MO sem LS => 9,24      LS => 8,40      MO com LS => 17,64

Valor do BDI => 6,92      Valor com BDI => 28,97

4.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	2,23	2,23
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0229000	28,72	0,65
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0647000	24,50	1,58

MO sem LS => 0,73      LS => 0,66      MO com LS => 1,39

Valor do BDI => 0,70      Valor com BDI => 2,93

4.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	14,23	14,23
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1448000	29,02	4,20
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4096000	24,50	10,03

MO sem LS => 4,61      LS => 4,19      MO com LS => 8,80

Valor do BDI => 4,47      Valor com BDI => 18,70

4.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	10,76	10,76
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1087000	29,73	3,23
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3075000	24,50	7,53



DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

MO sem LS => 3,47      LS => 3,15      MO com LS => 6,62

Valor do BDI => 3,38      Valor com BDI => 14,14

5.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91520	SINAPI	ESTUCAMENTO DE DENSIDADE BAIXA NAS FACES INTERNAS DE PAREDES DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EM AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M², UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA COLANTE. AF_12/2024	Paredes de Concreto - Estucamento	m²	1,0000000	2,22	2,22
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0580000	29,73	1,72
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0130000	24,50	0,31
Insumo	00034353	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC II	Material	KG	0,0850000	2,32	0,19

MO sem LS => 0,69      LS => 0,63      MO com LS => 1,32

Valor do BDI => 0,69      Valor com BDI => 2,91

5.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	8270	ORSE	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 9x16x30cm, preenchidos com concreto armado fck=25 mpa	Alvenarias de Vedação	m	1,0000000	35,98	35,98
Composição Auxiliar	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,2860000	3,73	1,06
Composição Auxiliar	3308	ORSE	Argamassa em volume - cimento, cal e areia traço t-5 (1:2:8) - 1 saco cimento 50 kg / 2 sacos cal 20 kg / 8 padiolas de areia dim 0.35 x 0.45 x 0.13 m - Confeção mecânica e transporte	Conversão InfoWOrc	m³	0,0027000	575,50	1,55
Composição Auxiliar	98	ORSE	Concreto simples usinado fck=25mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	Alvenarias de Pedra e Concretos para Fundações	m³	0,0148000	588,81	8,71
Insumo	00004750/SIN 279	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,2860000	20,44	5,84
Insumo		ORSE	Bloco de concreto, tipo "u", calha dim. 9 x 15 x 30cm	Material	un	5,0000000	2,91	14,55
Insumo	81	ORSE	Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	Material	kg	0,5000000	8,54	4,27

MO sem LS => 3,46      LS => 3,15      MO com LS => 6,61

Valor do BDI => 11,30      Valor com BDI => 47,28

5.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87520	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	1,0000000	97,09	97,09
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0098000	875,43	8,57

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5500000	29,73	46,08
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7750000	24,50	18,98
Insumo	00007266	SINAPI	BLOCO CERAMICO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	Material	MIL	0,0283100	782,50	22,15
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0050000	45,13	0,22
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,4200000	2,60	1,09

MO sem LS => 22,75      LS => 20,67      MO com LS => 43,42

Valor do BDI => 30,50      Valor com BDI => 127,59

5.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	Chapisco	m²	1,0000000	5,08	5,08
Composição Auxiliar	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	662,14	2,44
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0681000	29,73	2,02
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0255000	24,50	0,62

MO sem LS => 1,07      LS => 0,98      MO com LS => 2,05

Valor do BDI => 1,59      Valor com BDI => 6,67

5.2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87545	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	33,84	33,84
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0194000	753,64	14,62
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4580000	29,73	13,61
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2290000	24,50	5,61

MO sem LS => 7,45      LS => 6,77      MO com LS => 14,22

Valor do BDI => 10,63      Valor com BDI => 44,47

6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição	92029	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	69,86	69,86	
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	13,36	13,36	
Composição Auxiliar	92028	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	56,50	56,50	
				MO sem LS =>	17.15	LS =>	15.58	MO com LS =>	32.73

				Valor do BDI =>	21,95	Valor com BDI =>				51,61
6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	40,43	40,43		
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	13,36	13,36		
Composição Auxiliar	91999	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	27,07	27,07		
				MO sem LS =>	9,06	LS =>	8,23	MO com LS =>	17,29	
				Valor do BDI =>	12,70	Valor com BDI =>			53,13	

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	68,63	68,63	
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	13,36	13,36	
Composição Auxiliar	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	55,27	55,27	
				MO sem LS =>	17,15	LS =>	15,58	MO com LS =>	32,73
				Valor do BDI =>	21,56	Valor com BDI =>		90,19	

7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	518,33	518,33
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7791000	29,02	22,60
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4384000	24,50	10,74

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	00004384	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	Material	UN	2,00000000	20,78	41,56
Insumo	00006138	SINAPI	VEDACAO PVC, 100 MM, PARA SAIDA VASO SANITARIO	Material	UN	1,00000000	11,12	11,12
Insumo	00010422	SINAPI	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	Material	UN	1,00000000	418,70	418,70
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0881000	154,59	13,61

MO sem LS => 11,36      LS => 10,32      MO com LS => 21,68

Valor do BDI => 162,85      Valor com BDI => 681,18

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,00000000	46,59	46,59
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1536000	29,02	4,45
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0484000	24,50	1,18
Insumo	00000377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	Material	UN	1,00000000	40,96	40,96

MO sem LS => 1,94      LS => 1,77      MO com LS => 3,71

Valor do BDI => 14,63      Valor com BDI => 61,22

8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,00000000	132,85	132,85
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1164000	29,02	3,37
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0367000	24,50	0,89
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	2,65	0,05
Insumo	00013416	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE PARA COZINHA SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1158)	Material	UN	1,00000000	128,54	128,54

MO sem LS => 1,47      LS => 1,34      MO com LS => 2,81

Valor do BDI => 41,74      Valor com BDI => 174,59

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2104	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,40x0,60, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada.	Louças e Metais Sanitários	un	1,00000000	1.081,44	1.081,44
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	2,00000000	3,86	7,72
Composição Auxiliar	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	2,00000000	3,73	7,46

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição Auxiliar	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	2,0000000	3,80	7,60
Composição Auxiliar	126	ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	Concreto Simples	m³	0,0420000	598,86	25,15
Composição Auxiliar	141	ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Armaduras Convencionais	kg	3,3600000	11,88	39,91
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	2,0000000	20,44	40,88
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	2,0000000	20,44	40,88
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	2,0000000	14,58	29,16
Insumo	00006157/SIN	ORSE	Valvula em metal cromado para pia americana 3.1/2 x 1.1/2"	Material	un	1,0000000	76,67	76,67
Insumo	14004	ORSE	Torneira p/ pia cozinha d=1/2" (Linha Max, Deca, ref.1159-C34 ou similar)	Material	un	1,0000000	186,45	186,45
Insumo	2016	ORSE	Sifão para pia de cozinha ou tanque, DECA ref. 1680.C112, acabamento cromado 1 1/2 x 1 1/2 ou similar.	Material	un	1,0000000	345,50	345,50
Insumo	2089	ORSE	Pia de cozinha em aço inox 1,40x0,60m c/ 1 cuba, sem valvula (padrão comercial)	Material	un	1,0000000	249,00	249,00
Insumo	9964	ORSE	Perfil Alumínio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	Material	m	1,2000000	20,89	25,06

MO sem LS => 65,27      LS => 59,31      MO com LS => 124,58

Valor do BDI => 339,78      Valor com BDI => 1.421,22

9.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	Revestimentos Cerâmicos Internos	M	1,0000000	9,92	9,92
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0764000	33,91	2,59
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0296000	24,50	0,72
Insumo	00001287	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	0,1500000	34,46	5,16
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	0,6392000	1,25	0,79
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,0900000	7,34	0,66

MO sem LS => 1,18      LS => 1,07      MO com LS => 2,25

Valor do BDI => 3,11      Valor com BDI => 13,03

9.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	83,55	83,55
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8064000	33,91	27,34

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2068000	24,50	5,06
Insumo	00001287	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,1136000	34,46	38,37
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	9,1325000	1,25	11,41
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1880000	7,34	1,37

MO sem LS => 11,67      LS => 10,60      MO com LS => 22,27

Valor do BDI => 26,25      Valor com BDI => 109,80

<b>9.2.1</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>
Composição	023153	SBC	RECOMPOSICAO E REGULARIZACAO CAMADA DE CONTRAPISO	REFORMA E RECONSTRUCAO	m²	1,0000000	80,09	80,09
Insumo	000050	SBC	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	5,7800000	0,98	5,66
Insumo	000100	SBC	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0270000	111,43	3,00
Insumo	099050	SBC	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,8220000	18,71	34,08
Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5020000	14,93	37,35

MO sem LS => 37,42      LS => 34,01      MO com LS => 71,43

Valor do BDI => 25,16      Valor com BDI => 105,25

<b>9.2.2</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>
Composição	98681	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	Pisos	m²	1,0000000	40,96	40,96
Composição Auxiliar	87298	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0310000	844,74	26,18
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2980000	29,73	8,85
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1490000	24,50	3,65
Insumo	00003671	SINAPI	JUNTA PLASTICA DE DILATACAO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	Material	M	1,6700000	1,37	2,28

MO sem LS => 5,75      LS => 5,22      MO com LS => 10,97

Valor do BDI => 12,86      Valor com BDI => 53,82

<b>10.1</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>
Composição	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	895,98	895,98
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1779000	24,50	4,35
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3563000	29,73	10,59

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,8166000	0,61	2,93
Insumo	00036888	SINAPI	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	Material	M	6,8504000	30,28	207,43
Insumo	00004914	SINAPI	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	Material	m²	1,0000000	641,43	641,43
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,8829000	33,14	29,25

MO sem LS => 5,03      LS => 4,58      MO com LS => 9,61

Valor do BDI => 281,51      Valor com BDI => 1.177,49

11.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	Pintura Interna	m²	1,0000000	3,97	3,97
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0666000	31,42	2,09
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0222000	24,50	0,54
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	8,09	1,34

MO sem LS => 0,85      LS => 0,77      MO com LS => 1,62

Valor do BDI => 1,24      Valor com BDI => 5,21

11.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	12,23	12,23
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2459000	31,42	7,72
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0820000	24,50	2,00
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	Material	UN	0,0401000	1,15	0,04
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	3,40	2,47

MO sem LS => 3,14      LS => 2,86      MO com LS => 6,00

Valor do BDI => 3,84      Valor com BDI => 16,07

11.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	14,43	14,43
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0480000	24,50	1,17
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1300000	31,42	4,08
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,3300000	27,82	9,18

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

MO sem LS => 1,69 LS => 1,54 MO com LS => 3,23

Valor do BDI => 4,53 Valor com BDI => 18,96

12.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	Limpeza de Obra	m²	1,0000000	0,70	0,70
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0286616	24,50	0,70

MO sem LS => 0,21 LS => 0,20 MO com LS => 0,41

Valor do BDI => 0,21 Valor com BDI => 0,91

12.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	Limpeza de Obra	m²	1,0000000	0,56	0,56
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0232184	24,50	0,56

MO sem LS => 0,17 LS => 0,16 MO com LS => 0,33

Valor do BDI => 0,17 Valor com BDI => 0,73

12.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CASAI AFO	Próprio	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	1,0000000	24,50	24,50
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	24,50	24,50

MO sem LS => 7,63 LS => 6,94 MO com LS => 14,57

Valor do BDI => 7,69 Valor com BDI => 32,19

Composições Auxiliares

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	1,0000000	875,43	875,43
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	11,1000000	24,50	271,95
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	1,1400000	110,00	125,40
Insumo	00001106	SINAPI	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	Material	KG	171,1300000	1,68	287,49
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	192,5200000	0,99	190,59

MO sem LS => 84,73 LS => 76,99 MO com LS => 161,72

Valor do BDI => 275,06 Valor com BDI => 1.150,49



DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	1,0000000	753,64	753,64
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	4,5000000	30,28	136,26
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_10/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,0500000	1,97	2,06
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_10/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	3,4500000	0,39	1,34
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	1,1600000	110,00	127,60
Insumo	00001106	SINAPI	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	Material	KG	174,1000000	1,68	292,48
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	195,8600000	0,99	193,90

MO sem LS => 50,57      LS => 45,95      MO com LS => 96,52

Valor do BDI => 236,79      Valor com BDI => 990,43

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	1,0000000	662,14	662,14
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	4,3200000	30,28	130,80
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_10/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,0100000	1,97	1,98
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_10/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	3,3100000	0,39	1,29
Insumo	00000367	SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,9500000	111,43	105,85
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	426,4900000	0,99	422,22

MO sem LS => 48,55      LS => 44,11      MO com LS => 92,66

Valor do BDI => 208,04      Valor com BDI => 870,18

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição	87298	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	1,0000000	844,74	844,74	
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	4,4200000	30,28	133,83	
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_10/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,0300000	1,97	2,02	
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_10/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	3,3900000	0,39	1,32	
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	1,2700000	110,00	139,70	
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	573,6100000	0,99	567,87	
MO sem LS =>					49,67	LS =>	45,13	MO com LS =>	94,80

				Valor do BDI => 203,41			Valor com BDI => 1.116,15		
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	26,20	26,20	
Composição Auxiliar	95316	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,58	0,58	
Insumo	00000247	SINAPI	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,0000000	15,57	15,57	
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	5,19	5,19	
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Serviços	H	1,0000000	1,23	1,23	
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	1,43	1,43	
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,08	0,08	
Insumo	00043460	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,86	0,86	
Insumo	00043484	SINAPI	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,26	1,26	
MO sem LS =>					8,46	LS =>	7,69	MO com LS =>	16,15
Valor do BDI =>					8,23	Valor com BDI =>			34,43

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	33,91	33,91
Composição Auxiliar	95324	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,34	0,34
Insumo	00004760	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO	Mão de Obra	H	1,0000000	23,55	23,55

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	5,19	5,19	
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Serviços	H	1,0000000	1,23	1,23	
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	1,43	1,43	
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,08	0,08	
Insumo	00043465	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,78	0,78	
Insumo	00043489	SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,31	1,31	
				MO sem LS =>	12,52	LS =>	11,37	MO com LS =>	23,89
				Valor do BDI =>	10,65	Valor com BDI =>			44,56

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3308	ORSE	Argamassa em volume - cimento, cal e areia traço t-5 (1:2:8) - 1 saco cimento50 kg / 2 sacos cal 20 kg / 8 padiolas de areia dim 0.35 x 0.45 x 0.13 m - Confecção mecânica e transporte	Conversão InfoWOrca	m³	1,0000000	575,50	575,50	
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	4,0000000	3,86	15,44	
Insumo	00000367/SIN	ORSE	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	Material	m³	1,2160000	101,30	123,18	
Insumo	00001106/SIN	ORSE	Cal hidratada ch-i para argamassas	Material	kg	182,0000000	1,30	236,60	
Insumo	00001379/SIN	ORSE	Cimento portland composto cp ii-32	Material	kg	182,0000000	0,78	141,96	
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	4,0000000	14,58	58,32	
				MO sem LS =>	30,55	LS =>	27,77	MO com LS =>	58,32
				Valor do BDI =>	180,82	Valor com BDI =>		756,32	

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	141	ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Armaduras Convencionais	kg	1,0000000	11,88	11,88
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,0700000	3,86	0,27
Composição Auxiliar	10555	ORSE	Encargos Complementares - Armador	Provisórios	h	0,0700000	3,70	0,25
Insumo	00000378/SIN	ORSE	Armador (horista)	Mão de Obra	h	0,0700000	20,44	1,43
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,0700000	14,58	1,02
Insumo	00039017/SIN API	ORSE	Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plastico, para vergalhao *4,2 a 12,5* mm, cobrimento 20 mm	Material	un	0,4000000	0,22	0,08

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	00039315/SIN API	ORSE	Espacador / distanciador tipo garra dupla, em plastico, cobrimento *20* mm, para ferragens de lajes e fundo de vigas	Material	un	0,4000000	0,36	0,14
Insumo	00043132/SIN	ORSE	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	Material	kg	0,0200000	30,99	0,61
Insumo	82	ORSE	Aço ca-60 4,2 a 9,5 mm	Material	kg	1,0000000	8,08	8,08

MO sem LS => 1,28      LS => 1,17      MO com LS => 2,45

Valor do BDI => 3,73      Valor com BDI => 15,61

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_10/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,0000000	0,39	0,39
Composição Auxiliar	88826	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_10/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,32	0,32
Composição Auxiliar	88827	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_10/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,07	0,07

MO sem LS => 0,00      LS => 0,00      MO com LS => 0,00

Valor do BDI => 0,12      Valor com BDI => 0,51

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_10/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,0000000	1,97	1,97
Composição Auxiliar	88826	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_10/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,32	0,32
Composição Auxiliar	88827	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_10/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,07	0,07
Composição Auxiliar	88828	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_10/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,36	0,36
Composição Auxiliar	88829	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_10/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	1,22	1,22

MO sem LS => 0,00      LS => 0,00      MO com LS => 0,00

Valor do BDI => 0,61      Valor com BDI => 2,58

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88826	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_10/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,32	0,32	
Insumo	00010535	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	Equipamento	UN	0,0000640	5.150,00	0,32	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0.10	Valor com BDI =>		0.42	

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88827	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_10/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,00000000	0,07	0,07	
Insumo	00010535	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	Equipamento	UN	0,0000148	5.150,00	0,07	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0.02		Valor com BDI =>		0.09

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88828	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_10/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,00000000	0,36	0,36	
Insumo	00010535	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	Equipamento	UN	0,0000700	5.150,00	0,36	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,11	Valor com BDI =>		0,47	

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88829	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_10/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	1,22	1,22	
Insumo	00002705	SINAPI	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	Material	KW/H	1,2500000	0,98	1,22	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,38	Valor com BDI =>		1,60	

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição	5826	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,0000000	67,41	67,41	
Composição Auxiliar	88282	SINAPI	MOTORISTA DE CAMINHÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	34,10	34,10	
Composição Auxiliar	89264	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	21,37	21,37	
Composição Auxiliar	89265	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - JUROS. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	8,51	8,51	
Composição Auxiliar	89266	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	3,43	3,43	
				MO sem LS =>	13,24	LS =>	12,03	MO com LS =>	25,27
				Valor do BDI =>	21,18	Valor com BDI =>			88,59

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5824	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,0000000	232,92	232,92
Composição Auxiliar	53797	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	126,55	126,55
Composição Auxiliar	5705	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	38,96	38,96
Composição Auxiliar	88282	SINAPI	MOTORISTA DE CAMINHÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	34,10	34,10
Composição Auxiliar	89264	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	21,37	21,37

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição Auxiliar	89265	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - JUROS. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	8,51	8,51
Composição Auxiliar	89266	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	3,43	3,43

MO sem LS => 13,24      LS => 12,03      MO com LS => 25,27

Valor do BDI => 73,18      Valor com BDI => 306,10

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89264	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - DEPRECIÇÃO. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	21,37	21,37
Insumo	00037731	SINAPI	CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA PARA TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA DIMENSOES APROXIMADAS 2,5 X 7,00 X 0,50 M (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	Material	UN	0,0000551	32.227,10	1,77
Insumo	00037752	SINAPI	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000343	571.483,76	19,60

MO sem LS => 0,00      LS => 0,00      MO com LS => 0,00

Valor do BDI => 6,71      Valor com BDI => 28,08

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89266	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	3,43	3,43
Insumo	00037731	SINAPI	CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA PARA TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA DIMENSOES APROXIMADAS 2,5 X 7,00 X 0,50 M (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	Material	UN	0,0000058	32.227,10	0,18
Insumo	00037752	SINAPI	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000057	571.483,76	3,25

MO sem LS => 0,00      LS => 0,00      MO com LS => 0,00

Valor do BDI => 1,07      Valor com BDI => 4,50

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89265	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - JUROS. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	8,51	8,51	
Insumo	00037731	SINAPI	CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA PARA TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA DIMENSOES APROXIMADAS 2,5 X 7,00 X 0,50 M (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	Material	UN	0,0000144	32.227,10	0,46	
Insumo	00037752	SINAPI	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000141	571.483,76	8,05	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00

Valor do BDI => 2,67      Valor com BDI => 11,18

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5705	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	38,96	38,96
Insumo	00037731	SINAPI	CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA PARA TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA DIMENSOES APROXIMADAS 2,5 X 7,00 X 0,50 M (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	Material	UN	0,0000690	32.227,10	2,22
Insumo	00037752	SINAPI	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000643	571.483,76	36,74

MO sem LS => 0,00      LS => 0,00      MO com LS => 0,00

Valor do BDI => 12,24      Valor com BDI => 51,20

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	53797	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	126,55	126,55
Insumo	00004221	SINAPI	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	Material	L	19,4700000	6,50	126,55

MO sem LS => 0,00      LS => 0,00      MO com LS => 0,00

Valor do BDI => 39,76      Valor com BDI => 166,31

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------



DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	29,33	29,33
Composição Auxiliar	95330	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,22	0,22
Insumo	00001213	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS	Mão de Obra	H	1,0000000	19,31	19,31
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	5,19	5,19
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Serviços	H	1,0000000	1,23	1,23
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	1,43	1,43
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,08	0,08
Insumo	00043459	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,44	0,44
Insumo	00043483	SINAPI	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,43	1,43

MO sem LS => 10,23      LS => 9,30      MO com LS => 19,53

Valor do BDI => 9,21      Valor com BDI => 38,54

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95316	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,58	0,58
Insumo	00000247	SINAPI	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,0373200	15,57	0,58

MO sem LS => 0,30      LS => 0,28      MO com LS => 0,58

Valor do BDI => 0,18      Valor com BDI => 0,76

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95324	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,34	0,34
Insumo	00004760	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO	Mão de Obra	H	0,0147600	23,55	0,34

MO sem LS => 0,18      LS => 0,16      MO com LS => 0,34

Valor do BDI => 0,10      Valor com BDI => 0,44

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95330	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,22	0,22
Insumo	00001213	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS	Mão de Obra	H	0,0115400	19,31	0,22

MO sem LS => 0,12      LS => 0,10      MO com LS => 0,22

Valor do BDI => 0,06      Valor com BDI => 0,28

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95332	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	1,10	1,10

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	00002436	SINAPI	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,0373200	29,54	1,10	
				MO sem LS =>	0,58	LS =>	0,52	MO com LS =>	1,10
				Valor do BDI =>	0,34	Valor com BDI =>			1,44
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95335	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,34	0,34	
Insumo	00002696	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO	Mão de Obra	H	0,0179800	19,31	0,34	
				MO sem LS =>	0,18	LS =>	0,16	MO com LS =>	0,34
				Valor do BDI =>	0,10	Valor com BDI =>			0,44
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95401	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,76	0,76	
Insumo	00004083	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,0212000	36,03	0,76	
				MO sem LS =>	0,40	LS =>	0,36	MO com LS =>	0,76
				Valor do BDI =>	0,23	Valor com BDI =>			0,99
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95403	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	1,73	1,73	
Insumo	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	Mão de Obra	H	0,0147600	117,49	1,73	
				MO sem LS =>	0,91	LS =>	0,82	MO com LS =>	1,73
				Valor do BDI =>	0,54	Valor com BDI =>			2,27
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95344	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,22	0,22	
Insumo	00044497	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	Mão de Obra	H	0,0115400	19,67	0,22	
				MO sem LS =>	0,12	LS =>	0,10	MO com LS =>	0,22
				Valor do BDI =>	0,06	Valor com BDI =>			0,28
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95347	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE CAMINHÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,12	0,12	
Insumo	00004093	SINAPI	MOTORISTA DE CAMINHÃO	Mão de Obra	H	0,0050900	25,15	0,12	
				MO sem LS =>	0,06	LS =>	0,06	MO com LS =>	0,12
				Valor do BDI =>	0,03	Valor com BDI =>			0,15
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição	95389	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,17	0,17
Insumo	00037666	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR	Mão de Obra	H	0,0083100	21,28	0,17

MO sem LS => 0,09      LS => 0,08      MO com LS => 0,17

Valor do BDI => 0,05      Valor com BDI => 0,22

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95371	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,40	0,40
Insumo	00004750	SINAPI	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0212000	19,31	0,40

MO sem LS => 0,21      LS => 0,19      MO com LS => 0,40

Valor do BDI => 0,12      Valor com BDI => 0,52

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95372	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,28	0,28
Insumo	00004783	SINAPI	PINTOR	Mão de Obra	H	0,0147600	19,31	0,28

MO sem LS => 0,15      LS => 0,13      MO com LS => 0,28

Valor do BDI => 0,08      Valor com BDI => 0,36

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95378	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,30	0,30
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,0212000	14,27	0,30

MO sem LS => 0,16      LS => 0,14      MO com LS => 0,30

Valor do BDI => 0,09      Valor com BDI => 0,39

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	126	ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	Concreto Simples	m³	1,0000000	598,86	598,86
Composição Auxiliar	125	ORSE	Concreto simples fck= 15 MPA (b1/b2), fabricado na obra, sem lançamento e adensamento	Concreto Simples	m³	1,0000000	547,26	547,26
Composição Auxiliar	7692	ORSE	Lançamento de concreto simples fabricado na obra, inclusive adensamento e acabamento em peças da superestrutura	Concreto Simples	m³	1,0000000	51,60	51,60

MO sem LS => 67,83      LS => 61,63      MO com LS => 129,46

Valor do BDI => 188,16      Valor com BDI => 787,02

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	125	ORSE	Concreto simples fck= 15 MPA (b1/b2), fabricado na obra, sem lançamento e adensamento	Concreto Simples	m³	1,0000000	547,26	547,26

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	6,0000000	3,86	23,16	
Insumo	00000367/SIN	ORSE	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	Material	m³	0,9130000	101,30	92,48	
Insumo	00001379/SIN	ORSE	Cimento portland composto cp ii-32	Material	kg	293,0000000	0,78	228,54	
Insumo	00004718/SIN	ORSE	Pedra britada n. 2 (19 a 38 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	Material	m³	0,6270000	138,48	86,82	
Insumo	00004721/SIN	ORSE	Pedra britada n. 1 (9,5 a 19 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	Material	m³	0,2090000	137,75	28,78	
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	6,0000000	14,58	87,48	
MO sem LS =>					45,83	LS =>	41,65	MO com LS =>	87,48

Valor do BDI => 171,94      Valor com BDI => 719,20

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98	ORSE	Concreto simples usinado fck=25mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	Alvenarias de Pedra e Concretos para Fundações	m³	1,00000000	588,81	588,81
Composição Auxiliar	128	ORSE	Lançamento de concreto usinado, bombeado, em peças armadas da superestrutura,inclusive colocação, adensamento e acabamento	Concreto Simples	m³	1,00000000	51,60	51,60
Insumo	00034493/SIN API	ORSE	Concreto usinado bombeavel, classe de resistencia c25, com brita 0 e 1, slump= 100 +/- 20 mm, exclui servico de bombeamento (nbr 8953)	Material	m³	1,00000000	488,38	488,38
Insumo	00044535/SIN API	ORSE	Servico de bombeamento de concreto com consumo minimo de 40 m3, (disponibilizacao de bomba), sem o lancamento	Material	m³	1,00000000	48,83	48,83

MO sem LS => 21,99      LS => 19,99      MO com LS => 41,98

Valor do BDI => 185,00      Valor com BDI => 773,81

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,00000000	40,69	40,69
Composição Auxiliar	95332	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,00000000	1,10	1,10
Insumo	00002436	SINAPI	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,00000000	29,54	29,54
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,00000000	5,19	5,19
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Serviços	H	1,00000000	1,23	1,23
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,00000000	1,43	1,43
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,00000000	0,08	0,08
Insumo	00043460	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,00000000	0,86	0,86
Insumo	00043484	SINAPI	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,00000000	1,26	1,26

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

MO sem LS => 16,05      LS => 14,59      MO com LS => 30,64

Valor do BDI => 12,78      Valor com BDI => 53,47

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	29,02	29,02
Composição Auxiliar	95335	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,34	0,34
Insumo	00002696	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO	Mão de Obra	H	1,0000000	19,31	19,31
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	5,19	5,19
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Serviços	H	1,0000000	1,23	1,23
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	1,43	1,43
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,08	0,08
Insumo	00043461	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,31	0,31
Insumo	00043485	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,13	1,13

MO sem LS => 10,29      LS => 9,36      MO com LS => 19,65

Valor do BDI => 9,11      Valor com BDI => 38,13

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10555	ORSE	Encargos Complementares - Armador	Provisórios	h	1,0000000	3,70	3,70
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0023000	10,87	0,02
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0008000	73,93	0,05
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0002000	20,11	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0006000	13,50	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	12,54	0,05
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0045000	205,00	0,92
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0004000	300,00	0,12
Insumo	10585	ORSE	Arco de serra	Material	un	0,0002000	19,95	0,00
Insumo	10586	ORSE	Torquesa	Material	un	0,0002000	39,00	0,00
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0045000	4,81	0,02
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0018000	18,00	0,03

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã ( café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,1018000	5,00	0,50
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,1018000	14,00	1,42
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0008000	6,00	0,00
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0654000	4,50	0,29
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0015000	193,04	0,28

MO sem LS => 0,00      LS => 0,00      MO com LS => 0,00

Valor do BDI => 1,16      Valor com BDI => 4,86

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10551	ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	1,0000000	3,81	3,81
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0023000	10,87	0,02
Insumo		ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0007000	73,93	0,05
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0002000	20,11	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0006000	13,50	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	12,54	0,05
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0045000	205,00	0,92
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0004000	300,00	0,12
Insumo	10577	ORSE	Serrote 40cm	Material	un	0,0001000	36,00	0,00
Insumo	10578	ORSE	Formão grande	Material	un	0,0002000	21,30	0,00
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0002000	26,89	0,00
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0045000	4,81	0,02
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0018000	18,00	0,03
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã ( café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,1018000	5,00	0,50
Insumo	11244	ORSE	Martelo com unha	Material	un	0,0002000	39,10	0,00
Insumo	11248	ORSE	Furadeira e Parafusadeira eletrica Bosch ou Similar profissional	Equipamento	un	0,0001000	246,00	0,02
Insumo	11249	ORSE	Serra circular eletrica portatil	Equipamento	un	0,0001000	979,65	0,09
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,1018000	14,00	1,42

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0007000	6,00	0,00
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0654000	4,50	0,29
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0015000	193,04	0,28

MO sem LS => 0,00      LS => 0,00      MO com LS => 0,00

Valor do BDI => 1,19      Valor com BDI => 5,00

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	1,0000000	3,80	3,80
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0023000	10,87	0,02
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0008000	73,93	0,05
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0002000	20,11	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0006000	13,50	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	12,54	0,05
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0045000	205,00	0,92
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0004000	300,00	0,12
Insumo	10592	ORSE	Lima chata 12"	Material	un	0,0001000	38,31	0,00
Insumo	10593	ORSE	Praio simples 30cm	Material	un	0,0001000	19,57	0,00
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0045000	4,81	0,02
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0018000	18,00	0,03
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã ( café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,1018000	5,00	0,50
Insumo	11253	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1/2"	Material	un	0,0011000	29,00	0,03
Insumo	11254	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 3/4"	Material	un	0,0007000	27,49	0,01
Insumo	11255	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1"	Material	un	0,0006000	49,00	0,02
Insumo	11256	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/2"	Material	un	0,0004000	92,70	0,03
Insumo	11257	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/4"	Material	un	0,0004000	32,30	0,01
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,1018000	14,00	1,42
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0008000	6,00	0,00

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0654000	4,50	0,29
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0015000	193,04	0,28

MO sem LS => 0,00      LS => 0,00      MO com LS => 0,00

Valor do BDI => 1,19      Valor com BDI => 4,99

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	1,0000000	3,73	3,73
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0023000	10,87	0,02
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0008000	73,93	0,05
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0002000	20,11	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0006000	13,50	0,00
Insumo	10282	ORSE	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	Material	un	0,0002000	44,00	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	12,54	0,05
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0045000	205,00	0,92
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0004000	300,00	0,12
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0045000	4,81	0,02
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0018000	18,00	0,03
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã ( café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,1018000	5,00	0,50
Insumo	10789	ORSE	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0002000	15,40	0,00
Insumo	10790	ORSE	Prumo de face	Material	un	0,0001000	25,95	0,00
Insumo	11243	ORSE	Martelo sem unha	Material	un	0,0001000	28,00	0,00
Insumo	11245	ORSE	Desempoladeira de madeira 12x22	Material	un	0,0007000	11,60	0,00
Insumo	11246	ORSE	Escala métrica de bambú	Material	Un	0,0007000	10,22	0,00
Insumo	11247	ORSE	Serra mármore	Material	un	0,0001000	319,90	0,03
Insumo	11264	ORSE	Marreta de 1/2 kg com cabo	Material	un	0,0002000	13,52	0,00
Insumo	11265	ORSE	Martelo de borracha com cabo	Material	un	0,0004000	18,75	0,00
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,1018000	14,00	1,42



DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0008000	6,00	0,00
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0654000	4,50	0,29
Insumo	4174	ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0005000	12,90	0,00
Insumo	4722	ORSE	Colher de pedreiro	Material	un	0,0004000	18,80	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0015000	193,04	0,28

MO sem LS => 0,00      LS => 0,00      MO com LS => 0,00

Valor do BDI => 1,17      Valor com BDI => 4,90

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	3,86	3,86
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0002000	185,23	0,03
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0023000	10,87	0,02
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0008000	73,93	0,05
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0002000	20,11	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0006000	13,50	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	12,54	0,05
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0045000	205,00	0,92
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0004000	300,00	0,12
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0045000	4,81	0,02
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0018000	18,00	0,03
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã ( café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,1018000	5,00	0,50
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0002000	36,90	0,00
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,1018000	14,00	1,42
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0008000	6,00	0,00
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0941000	4,50	0,42
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0003000	18,58	0,00
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0001000	37,80	0,00

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0015000	193,04	0,28	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	1,21	Valor com BDI =>			5,07

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92028	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	56,50	56,50	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5720000	26,20	14,98	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5720000	40,69	23,27	
Insumo	00038101	SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	Material	UN	1,0000000	8,51	8,51	
Insumo	00038113	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO 10A, 250V (APENAS MODULO)	Material	UN	1,0000000	9,74	9,74	
				MO sem LS =>	14,01	LS =>	12,74	MO com LS =>	26,75
				Valor do BDI =>	17,75	Valor com BDI =>		74,25	

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	7692	ORSE	Lançamento de concreto simples fabricado na obra, inclusive adensamento e acabamento em peças da superestrutura	Concreto Simples	m³	1,0000000	51,60	51,60	
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,6200000	3,86	6,25	
Composição Auxiliar	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,3600000	3,73	1,34	
Composição Auxiliar	10551	ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,3600000	3,81	1,37	
Composição Auxiliar	10555	ORSE	Encargos Complementares - Armador	Provisórios	h	0,1800000	3,70	0,66	
Insumo	00000378/SIN	ORSE	Armador (horista)	Mão de Obra	h	0,1800000	20,44	3,67	
Insumo		ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,3600000	20,44	7,35	
Insumo		ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,3600000	20,44	7,35	
Insumo		ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,6200000	14,58	23,61	
	00006111/SIN								
				MO sem LS =>	21,99	LS =>	19,99	MO com LS =>	41,98
				Valor do BDI =>	16,21	Valor com BDI =>			67,81

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	128	ORSE	Lançamento de concreto usinado, bombeado, em peças armadas da superestrutura,inclusive colocação, adensamento e acabamento	Concreto Simples	m³	1,0000000	51,60	51,60
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,6200000	3,86	6,25

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Composição Auxiliar	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,3600000	3,73	1,34	
Composição Auxiliar	10551	ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,3600000	3,81	1,37	
Composição Auxiliar	10555	ORSE	Encargos Complementares - Armador	Provisórios	h	0,1800000	3,70	0,66	
Insumo	00000378/SIN	ORSE	Armador (horista)	Mão de Obra	h	0,1800000	20,44	3,67	
Insumo		ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,3600000	20,44	7,35	
Insumo	00001213/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,3600000	20,44	7,35	
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,6200000	14,58	23,61	
Insumo	00006111/SIN	ORSE							
				MO sem LS =>	21.99	LS =>	19.99	MO com LS =>	41.98

Valor do BDI => 16,21      Valor com BDI => 67,81

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	28,72	28,72
Composição Auxiliar	95344	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,22	0,22
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	5,19	5,19
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Serviços	H	1,0000000	1,23	1,23
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	1,43	1,43
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,08	0,08
Insumo	00043464	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00043488	SINAPI	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,89	0,89
Insumo	00044497	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	Mão de Obra	H	1,0000000	19,67	19,67

MO sem LS => 10,42      LS => 9,47      MO com LS => 19,89

Valor do BDI => 9,02      Valor com BDI => 37,74

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88282	SINAPI	MOTORISTA DE CAMINHÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	34,10	34,10
Composição Auxiliar	95347	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE CAMINHÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,12	0,12
Insumo	00004093	SINAPI	MOTORISTA DE CAMINHÃO	Mão de Obra	H	1,0000000	25,15	25,15
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	5,19	5,19
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Serviços	H	1,0000000	1,23	1,23

## CNPJ: 00.394.544/0040-91

MO sem LS =>	13.24	LS =>	12.03	MO com LS =>	25.27
--------------	-------	-------	-------	--------------	-------

Valor do BDI =>	10.71	Valor com BDI =>	44.81
-----------------	-------	------------------	-------

MO sem LS =>	11.24	LS =>	10.21	MO com LS =>	21.45
--------------	-------	-------	-------	--------------	-------

Valor do BDI =>	9.51	Valor com BDI =>	39.79
-----------------	------	------------------	-------

as	H	1,0000000	0,08	0,08
----	---	-----------	------	------

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Insumo	00043465	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,78	0,78
Insumo	00043489	SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,31	1,31

MO sem LS => 10,33      LS => 9,38      MO com LS => 19,71

Valor do BDI => 9,34      Valor com BDI => 39,07

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	31,42	31,42
Composição Auxiliar	95372	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,28	0,28
Insumo	00004783	SINAPI	PINTOR	Mão de Obra	H	1,0000000	19,31	19,31
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	5,19	5,19
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Serviços	H	1,0000000	1,23	1,23
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	1,43	1,43
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,08	0,08
Insumo	00043466	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	2,05	2,05
Insumo	00043490	SINAPI	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,85	1,85

MO sem LS => 10,26      LS => 9,33      MO com LS => 19,59

Valor do BDI => 9,87      Valor com BDI => 41,29

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	24,50	24,50
Composição Auxiliar	95378	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,30	0,30
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	1,0000000	14,27	14,27
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	5,19	5,19
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Serviços	H	1,0000000	1,23	1,23
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	1,43	1,43
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,08	0,08
Insumo	00043467	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,61	0,61
Insumo	00043491	SINAPI	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,39	1,39

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

MO sem LS => 7,63 LS => 6,94 MO com LS => 14,57

Valor do BDI => 7,69 Valor com BDI => 32,19

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	13,36	13,36
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1280000	26,20	3,35
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1280000	40,69	5,20
Insumo	00038094	SINAPI	ESPELHO / PLACA DE 3 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	Material	UN	1,0000000	3,17	3,17
Insumo	00038099	SINAPI	SUPORTE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	Material	UN	1,0000000	1,64	1,64

MO sem LS => 3,13 LS => 2,85 MO com LS => 5,98

Valor do BDI => 4,19 Valor com BDI => 17,55

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91999	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	27,07	27,07
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2420000	26,20	6,34
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2420000	40,69	9,84
Insumo	00038102	SINAPI	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MODULO)	Material	UN	1,0000000	10,89	10,89

MO sem LS => 5,93 LS => 5,38 MO com LS => 11,31

Valor do BDI => 8,50 Valor com BDI => 35,57

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	55,27	55,27
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5720000	26,20	14,98
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5720000	40,69	23,27
Insumo	00038101	SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	Material	UN	2,0000000	8,51	17,02

MO sem LS => 14,01 LS => 12,74 MO com LS => 26,75

Valor do BDI => 17,36 Valor com BDI => 72,63

**Total sem BDI**

**296.179,00**

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

**Total do BDI**  
**Total Geral**

**92.953,33**  
**389.132,33**

---

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Obra  
ORÇAMENTO DE REFORMA DA CASAI DE HUMAITÁ PROCESSO Nº  
25061.002003/2021-27

Bancos  
SINAPI - 11/2025 - Amazonas  
SBC - 12/2025 - Amazonas  
SICRO3 - 07/2025 - Amazonas  
SICRO2 - 11/2016 - Amazonas  
ORSE - 09/2025 - Sergipe

B.D.I.  
31,42%

Encargos Sociais  
Desonerado:  
Horista: 90,87%  
Mensalista: 52,15%

Curva ABC de Insumos

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quantidade		Valor Unitário		Total		Peso	Valor Acumulado	Peso Acumulado	
					Operativa	Improdutiva	Operativa	Improdutiva	Operativa	Improdutiva				
00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	3.160,6954540		18,75		59.263,04		15,23%	59.263,04	15,23%	A
00007356	SINAPI	TINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	1.148,1492000		36,56		41.976,33		10,79%	101.239,37	26,02%	
00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	5.966,0752348		6,82		40.688,63		10,46%	141.928,01	36,47%	
00004783	SINAPI	PINTOR	Mão de Obra	H	1.562,2876603		25,37		39.635,24		10,19%	181.563,25	46,66%	
00001287	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	714,0941760		45,28		32.334,18		8,31%	213.897,43	54,97%	
00004760	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO	Mão de Obra	H	651,2812465		30,94		20.150,64		5,18%	234.048,07	60,15%	
099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra	H	709,2919800		19,62		13.916,31		3,58%	247.964,38	63,72%	
099050	SBC	PEDREIRO	Mão de Obra	H	516,5187800		24,58		12.696,03		3,26%	260.660,41	66,99%	
00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	2.535,6701120		4,46		11.309,09		2,91%	271.969,50	69,89%	
00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	5.966,0752348		1,87		11.156,56		2,87%	283.126,06	72,76%	
00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Serviços	H	5.950,0752348		1,61		9.579,62		2,46%	292.705,68	75,22%	
00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	5.489,4919020		1,64		9.002,77		2,31%	301.708,45	77,53%	
00004083	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	Mão de Obra	H	179,7312000		47,35		8.510,27		2,19%	310.218,72	79,72%	B
00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	5.799,5190659		1,30		7.539,37		1,94%	317.758,10	81,66%	
00004750	SINAPI	PEDREIRO	Mão de Obra	H	289,0803156		25,37		7.333,97		1,88%	325.092,06	83,54%	
00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	579,6413840		10,63		6.161,59		1,58%	331.253,65	85,13%	
00043491	SINAPI	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	3.095,0797630		1,82		5.633,05		1,45%	336.886,70	86,57%	
00043466	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1.539,5637000		2,69		4.141,43		1,06%	341.028,12	87,64%	
00013416	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE PARA COZINHA SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4" (REF 1158)	Material	UN	24,0000000		168,92		4.054,08		1,04%	345.082,20	88,68%	
00043490	SINAPI	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1.539,5637000		2,43		3.741,14		0,96%	348.823,34	89,64%	
00002436	SINAPI	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	78,9193056		38,82		3.063,65		0,79%	351.886,99	90,43%	
00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	Material	UN	1.879,1375240		1,51		2.837,50		0,73%	354.724,49	91,16%	
00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	Mão de Obra	H	16,2361600		154,40		2.506,86		0,64%	357.231,35	91,80%	
00043467	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	3.095,0797630		0,80		2.476,06		0,64%	359.707,42	92,44%	
00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,0 X 1,125" M	Material	m²	4,5000000		525,68		2.365,56		0,61%	362.072,98	93,05%	
00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	14,5318013		144,56		2.100,72		0,54%	364.173,69	93,59%	
000050	SBC	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	1.638,5722000		1,28		2.097,37		0,54%	366.271,06	94,13%	
00007266	SINAPI	BLOCO CERAMICO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	Material	MIL	1,6986000		1.028,36		1.746,77		0,45%	368.017,84	94,57%	
00000247	SINAPI	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	78,9193056		20,46		1.614,69		0,41%	369.632,53	94,98%	
00038101	SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	Material	UN	144,0000000		11,18		1.609,92		0,41%	371.242,45	95,40%	
00043489	SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	924,8871980		1,72		1.590,81		0,41%	372.833,25	95,81%	
00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	160,6904800		9,64		1.549,06		0,40%	374.382,31	96,21%	
00037666	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR	Mão de Obra	H	51,6636666		27,96		1.444,52		0,37%	375.826,82	96,58%	
000100	SBC	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	7,6542300		146,44		1.120,89		0,29%	376.947,71	96,87%	
00001106	SINAPI	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	Material	KG	505,9292400		2,20		1.113,04		0,29%	378.060,75	97,15%	



DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

00004914	SINAPI	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL,, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	Material	m²	1,2600000	842,96	1.062,13	1.062,13	0,27%	379.122,88	97,43%	
00043465	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	924,8871980	1,02	943,38	943,38	0,24%	380.066,27	97,67%	
00003671	SINAPI	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇAO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	Material	M	473,4283000	1,80	852,17	852,17	0,22%	380.918,44	97,89%	
00038113	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO 10A, 250V (APENAS MODULO)	Material	UN	48,0000000	12,80	614,40	614,40	0,16%	381.532,84	98,05%	
00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	5.966,0752348	0,10	596,61	596,61	0,15%	382.129,45	98,20%	
00010422	SINAPI	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	Material	UN	1,0000000	550,25	550,25	550,25	0,14%	382.679,70	98,34%	
00038094	SINAPI	ESPELHO / PLACA DE 3 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	Material	UN	120,0000000	4,16	499,20	499,20	0,13%	383.178,90	98,47%	
2016	ORSE	Sifão para pia de cozinha ou tanque, DECA ref. 1680.C112, acabamento cromado 1 1/2 x 1 1/2 ou similar.	Material	un	1,0000000	454,05	454,05	454,05	0,12%	383.632,95	98,59%	
00000377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	Material	UN	8,0000000	53,82	430,56	430,56	0,11%	384.063,51	98,70%	
279	ORSE	Bloco de concreto, tipo "u", calha dim. 9 x 15 x 30cm	Material	un	100,0000000	3,82	382,00	382,00	0,10%	384.445,51	98,80%	
00036888	SINAPI	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	Material	M	8,6315040	39,79	343,45	343,45	0,09%	384.788,95	98,88%	
00038102	SINAPI	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MODULO)	Material	UN	24,0000000	14,31	343,44	343,44	0,09%	385.132,39	98,97%	
2089	ORSE	Pia de cozinha em aço inox 1,40x0,60m c/ 1 cuba, sem valvula (padrão comercial)	Material	un	1,0000000	327,23	327,23	327,23	0,08%	385.459,62	99,06%	
CREA-RO	Próprio	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART	Serviços	Und	1,0000000	307,44	307,44	307,44	0,08%	385.767,06	99,14%	
00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	176,0000000	1,68	295,68	295,68	0,08%	386.062,74	99,21%	
00038099	SINAPI	SUPORTE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	Material	UN	120,0000000	2,15	258,00	258,00	0,07%	386.320,74	99,28%	
00043484	SINAPI	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	152,1600000	1,65	251,06	251,06	0,06%	386.571,81	99,34%	
14004	ORSE	Torneira p/ pia cozinha d=1/2" (Linha Max, Deca, ref.1159-C34 ou similar)	Material	un	1,0000000	245,03	245,03	245,03	0,06%	386.816,84	99,40%	
	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	7,9916800	26,86	214,66	214,66	0,06%	387.031,50	99,46%	
00004750/S	ORSE	Concreto usinado bombeavel, classe de resistencia c25, com brita 0 e 1, slump= 100 +/- 20 mm, exclui servico de bombeamento (nbr 8953)	Material	m³	0,2960000	641,82	189,98	189,98	0,05%	387.221,47	99,51%	
00034493/S	INAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	18,0000000	10,18	183,24	183,24	0,05%	387.404,71	99,56%	
00043460	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	152,1600000	1,13	171,94	171,94	0,04%	387.576,65	99,60%	
00004221	SINAPI	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	Material	L	17,1419916	8,54	146,39	146,39	0,04%	387.723,05	99,64%	
00002696	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO	Mão de Obra	H	5,0352344	25,37	127,74	127,74	0,03%	387.850,79	99,67%	
	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	6,0507600	19,16	115,93	115,93	0,03%	387.966,72	99,70%	
00006111/S	00001213	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS	Mão de Obra	H	4,5519300	25,37	115,48	115,48	0,03%	388.082,21	99,73%
81	ORSE	Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	Material	kg	10,0000000	11,22	112,20	112,20	0,03%	388.194,41	99,76%	
	ORSE	Valvula em metal cromado para pia americana 3. 1/2 x 1.1/2"	Material	un	1,0000000	100,75	100,75	100,75	0,03%	388.295,16	99,78%	
00006157/S	00037752	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0001247	751.043,95	93,66	93,66	0,02%	388.388,81	99,81%
	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	3,2000000	26,86	85,95	85,95	0,02%	388.474,76	99,83%	
00002696/S	00034557	SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	25,2000000	3,41	85,93	85,93	0,02%	388.560,70	99,85%
00034353	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC II	Material	KG	23,9861500	3,04	72,92	72,92	0,02%	388.633,61	99,87%	
00000367	SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,4218000	146,44	61,77	61,77	0,02%	388.695,38	99,89%	
00043488	SINAPI	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	52,9382738	1,16	61,41	61,41	0,02%	388.756,79	99,90%	
00004384	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	Material	UN	2,0000000	27,30	54,60	54,60	0,01%	388.811,39	99,92%	
00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	1,1124540	43,55	48,45	48,45	0,01%	388.859,84	99,93%	
00004093	SINAPI	MOTORISTA DE CAMINHÃO	Mão de Obra	H	1,2655199	33,05	41,83	41,83	0,01%	388.901,66	99,94%	

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

82	ORSE	Aço ca-60 4,2 a 9,5 mm	Material	kg	3,3600000	10,61	35,65	35,65	0,01%	388.937,31	99,95%
158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	1,7978043	18,39	33,06	33,06	0,01%	388.970,37	99,96%
00010535	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	Equipamento	UN	0,0048737	6.768,13	32,99	32,99	0,01%	389.003,36	99,97%
9964	ORSE	Perfil Alumínio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	Material	m	1,2000000	27,45	32,94	32,94	0,01%	389.036,30	99,98%
00004417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,5000000	6,46	29,07	29,07	0,01%	389.065,37	99,98%
	ORSE	Cimento portland composto cp ii-32	Material	kg	22,1340000	1,02	22,58	22,58	0,01%	389.087,95	99,99%
00001379/S 10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0794706	269,41	21,41	21,41	0,01%	389.109,36	99,99%
00002705	SINAPI	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	Material	KW/H	14,9308446	1,28	19,11	19,11	0,00%	389.128,47	100,00%
00044535/S INAPI	ORSE	Servico de bombeamento de concreto com consumo minimo de 40 m3, (disponibilizacao de bomba), sem o lancamento	Material	m³	0,2960000	64,17	18,99	18,99	0,00%	389.147,46	100,00%
00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0881000	203,16	17,90	17,90	0,00%	389.165,36	100,01%
00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,3000000	59,30	17,79	17,79	0,00%	389.183,15	100,01%
00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	178,0000000	0,10	17,60	17,60	0,00%	389.200,75	100,02%
	ORSE	Cai hidratada ch-i para argamassas	Material	kg	9,8280000	1,70	16,71	16,71	0,00%	389.217,46	100,02%
00001106/S 00043486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	16,0000000	1,01	16,16	16,16	0,00%	389.233,62	100,03%
00006138	SINAPI	VEDACAO PVC, 100 MM, PARA SAIDA VASO SANITARIO	Material	UN	1,0000000	14,61	14,61	14,61	0,00%	389.248,23	100,03%
	ORSE	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	Material	m³	0,1040100	133,12	13,85	13,85	0,00%	389.262,07	100,03%
00000367/S 00005075	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,4950000	25,19	12,47	12,47	0,00%	389.274,54	100,04%
10761	ORSE	Refeição - café da manhã ( café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	1,7978043	6,57	11,81	11,81	0,00%	389.286,36	100,04%
00044497	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	Mão de Obra	H	0,4463754	25,85	11,54	11,54	0,00%	389.297,89	100,04%
00043483	SINAPI	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	4,5000000	1,87	8,42	8,42	0,00%	389.306,31	100,04%
	ORSE	Armador (horista)	Mão de Obra	h	0,2960400	26,86	7,95	7,95	0,00%	389.314,26	100,05%
00000378/S 2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	1,3286311	5,91	7,85	7,85	0,00%	389.322,11	100,05%
00043485	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	4,9463000	1,48	7,32	7,32	0,00%	389.329,43	100,05%
941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0264902	253,89	6,72	6,72	0,00%	389.336,15	100,05%
00037731	SINAPI	CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA PARA TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA DIMENSOES APROXIMADAS 2,5 X 7,00 X 0,50 M (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	Material	UN	0,0001557	42.352,85	6,59	6,59	0,00%	389.342,75	100,05%
00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	6,0689160	0,80	4,86	4,86	0,00%	389.347,60	100,06%
	ORSE	Pedra britada n. 2 (19 a 38 mm) posto pedra/fornecedor, sem frete	Material	m³	0,0263340	181,99	4,79	4,79	0,00%	389.352,40	100,06%
00004718/S	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,1216800	26,86	3,27	3,27	0,00%	389.355,66	100,06%
00001213/S 10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0070639	394,26	2,79	2,79	0,00%	389.358,45	100,06%
	ORSE	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	Material	kg	0,0672000	40,72	2,74	2,74	0,00%	389.361,19	100,06%
00043132/S	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	4,5000000	0,57	2,57	2,57	0,00%	389.363,75	100,06%
00043461	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	4,9463000	0,40	1,98	1,98	0,00%	389.365,73	100,06%
00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,5040000	3,48	1,75	1,75	0,00%	389.367,48	100,06%
	ORSE	Pedra britada n. 1 (9,5 a 19 mm) posto pedra/fornecedor, sem frete	Material	m³	0,0087780	181,03	1,59	1,59	0,00%	389.369,07	100,06%
00004721/S	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0141159	97,15	1,37	1,37	0,00%	389.370,44	100,06%
00012893/S 10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0794706	16,48	1,31	1,31	0,00%	389.371,75	100,06%
10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0317883	23,65	0,75	0,75	0,00%	389.372,50	100,06%
00039315/S INAPI	ORSE	Espacador / distanciador tipo garra dupla, em plastico, cobrimento *20* mm, para ferragens de lajes e fundo de vigas	Material	un	1,3440000	0,47	0,63	0,63	0,00%	389.373,14	100,06%

C

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

00012892/S 00043464	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0406185	14,28	0,58	0,58	0,00%	389.373,72	100,06%
	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	52,9382738	0,01	0,53	0,53	0,00%	389.374,25	100,06%
10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0794706	6,32	0,50	0,50	0,00%	389.374,75	100,06%
00039017/S INAPI	ORSE	Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão *4,2 a 12,5* mm, cobertura 20 mm	Material	un	1,3440000	0,28	0,38	0,38	0,00%	389.375,12	100,06%
11247	ORSE	Serra mármore	Material	un	0,0007992	420,41	0,34	0,34	0,00%	389.375,46	100,06%
00002711/S	ORSE	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com câmara	Material	un	0,0012101	243,42	0,29	0,29	0,00%	389.375,75	100,06%
00012895/S 00043462	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0105960	17,74	0,19	0,19	0,00%	389.375,94	100,06%
	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	16,0000000	0,01	0,16	0,16	0,00%	389.376,10	100,06%
11256	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/2"	Material	un	0,0012800	121,82	0,16	0,16	0,00%	389.376,26	100,06%
11253	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1/2"	Material	un	0,0035200	38,11	0,13	0,13	0,00%	389.376,39	100,06%
11255	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1"	Material	un	0,0019200	64,39	0,12	0,12	0,00%	389.376,52	100,06%
1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0141159	7,88	0,11	0,11	0,00%	389.376,63	100,06%
00012894/S	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0035319	26,42	0,09	0,09	0,00%	389.376,72	100,06%
10282	ORSE	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	Material	un	0,0015983	57,82	0,09	0,09	0,00%	389.376,81	100,06%
11245	ORSE	Desempoladeira de madeira 12x22	Material	un	0,0055942	15,24	0,09	0,09	0,00%	389.376,90	100,06%
11254	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 3/4"	Material	un	0,0022400	36,12	0,08	0,08	0,00%	389.376,98	100,06%
4722	ORSE	Colher de pedreiro	Material	un	0,0031966	24,70	0,08	0,08	0,00%	389.377,06	100,06%
11265	ORSE	Martelo de borracha com cabo	Material	un	0,0031966	24,64	0,08	0,08	0,00%	389.377,14	100,06%
11246	ORSE	Escala métrica de bambu	Material	Un	0,0055942	13,43	0,08	0,08	0,00%	389.377,21	100,06%
4174	ORSE	Desempoladeira de aço lisa, cabo madeira, ref.143, Atlas ou similar	Material	un	0,0039959	16,95	0,07	0,07	0,00%	389.377,28	100,06%
10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0012101	48,49	0,06	0,06	0,00%	389.377,34	100,06%
11257	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/4"	Material	un	0,0012800	42,44	0,05	0,05	0,00%	389.377,39	100,06%
4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0018153	24,41	0,04	0,04	0,00%	389.377,44	100,06%
10789	ORSE	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0015983	20,23	0,03	0,03	0,00%	389.377,47	100,06%
4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0006051	49,67	0,03	0,03	0,00%	389.377,50	100,06%
11243	ORSE	Martelo sem unha	Material	un	0,0007992	36,79	0,03	0,03	0,00%	389.377,53	100,06%
11264	ORSE	Marreta de 1/2 kg com cabo	Material	un	0,0015983	17,76	0,03	0,03	0,00%	389.377,56	100,06%
10790	ORSE	Prumo de face	Material	un	0,0007992	34,10	0,03	0,03	0,00%	389.377,58	100,06%
10592	ORSE	Lima chata 12"	Material	un	0,0003200	50,34	0,02	0,02	0,00%	389.377,60	100,06%
11249	ORSE	Serra circular elétrica portátil	Equipamento	un	0,0000122	1.287,45	0,02	0,02	0,00%	389.377,62	100,06%
10593	ORSE	Praio simples 30cm	Material	un	0,0003200	25,71	0,01	0,01	0,00%	389.377,62	100,06%
11248	ORSE	Furadeira e Parafusadeira elétrica Bosch ou Similar profissional	Equipamento	un	0,0000122	323,29	0,00	0,00	0,00%	389.377,63	100,06%
10586	ORSE	Torquesa	Material	un	0,0000592	51,25	0,00	0,00	0,00%	389.377,63	100,06%
10585	ORSE	Arco de serra	Material	un	0,0000592	26,21	0,00	0,00	0,00%	389.377,63	100,06%
11244	ORSE	Martelo com unha	Material	un	0,0000243	51,38	0,00	0,00	0,00%	389.377,63	100,06%
10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0000243	35,33	0,00	0,00	0,00%	389.377,64	100,06%
10578	ORSE	Formão grande	Material	un	0,0000243	27,99	0,00	0,00	0,00%	389.377,64	100,06%
10577	ORSE	Serrote 40cm	Material	un	0,0000122	47,31	0,00	0,00	0,00%	389.377,64	100,06%

Totais por Tipo  
Equipamento R\$ 19.393,69  
Equipamento para Aquisição Permanente R\$ 93,66  
Mão de Obra R\$ 170.859,57  
Material R\$ 136.685,95  
Serviços R\$ 9.902,97

Taxas	R\$ 596,61
Administração	R\$ 0,00
Aluguel	R\$ 0,00
Verba	R\$ 0,00
Transporte	R\$ 0,00
Encargos Complementares	R\$ 0,00
Franquia	R\$ 0,00
Outros	R\$ 51.845,19

Total sem BDI	296.179,00
Total do BDI	92.953,33
Total Geral	389.132,33

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

**Obra**  
**ORÇAMENTO DE REFORMA DA CASAI DE HUMAITÁ PROCESSO Nº**  
**25061.002003/2021-27**

**Bancos**  
**SINAPI - 11/2025 - Amazonas**  
**SBC - 12/2025 - Amazonas**  
**SICRO3 - 07/2025 - Amazonas**  
**SICRO2 - 11/2016 - Amazonas**  
**ORSE - 09/2025 - Sergipe**

**B.D.I.**  
**31,42%**

**Encargos Sociais**  
**Desonerado:**  
**Horista: 90,87%**  
**Mensalista: 52,15%**

**Curva ABC de Serviços**

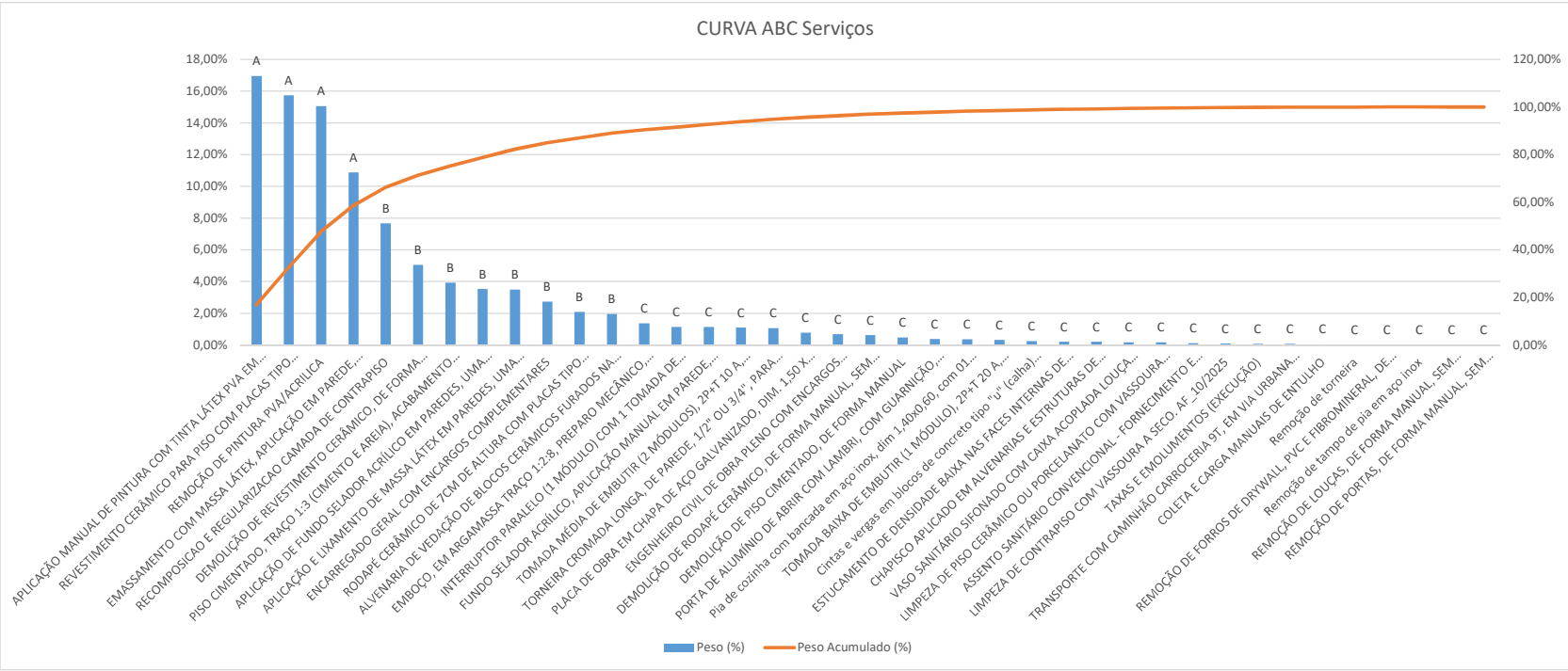
Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)	
88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	3.479,24	18,96	65.966,39	16,95%	16,95%	A
87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	557,66	109,80	61.231,06	15,74%	32,69%	A
72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	PINT - PINTURAS	m²	3.479,24	16,84	58.590,40	15,06%	47,74%	A
88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	2.634,12	16,07	42.330,30	10,88%	58,62%	A
023153	SBC	RECOMPOSICAO E REGULARIZACAO CAMADA DE CONTRAPISO	REFORMA E RECONSTRUCAO	m²	283,49	105,25	29.837,32	7,67%	66,29%	B
97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	557,66	35,16	19.607,32	5,04%	71,33%	B
98681	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	Pisos	m²	283,49	53,82	15.257,43	3,92%	75,25%	B
88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	Pintura Interna	m²	2.634,12	5,21	13.723,76	3,53%	78,78%	B
88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	Pintura Interna	m²	845,12	16,07	13.581,07	3,49%	82,27%	B
90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	176,0	60,55	10.656,80	2,74%	85,00%	B
88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	Revestimentos Cerâmicos Internos	M	620,56	13,03	8.085,89	2,08%	87,08%	B
87520	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	60,0	127,59	7.655,40	1,97%	89,05%	B
87545	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	120,0	44,47	5.336,40	1,37%	90,42%	C
92029	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	48,0	91,81	4.406,88	1,13%	91,55%	C
88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	845,12	5,21	4.403,07	1,13%	92,69%	C
92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	48,0	90,19	4.329,12	1,11%	93,80%	C
86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	24,0	174,59	4.190,16	1,08%	94,87%	C
COMP 05	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DIM. 1,50 X 2,40 M CONFORME PADRÃO SESAI	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	M2	4,5	678,58	3.053,61	0,78%	95,66%	C
90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	16,0	166,50	2.664,00	0,68%	96,34%	C

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	620,56	4,02	2.494,65	0,64%	96,99%	C
COMP	Próprio	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO, DE FORMA MANUAL	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m²	283,49	6,40	1.814,33	0,47%	97,45%	C
91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,26	1.177,49	1.483,63	0,38%	97,83%	C
2104	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,40x0,60, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada.	Louças e Metais Sanitários	un	1,0	1.421,22	1.421,22	0,37%	98,20%	C
92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	24,0	53,13	1.275,12	0,33%	98,53%	C
8270	ORSE	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 9x16x30cm, preenchidoscom concreto armado fck=25 mpa	Alvenarias de Vedação	m	20,0	47,28	945,60	0,24%	98,77%	C
91520	SINAPI	ESTUCAMENTO DE DENSIDADE BAIXA NAS FACES INTERNAS DE PAREDES DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EM AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M², UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA COLANTE. AF_12/2024	Paredes de Concreto - Estucamento	m²	282,19	2,91	821,17	0,21%	98,98%	C
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	Chapisco	m²	120,0	6,67	800,40	0,21%	99,19%	C
86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0	681,18	681,18	0,18%	99,36%	C
99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	Limpeza de Obra	m²	915,96	0,73	668,65	0,17%	99,53%	C
100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	8,0	61,22	489,76	0,13%	99,66%	C
99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	Limpeza de Obra	m²	404,42	0,91	368,02	0,09%	99,75%	C
TAXA	Próprio	TAXAS E EMOLUMENTOS (EXECUÇÃO)	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	Und	1,0	307,44	307,44	0,08%	99,83%	C
100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	TXKM	94,67	3,18	301,05	0,08%	99,91%	C
CASAI AFO	Próprio	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	4,67	32,19	150,32	0,04%	99,95%	C
3265	ORSE	Remoção de torneira	Conversão InfoWOrc	un	12,0	6,79	81,48	0,02%	99,97%	C
97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	19,27	2,93	56,46	0,01%	99,98%	C
8039	ORSE	Remoção de tampo de pia em aço inox	Demolições / Remoções	m²	1,0	28,97	28,97	0,01%	99,99%	C
97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0	18,70	18,70	0,00%	100,00%	C
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,26	14,14	17,81	0,00%	100,00%	C

<b>Total sem BDI</b>	<b>296.179,00</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>92.953,33</b>
<b>Total Geral</b>	<b>389.132,33</b>

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91



DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

Obra  
ORÇAMENTO DE REFORMA DA CASAI DE HUMAITÁ PROCESSO Nº  
25061.002003/2021-27

Bancos  
SINAPI - 11/2025 -  
Amazonas  
SBC - 12/2025 -  
Amazonas  
SICRO3 - 07/2025 -  
Amazonas  
SICRO2 - 11/2016 -

B.D.I.  
31,42%

Encargos Sociais  
Desonerado:  
Horista: 90,87%  
Mensalista: 52,15%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	15 DIAS	30 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE	100,00% 13.320.80	59,27% 7.895.24	40,73% 5.425.56
2	TAXAS E EMOLUMENTOS	100,00% 3.361.05	100,00% 3.361.05	
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	100,00% 286.20	100,00% 286.20	
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00% 82.710.12	100,00% 82.710.12	
5	PAREDES E PAINEIS	100,00% 15.558.97	100,00% 15.558.97	
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 10.011.12		100,00% 10.011.12
7	INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS	100,00% 1.170.94		100,00% 1.170.94
8	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	100,00% 5.611.38		100,00% 5.611.38
9	PISOS	100,00% 114.411.70	50,00% 57.205.85	50,00% 57.205.85
10	ESQUADRIAS	100,00% 1.483.63		100,00% 1.483.63
11	PINTURA	100,00% 140.004.58	50,00% 70.002.29	50,00% 70.002.29
12	LIMPEZA DA OBRA	100,00% 1.201.84		100,00% 1.201.84
Porcentagem			60,91%	39,09%
Custo			237.019,71	152.112,61
Porcentagem Acumulado			60,91%	100,0%
Custo Acumulado			237.019,71	389.132,33





MINISTÉRIO DA SAÚDE - MS  
SECRETARIA DE SAÚDE INDÍGENA - SESAI  
DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA DE PORTO VELHO - DSEI PVH  
SERVIÇO DE EDIFICAÇÕES E SANEAMENTO AMBIENTAL INDÍGENA - SESANI

OBRA: REFORMA DO IMÓVEL LOCADO PARA FUNCIONAMENTO DA CASAI HUMAITÁ, COM VISTAS A DEVOLUÇÃO, LOCALIZADO EM HUMAITÁ/AM, ADSTRITO AO DISTRITO SANITÁRIO PORTO VELHO

LOCAL: HUMAITÁ /AM

COORDENADAS GEOGRÁFICAS: -7.504616, -63.033359

MUNICÍPIO: HUMAITÁ/AM

ESTADO: AMAZONAS

TIPOLOGIA: REFORMA/CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

RESPONSÁVEL TÉCNICO: PEDRO HENRIQUE SOUTO MARINI

COORDENADOR DISTRITAL: ISAC ISRAEL GOMES DE OLIVEIRA

Data de Elaboração	Encargos Sociais	Bancos	B.D.I. SERVIÇOS
dez/25	Desonerado Horista - 90,87% Mensalista - 52,15%	SINAPI - 09/2025 - Amazonas SBC - 12/2025 - MNS - Manaus - AM ORSE - 09/2025 - Sergipe	31,42%

VALORES DE BDI REFERENCIAL - TCU 2622/2013 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

TIPO DE OBRA		1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
Despesas Indiretas	Administração Central	3,00	4,00	5,50
	Garantia+seguros	0,80	0,80	1,00
	Riscos	0,97	1,27	1,27
Despesas Financeiras		0,59	1,23	1,39
Benefício		6,16	7,40	8,96
Imposto	PIS	0,65	0,65	0,65
	COFINS	3,00	3,00	3,00
	ISS	1,00	2,50	3,00
	Desoneração (CPRB)	-	4,50	4,50
TOTAL		23,15	29,07	36,03

COMPOSIÇÃO DO BDI - DESONERADO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	TAXA
1	Administração Central	%	4,00
2	Garantia+seguros	%	0,80
3	Risco	%	1,27
4	Despesas Financeiras	%	1,23
5	Lucro	%	7,40
6	Tributos (COFINS, ISS e PIS)	%	12,25
6.1	COFINS	%	3,00
6.2	PIS	%	0,65
6.3	ISS*	%	5,00
6.4	Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB)**	%	3,60
TOTAL BDI			31,42%

\*A utilização de ISS acima do recomendado em Acórdão 2622/2013, vem em atenção a Lei Complementar nº 045, de 23 de dezembro de 2003 do Município de Novo Aripuanã/AM em seu Art. 34, que estabelece a alíquota de 5%

\*\*Conforme estipulado na Lei nº 14.973, de 16 de setembro de 2024, o art. 9º, inciso I, e seus desdobramentos preveem que, no ano-calendário de 2025, a alíquota aplicada sobre a receita bruta será de 80% das alíquotas previstas nos arts. 7º-A e 8º-A da lei.

FÓRMULA DO BDI DE ACODO COM O ACÓRDÃO 2622/2013

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1 - I)} - 1$$

onde:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos

G = taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS e ISS)



MINISTÉRIO DA SAÚDE - MS  
SECRETARIA DE SAÚDE INDÍGENA - SESAI  
DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA DE PORTO VELHO - DSEI PVH  
SERVIÇO DE EDIFICAÇÕES E SANEAMENTO AMBIENTAL INDÍGENA - SESANI

OBRA: REFORMA DO IMÓVEL LOCADO PARA FUNCIONAMENTO DA CASAI HUMAITÁ, COM VISTAS A DEVOLUÇÃO, LOCALIZADO EM HUMAITÁ/AM, ADSTRITO AO DISTRITO SANITÁRIO PORTO VELHO

LOCAL: HUMAITÁ /AM

COORDENADAS GEOGRÁFICAS: -7.504616, -63.033359

MUNICÍPIO: HUMAITÁ/AM

DATA: DEZEMBRO/2025

RESPONSÁVEL TÉCNICO: PEDRO HENRIQUE SOUTO MARINI

COORDENADOR DISTRITAL: ISAC ISRAEL GOMES DE OLIVEIRA

Obra	Encargos Sociais	Bancos	BDI	
Reforma do imóvel locado para funcionamento da CASAI Humaitá, com vistas a devolução, localizado em Humaitá/AM, adstrito ao Distrito Sanitário Especial Indígena Porto Velho	Não Desonerado Horista - 113,55% Mensalista - 70,26%	SINAPI - 09/2025 - Amazonas SBC - 12/2025 - MNS - Manaus - AM ORSE - 09/2025 - Sergipe	26,24%	

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES

1.0	ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE						
1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES						
	LOCAL	H/DIA	DIA/SEMANA	SEMANA/MÊS	MESES	HORAS	Total Parcial
	CASAI HUMAITÁ	4,00	1,00	4,00	1,00	16,00	16,00
	TOTAL						16,00 HRS
1.2	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES						
	LOCAL	H/DIA	DIA/MÊS	MESES		HORAS	Total Parcial
	CASAI HUMAITÁ	8,00	22,00	1,00		176,00	176,00
	TOTAL						176,00 HRS
	TOTAL						1,00 MESES
2	TAXAS E EMOLUMENTOS						
2.1	TAXAS E EMOLUMENTOS (EXECUÇÃO)						
	LOCAL	QUANTIDADE					Total Parcial
	ART	1,00					1,00
		1,00					1,00
	TOTAL						2,00 UND
2.2	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DIM. 1,50 X 2,40 M CONFORME PADRÃO SESAI						
	LOCAL	QUANTIDADE					Total Parcial
	PLACA	1,00					1,00
							0,00
	TOTAL						1,00 UND
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO						
3.1	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020						
	Início	Fim	Distância (Km)		Tipologia		
	Humaitá	Aterro Humaitá	5		Via Pavimentada		
	Aterro Humaitá	Aldeia Igarapé Preto	5		Via em Revestimento Primário		
2.1.1	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020						
	VOLUME CARROCERIA	DISTANCIA ESTIMADA DA EMPRESA VENCEDORA ATÉ O LOCAL DE OBRA (KM)		DMT ATÉ 30 KM	QUANTIDADE DE VIAGENS POR MÊS (IDA + VOLTA)	QUANTIDADE DE MOBILIZAÇÕES	Total Parcial
	9	5,00		5,00	2,00	1,00	90,00
	TOTAL						90,00 TxKM
	Foi considerado a realização de 1 (UMA) mobilizações para obra, visando o transporte de materiais e insumos.						

4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
4.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023						
	LOCAL	ÁREA	QUANTIDADE				Total Parcial
	VARANDA	8,02	8,00				64,16
	SALA 01	14,11	10,00				141,10
	SALA 02	17,93	10,00				179,30
	SALA 03	10,74	10,00				107,40
	SALA 04	6,57	10,00				65,70
	TOTAL						557,66 M
4.2	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023						
	LOCAL	PERÍMETRO	QUANTIDADE				Total Parcial
	VARANDA	9,37	8,00				74,96
	SALA 01	14,44	10,00				144,40
	SALA 02	16,54	10,00				165,40
	SALA 03	13,14	10,00				131,40
	SALA 04	10,44	10,00				104,40
	TOTAL						620,56 M
4.3	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA						
	LOCAL	PERÍMETRO	PÉ DIREITO	ÁREA PARCIAL	DESCONTOS (ABERTURAS)	QTD	Total Parcial
	SALA 01 E SALA 02	31,29	3,00	93,87	6,45	12,00	1049,04
	SALA 04	10,44	3,00	31,32	3,15	12,00	338,04
	SALA 03	13,14	3,00	39,42	3,54	12,00	430,56
	LAVANDERIA	7,70	9,00	69,30	1,26	12,00	816,48
	FACHADA INTERNA	189,32	4,00	757,28	83,52	1,00	673,76
	FACHADA EXTERNA	30,30	3,00	90,90	24,84	1,00	66,06
	PILARES	1,35	3,00	4,05		26,00	105,30
	TOTAL						3479,24 M
4.4	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO, DE FORMA MANUAL						
	LOCAL	ÁREA					Total Parcial
	ACESSO DE VEÍCULOS	283,50					283,50
	TOTAL						283,50 M
4.5	Remoção de torneira						
	LOCAL		QUANTIDADE				Total Parcial
	ALOJAMENTO 01		1,00				1,00
	ALOJAMENTO 02		1,00				1,00
	ALOJAMENTO 03		1,00				1,00
	ALOJAMENTO 04		1,00				1,00
	ALOJAMENTO 05		1,00				1,00
	ALOJAMENTO 06		1,00				1,00
	DEPÓSITO		1,00				1,00
	ADMINISTRATIVO		1,00				1,00
	COPA		1,00				1,00
	FARMÁCIA		1,00				1,00
	ENFERMAGEM		1,00				1,00
	COZINHA		1,00				1,00
	TOTAL						12,00 M
4.6	Remoção de tampo de pia em aço inox						
	LOCAL		QUANTIDADE				Total Parcial
	DEPÓSITO		1				1,00
	TOTAL						1,00 M
4.7	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023						
	LOCAL	ÁREA	QUANTIDADE				Total Parcial
	SALA 01 - ALOJAMENTO 06	12,7	1				12,70
	SALA 04 - ODONTOLOGIA	6,57	1				6,57
	TOTAL						19,27 M
4.8	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023						
	LOCAL		QUANTIDADE				Total Parcial
	WC 01 - ALOJAMENTO 02		1				1,00
	TOTAL						1,00 M
4.9	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023						
	LOCAL	ÁREA	QUANTIDADE				Total Parcial
	WC 01 - ALOJAMENTO 06	1,26	1,00				1,26
	TOTAL						1,26 M
5	PAREDES E PAINEIS						
5.1	TRATAMENTO DE TRINCAS						
5.1.1	ESTUCAMENTO DE DENSIDADE BAIXA NAS FACES INTERNAS DE PAREDES DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EM AMBIENTES COM AREA ENTRE 5 M² E 10 M², UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA COLANTE. AF_12/2024						
	LOCAL	PERÍMETRO	OMP. APLICAÇÃO				Total Parcial
	SALA 01 + SALA 02	31,29	1,00				31,29
	SALA 04	10,44	1,00				10,44
	SALA 03	13,14	1,00				13,14
	LAVANDERIA	7,70	1,00				7,70

	FACHADA INTERNA	189,30	1,00				189,30
	FACHADA EXTERNA	30,30	1,00				30,30
	TOTAL						282,17 M²
	Obs: Para realização da estimativa de área, foi considerando aplicação de estucamento em todas as paredes em uma faixa de 1 metro de altura.						
5.2	ALVENARIA						
5.2.1	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 9x16x30cm, preenchidos com concreto armado fck=25 mpa						
	LOCAL	COMPRIMENTO	QUANTIDADE				Total Parcial
	SALA 01 + SALA 02	2,50	8,00				20,00
	TOTAL						20,00 M²
	Obs: Para realização da estimativa de base para as paredes divisórias da Sala 01 para a Sala 02, foram considerados os alojamentos em que essa parede foi demolida.						
5.2.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014						
	LOCAL	COMPRIMENTO	PÉ DIREITO	QTD			Total Parcial
	SALA 01 + SALA 02	2,50	3,00	8,00			60,00
	TOTAL						60,00 M²
	Obs: Para realização da estimativa de base para as paredes divisórias da Sala 01 para a Sala 02, foram considerados os alojamentos em que essa parede foi demolida.						
5.2.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022						
	LOCAL	COMPRIMENTO	PÉ DIREITO	QTD			Total Parcial
	SALA 01 + SALA 02	2,50	3,00	16,00			120,00
	TOTAL						120,00 M²
	Obs: Para realização da estimativa foram consideradas as duas faces da parede que será erigida						
5.2.4	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024						
	LOCAL	COMPRIMENTO	PÉ DIREITO	QTD			Total Parcial
	SALA 01 + SALA 02	2,50	3,00	16,00			120,00
	TOTAL						120,00 M²
	Obs: Para realização da estimativa de base para as paredes divisórias da Sala 01 para a Sala 02, foram considerados os alojamentos em que essa parede foi demolida.						
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
6.1	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023						
	LOCAL	QTD INTERRUPTOR.	QTD ALOJ.				Total Parcial
	SALA 01 + SALA 02	4,00	12,00				48,00
	TOTAL						48,00 M²
6.2	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023						
	LOCAL	QTD TOMADAS	QTD ALOJ.				Total Parcial
	SALA 01 + SALA 02	2,00	12,00				24,00
	TOTAL						24,00 M²
6.3	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023						
	LOCAL	QTD TOMADAS	QTD ALOJ.				Total Parcial
	SALA 01 + SALA 02	4,00	12,00				48,00
	TOTAL						48,00 M²

7	INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS						
7.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020						
	LOCAL	QTD					Total Parcial
	WC ALOJAMENTO	1,00					1,00
	TOTAL						1,00 M²
7.2	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020						
	LOCAL	QTD					Total Parcial
	WC ALOJAMENTO	8,00					8,00
	TOTAL						8,00 M²
8	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						
8.1	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020						
	LOCAL	QTD	QTD ALOJ.				Total Parcial
	WC ALOJAMENTO	2,00	12,00				24,00
							24,00 M²
8.2	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,40x0,60, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada.						
	LOCAL	QTD	QTD ALOJ.				Total Parcial
	DEPÓSITO	1,00	1,00				1,00
							1,00 M²
9	PISOS						
9.1	PISOS INTERNOS						
9.1.1	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023						
	LOCAL	PERÍMETRO	QUANTIDADE				Total Parcial
	VARANDA	9,37	8,00				74,96
	SALA 01	14,44	10,00				144,40
	SALA 02	16,54	10,00				165,40
	SALA 03	13,14	10,00				131,40
	SALA 04	10,44	10,00				104,40
	TOTAL						620,56 M
9.1.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE						
	LOCAL	ÁREA	QUANTIDADE				Total Parcial
	VARANDA	8,02	8,00				64,16
	SALA 01	14,11	10,00				141,10
	SALA 02	17,93	10,00				179,30
	SALA 03	10,74	10,00				107,40
	SALA 04	6,57	10,00				65,70
	TOTAL						557,66 M
9.2	PISOS EXTERNOS						
9.2.1	RECOMPOSICAO E REGULARIZACAO CAMADA DE CONTRAPISO						
	LOCAL	ÁREA					Total Parcial
	ACESSO DE VEÍCULOS	283,49					283,49
	TOTAL						283,49 M²
9.2.2	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020						
	LOCAL	ÁREA					Total Parcial
	ACESSO DE VEÍCULOS	283,49					283,49
	TOTAL						283,49 M²
10	ESQUADRIAS						
10.1	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019						
	LOCAL	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA			Total Parcial
	WC ALOJAMENTO 06	1,00	2,10	0,60			1,26
	TOTAL						1,26 UND
11	PINTURA						
11.1	INTERNA						
11.1.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014						
	LOCAL	PERÍMETRO	PÉ DIREITO	ÁREA PARCIAL	DESCONTOS (ABERTURAS)	QTD	Total Parcial
	SALA 01 E SALA 02	31,29	3,00	93,87	6,45	12,00	1049,04
	SALA 04	10,44	3,00	31,32	3,15	12,00	338,04
	SALA 03	13,14	3,00	39,42	3,54	12,00	430,56
	LAVANDERIA	7,70	9,00	69,30	1,26	12,00	816,48
	TOTAL						2634,12 M
11.1.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023						
	LOCAL	PERÍMETRO	PÉ DIREITO	ÁREA PARCIAL	DESCONTOS (ABERTURAS)	QTD	Total Parcial
	SALA 01 E SALA 02	31,29	3,00	93,87	6,45	12,00	1049,04
	SALA 04	10,44	3,00	31,32	3,15	12,00	338,04
	SALA 03	13,14	3,00	39,42	3,54	12,00	430,56
	LAVANDERIA	7,70	9,00	69,30	1,26	12,00	816,48
	TOTAL						2634,12 M
11.1.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014						
	LOCAL	PERÍMETRO	PÉ DIREITO	ÁREA PARCIAL	DESCONTOS (ABERTURAS)	QTD	Total Parcial
	SALA 01 E SALA 02	31,29	3,00	93,87	6,45	12,00	1049,04
	SALA 04	10,44	3,00	31,32	3,15	12,00	338,04
	SALA 03	13,14	3,00	39,42	3,54	12,00	430,56
	LAVANDERIA	7,70	9,00	69,30	1,26	12,00	816,48
	TOTAL						2634,12 M
11.2	EXTERNA						
11.2.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023						
	LOCAL	PERÍMETRO	PÉ DIREITO	ÁREA PARCIAL	DESCONTOS (ABERTURAS)	QTD	Total Parcial
	FACHADA INTERNA	189,32	4,00	757,28	83,52	1,00	673,76
	FACHADA EXTERNA	30,30	3,00	90,90	24,84	1,00	66,06
	PILARES	1,35	3,00	4,05		26,00	105,30

TOTAL							845,12 M
11.2.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014						
	LOCAL	PERÍMETRO	PÉ DIREITO	ÁREA PARCIAL	DESCONTOS (ABERTURAS)	QTD	Total Parcial
	FACHADA INTERNA	189,32	4,00	757,28	83,52	1,00	673,76
	FACHADA EXTERNA	30,30	3,00	90,90	24,84	1,00	66,06
	PILARES	1,35	3,00	4,05		26,00	105,30
	TOTAL						845,12 M
11.2.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014						
	LOCAL	PERÍMETRO	PÉ DIREITO	ÁREA PARCIAL	DESCONTOS (ABERTURAS)	QTD	Total Parcial
	FACHADA INTERNA	189,32	4,00	757,28	83,52	1,00	673,76
	FACHADA EXTERNA	30,30	3,00	90,90	24,84	1,00	66,06
	PILARES	1,35	3,00	4,05		26,00	105,30
	TOTAL						845,12 M
12	LIMPEZA DA OBRA						
12.1	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025						
	LOCAL	ÁREA					Total Parcial
	CASAI HUMAITÁ	404,42					404,42
	TOTAL						404,42 M
12.2	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025						
	LOCAL	ÁREA					Total Parcial
	CASAI HUMAITÁ	915,96					915,96
	TOTAL						915,96 M
12.3	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO						
	LOCAL	ÁREA					Total Parcial
	CASAI HUMAITÁ	4,67					4,67
	TOTAL						4,67 M
12.4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020						
	LOCAL	ÁREA					Total Parcial
	CASAI HUMAITÁ	4,67					4,67
	TOTAL						4,67 M

Pedro Henrique Souto Marini  
Engenheiro Civil  
CREA-RO 11671/D



MINISTÉRIO DA SAÚDE - MS  
SECRETARIA DE SAÚDE INDÍGENA - SESAI  
DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA DE PORTO VELHO - DSEI PVH  
SERVIÇO DE EDIFICAÇÕES E SANEAMENTO AMBIENTAL INDÍGENA - SESANI

OBRA: REFORMA DO IMÓVEL LOCADO PARA FUNCIONAMENTO DA CASAI HUMAITÁ, COM VISTAS A DEVOLUÇÃO, LOCALIZADO EM HUMAITÁ/AM, ADSTRITO AO DISTRITO SANITÁRIO PORTO VELHO

LOCAL: HUMAITÁ /AM

COORDENADAS GEOGRÁFICAS: -7.504616, -63.033359

MUNICÍPIO: HUMAITÁ/AM

ESTADO: AMAZONAS

TIPOLOGIA: REFORMA/CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

RESPONSÁVEL TÉCNICO: PEDRO HENRIQUE SOUTO MARINI

COORDENADOR DISTRITAL: ISAC ISRAEL GOMES DE OLIVEIRA

Data de Elaboração	Encargos Sociais	Bancos	B.D.I. SERVIÇOS
dez/25	Desonerado Horista - 90,87% Mensalista - 52,15%	SINAPI - 09/2025 - Amazonas SBC - 12/2025 - MNS - Manaus - AM ORSE - 09/2025 - Sergipe	31,42%

VALORES DE BDI REFERENCIAL - TCU 2622/2013 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

TIPO DE OBRA		1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
Despesas Indiretas	Administração Central	3,00	4,00	5,50
	Garantia+seguros	0,80	0,80	1,00
	Riscos	0,97	1,27	1,27
Despesas Financeiras		0,59	1,23	1,39
Benefício		6,16	7,40	8,96
Imposto	PIS	0,65	0,65	0,65
	COFINS	3,00	3,00	3,00
	ISS	1,00	2,50	3,00
	Desoneração (CPRB)	-	4,50	4,50
TOTAL		23,15	29,07	36,03

COMPOSIÇÃO DO BDI - DESONERADO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	TAXA
1	Administração Central	%	4,00
2	Garantia+seguros	%	0,80
3	Risco	%	1,27
4	Despesas Financeiras	%	1,23
5	Lucro	%	7,40
6	Tributos (COFINS, ISS e PIS)	%	12,25
6.1	COFINS	%	3,00
6.2	PIS	%	0,65
6.3	ISS*	%	5,00
6.4	Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB)**	%	3,60
TOTAL BDI			31,42%

\*A utilização de ISS acima do recomendado em Acórdão 2622/2013, vem em atenção a Lei Complementar nº 045, de 23 de dezembro de 2003 do Município de Novo Aripuanã/AM em seu Art. 34, que estabelece a alíquota de 5%

\*\*Conforme estipulado na Lei nº 14.973, de 16 de setembro de 2024, o art. 9º, inciso I, e seus desdobramentos preveem que, no ano-calendário de 2025, a alíquota aplicada sobre a receita bruta será de 80% das alíquotas previstas nos arts. 7º-A e 8º-A da lei.

FÓRMULA DO BDI DE ACODO COM O ACÓRDÃO 2622/2013

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1 - I)} - 1$$

onde:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos

G = taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS e ISS)

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

**Obra**  
**ORÇAMENTO DE REFORMA DA CASAI DE HUMAITÁ PROCESSO Nº**  
**25061.002003/2021-27**

**Bancos**  
**SINAPI - 11/2025 -**  
**Amazonas**  
**SBC - 12/2025 -**  
**Amazonas**  
**SICRO3 - 07/2025 -**  
**Amazonas**

**B.D.I.**  
**31,42%**

**Encargos Sociais**  
**Desonerado:**  
**Horista: 90,87%**  
**Mensalista: 52,15%**

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE</b>					<b>13.320,80</b>	<b>3,42 %</b>
1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	126,70	166,50	2.664,00	0,68 %
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	176	46,08	60,55	10.656,80	2,74 %
<b>2</b>			<b>TAXAS E EMOLUMENTOS</b>					<b>3.361,05</b>	<b>0,86 %</b>
2.1	TAXA CREA	Próprio	TAXAS E EMOLUMENTOS (EXECUÇÃO)	Und	1	233,94	307,44	307,44	0,08 %
2.2	COMP 05	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DIM. 1,50 X 2,40 M CONFORME PADRÃO SESAI	M2	4,5	516,35	678,58	3.053,61	0,78 %
<b>3</b>			<b>MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO</b>					<b>286,20</b>	<b>0,07 %</b>
3.1	100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	90	2,42	3,18	286,20	0,07 %
<b>4</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>82.710,12</b>	<b>21,26 %</b>
4.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	557,66	26,76	35,16	19.607,32	5,04 %
4.2	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	620,56	3,06	4,02	2.494,65	0,64 %
4.3	72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	m²	3479,24	12,82	16,84	58.590,40	15,06 %
4.4	COMP PISO	Próprio	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO, DE FORMA MANUAL	m²	283,49	4,87	6,40	1.814,33	0,47 %
4.5	3265	ORSE	Remoção de torneira	un	12	5,17	6,79	81,48	0,02 %
4.6	8039	ORSE	Remoção de tampo de pia em aço inox	m²	1	22,05	28,97	28,97	0,01 %
4.7	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	19,27	2,23	2,93	56,46	0,01 %
4.8	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	14,23	18,70	18,70	0,00 %
4.8	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1,26	10,76	14,14	17,81	0,00 %
<b>5</b>			<b>PAREDES E PAINEIS</b>					<b>15.558,97</b>	<b>4,00 %</b>



DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

<b>5.1</b>			<b>TRATAMENTO DE TRINCAS</b>					<b>821,17</b>	<b>0,21 %</b>
5.1.1	91520	SINAPI	ESTUCAMENTO DE DENSIDADE BAIXA NAS FACES INTERNAS DE PAREDES DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EM AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M², UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA COLANTE. AF_12/2024	m²	282,19	2,22	2,91	821,17	0,21 %
<b>5.2</b>			<b>ALVENARIA</b>					<b>14.737,80</b>	<b>3,79 %</b>
5.2.1	8270	ORSE	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 9x16x30cm, preenchidos com concreto armado fck=25 mpa	m	20	35,98	47,28	945,60	0,24 %
5.2.2	87520	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	60	97,09	127,59	7.655,40	1,97 %
5.2.3	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	120	5,08	6,67	800,40	0,21 %
5.2.4	87545	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	120	33,84	44,47	5.336,40	1,37 %
<b>6</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>10.011,12</b>	<b>2,57 %</b>
6.1	92029	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	48	69,86	91,81	4.406,88	1,13 %
6.2	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24	40,43	53,13	1.275,12	0,33 %
6.3	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	48	68,63	90,19	4.329,12	1,11 %
<b>7</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS</b>					<b>1.170,94</b>	<b>0,30 %</b>
7.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	518,33	681,18	681,18	0,18 %
7.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	8	46,59	61,22	489,76	0,13 %
<b>8</b>			<b>LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>					<b>5.611,38</b>	<b>1,44 %</b>
8.1	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	24	132,85	174,59	4.190,16	1,08 %
8.2	2104	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,40x0,60, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada.	un	1	1.081,44	1.421,22	1.421,22	0,37 %

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

<b>9</b>			<b>PISOS</b>					<b>114.411,70</b>	<b>29,40 %</b>
<b>9.1</b>			<b>PISOS INTERNOS</b>					<b>69.316,95</b>	<b>17,81 %</b>
9.1.1	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	620,56	9,92	13,03	8.085,89	2,08 %
9.1.2	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	557,66	83,55	109,80	61.231,06	15,74 %
<b>9.2</b>			<b>PISOS EXTERNOS</b>					<b>45.094,75</b>	<b>11,59 %</b>
9.2.1	023153	SBC	RECOMPOSICAO E REGULARIZACAO CAMADA DE CONTRAPISO	m²	283,49	80,09	105,25	29.837,32	7,67 %
9.2.2	98681	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	283,49	40,96	53,82	15.257,43	3,92 %
<b>10</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>1.483,63</b>	<b>0,38 %</b>
10.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,26	895,98	1.177,49	1.483,63	0,38 %
<b>11</b>			<b>PINTURA</b>					<b>140.004,58</b>	<b>35,98 %</b>
<b>11.1</b>			<b>INTERNA</b>					<b>105.996,97</b>	<b>27,24 %</b>
11.1.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	2634,12	3,97	5,21	13.723,76	3,53 %
11.1.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	2634,12	12,23	16,07	42.330,30	10,88 %
11.1.3	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	2634,12	14,43	18,96	49.942,91	12,83 %
<b>11.2</b>			<b>EXTERNA</b>					<b>34.007,61</b>	<b>8,74 %</b>
11.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	845,12	3,97	5,21	4.403,07	1,13 %
11.2.2	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	845,12	12,23	16,07	13.581,07	3,49 %
11.2.3	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	845,12	14,43	18,96	16.023,47	4,12 %
<b>12</b>			<b>LIMPEZA DA OBRA</b>					<b>1.201,84</b>	<b>0,31 %</b>
12.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	m²	404,42	0,70	0,91	368,02	0,09 %
12.2	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	m²	915,96	0,56	0,73	668,65	0,17 %
12.3	CASAI AFO	Próprio	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	m³	4,67	24,50	32,19	150,32	0,04 %

DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA PORTO VELHO  
CNPJ: 00.394.544/0040-91

12.4	100947 SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	4,67	2,42	3,18	14,85	0,00 %
------	---------------	---	------	------	------	------	-------	--------

Total sem BDI	296.179,00
Total do BDI	92.953,33
Total Geral	389.132,33

---



MINISTÉRIO DA SAÚDE - MS  
SECRETARIA DE SAÚDE INDÍGENA - SESAI  
DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA DE PORTO VELHO - DSEI PVH  
SERVIÇO DE EDIFICAÇÕES E SANEAMENTO AMBIENTAL INDÍGENA - SESANI

OBRA: REFORMA DO IMÓVEL LOCADO PARA FUNCIONAMENTO DA CASAI HUMAITÁ, COM VISTAS A DEVOLUÇÃO, LOCALIZADO EM HUMAITÁ/AM, ADSTRITO AO DISTRITO SANITÁRIO PORTO VELHO

LOCAL: HUMAITÁ /AM

COORDENADAS GEOGRÁFICAS: -7.504616, -63.033359

MUNICÍPIO: HUMAITÁ/AM

ESTADO: AMAZONAS

TIPOLOGIA: REFORMA/CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

RESPONSÁVEL TÉCNICO: PEDRO HENRIQUE SOUTO MARINI

COORDENADOR DISTRITAL: ISAC ISRAEL GOMES DE OLIVEIRA

Data de Elaboração	Encargos Sociais	Bancos	B.D.I. SERVIÇOS
dez/25	Não Desonerado Horista - 113,55% Mensalista - 70,26%	SINAPI - 09/2025 - Amazonas SBC - 12/2025 - MNS - Manaus - AM ORSE - 09/2025 - Sergipe	26,24%

VALORES DE BDI REFERENCIAL - TCU 2622/2013 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

TIPO DE OBRA		1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
Despesas Indiretas	Administração Central	3,00	4,00	5,50
	Garantia+seguros	0,80	0,80	1,00
	Riscos	0,97	1,27	1,27
Despesas Financeiras	Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39
Benefício	Lucro	6,16	7,40	8,96
Imposto	PIS	0,65	0,65	0,65
	COFINS	3,00	3,00	3,00
	ISS	1,00	2,50	3,00
	Desoneração (CPRB)	-	4,50	4,50
TOTAL		20,34	22,12	25,00

COMPOSIÇÃO DO BDI - NÃO DESONERADO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	TAXA
1	Administração Central	%	4,00
2	Garantia+seguros	%	0,80
3	Risco	%	1,27
4	Despesas Financeiras	%	1,23
5	Lucro	%	7,40
6	Tributos (COFINS, ISS e PIS)	%	8,65
6.1	COFINS	%	3,00
6.2	PIS	%	0,65
6.3	ISS*	%	5,00
6.4	Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB)	%	-
TOTAL BDI			26,24%

\*A utilização de ISS acima do recomendado em Acórdão 2622/2013, vem em atenção a Lei Complementar nº 045, de 23 de dezembro de 2003 do Município de Novo Aripuanã/AM em seu Art. 34, que estabelece a alíquota de 5%

FÓRMULA DO BDI DE ACODO COM O ACÓRDÃO 2622/2013

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

onde:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos

G = taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS e ISS)

**Obra**  
**ORÇAMENTO DE REFORMA DA CASAI DE HUMAITÁ PROCESSO Nº**  
**25061.002003/2021-27**

**Bancos**  
**SINAPI - 11/2025 -**  
**Amazonas**  
**SBC - 12/2025 -**  
**Amazonas**  
**SICRO3 - 07/2025 -**  
**Amazonas**

**B.D.I.**  
**26,24%**

**Encargos Sociais**  
**Não Desonerado:**  
**Horista: 113,55%**  
**Mensalista: 70,26%**

### Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE</b>					<b>14.053,12</b>	<b>3,60 %</b>
1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	140,88	177,84	2.845,44	0,73 %
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	176	50,45	63,68	11.207,68	2,87 %
<b>2</b>			<b>TAXAS E EMOLUMENTOS</b>					<b>3.261,40</b>	<b>0,84 %</b>
2.1	TAXA CREA	Próprio	TAXAS E EMOLUMENTOS (EXECUÇÃO)	Und	1	233,94	295,32	295,32	0,08 %
2.2	COMP 05	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DIM. 1,50 X 2,40 M CONFORME PADRÃO SESAI	M2	4,5	522,13	659,13	2.966,08	0,76 %
<b>3</b>			<b>MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO</b>					<b>279,90</b>	<b>0,07 %</b>
3.1	100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	90	2,47	3,11	279,90	0,07 %
<b>4</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>84.940,22</b>	<b>21,77 %</b>
4.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	557,66	28,75	36,29	20.237,48	5,19 %
4.2	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	620,56	3,29	4,15	2.575,32	0,66 %
4.3	72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	m²	3479,24	13,68	17,26	60.051,68	15,39 %
4.4	COMP PISO	Próprio	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO, DE FORMA MANUAL	m²	283,49	5,24	6,61	1.873,86	0,48 %
4.5	3265	ORSE	Remoção de torneira	un	12	5,17	6,52	78,24	0,02 %
4.6	8039	ORSE	Remoção de tampo de pia em aço inox	m²	1	22,05	27,83	27,83	0,01 %
4.7	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	19,27	2,40	3,02	58,19	0,01 %
4.8	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	15,28	19,28	19,28	0,00 %
4.8	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1,26	11,54	14,56	18,34	0,00 %
<b>5</b>			<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					<b>15.691,59</b>	<b>4,02 %</b>

<b>5.1</b>			<b>TRATAMENTO DE TRINCAS</b>					<b>849,39</b>	<b>0,22 %</b>
5.1.1	91520	SINAPI	ESTUCAMENTO DE DENSIDADE BAIXA NAS FACES INTERNAS DE PAREDES DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EM AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M², UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA COLANTE. AF_12/2024	m²	282,19	2,39	3,01	849,39	0,22 %
<b>5.2</b>			<b>ALVENARIA</b>					<b>14.842,20</b>	<b>3,80 %</b>
5.2.1	8270	ORSE	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 9x16x30cm, preenchidos com concreto armado fck=25 mpa	m	20	35,98	45,42	908,40	0,23 %
5.2.2	87520	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	60	102,26	129,09	7.745,40	1,99 %
5.2.3	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	120	5,33	6,72	806,40	0,21 %
5.2.4	87545	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	120	35,53	44,85	5.382,00	1,38 %
<b>6</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>10.149,60</b>	<b>2,60 %</b>
6.1	92029	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	48	73,75	93,10	4.468,80	1,15 %
6.2	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24	42,48	53,62	1.286,88	0,33 %
6.3	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	48	72,52	91,54	4.393,92	1,13 %
<b>7</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS</b>					<b>1.132,55</b>	<b>0,29 %</b>
7.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	520,91	657,59	657,59	0,17 %
7.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	8	47,03	59,37	474,96	0,12 %
<b>8</b>			<b>LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>					<b>5.400,80</b>	<b>1,38 %</b>
8.1	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	24	133,20	168,15	4.035,60	1,03 %
8.2	2104	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,40x0,60, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada.	un	1	1.081,44	1.365,20	1.365,20	0,35 %

<b>9</b>			<b>PISOS</b>					<b>112.435,35</b>	<b>28,82 %</b>
<b>9.1</b>			<b>PISOS INTERNOS</b>					<b>68.653,17</b>	<b>17,60 %</b>
9.1.1	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	620,56	10,18	12,85	7.974,19	2,04 %
9.1.2	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	557,66	86,20	108,81	60.678,98	15,55 %
<b>9.2</b>			<b>PISOS EXTERNOS</b>					<b>43.782,18</b>	<b>11,22 %</b>
9.2.1	023153	SBC	RECOMPOSICAO E REGULARIZACAO CAMADA DE CONTRAPISO	m²	283,49	80,09	101,10	28.660,83	7,35 %
9.2.2	98681	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	283,49	42,26	53,34	15.121,35	3,88 %
<b>10</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>1.426,98</b>	<b>0,37 %</b>
10.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,26	897,13	1.132,53	1.426,98	0,37 %
<b>11</b>			<b>PINTURA</b>					<b>140.143,78</b>	<b>35,92 %</b>
<b>11.1</b>			<b>INTERNA</b>					<b>106.102,35</b>	<b>27,20 %</b>
11.1.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	2634,12	4,16	5,25	13.829,13	3,54 %
11.1.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	2634,12	12,95	16,34	43.041,52	11,03 %
11.1.3	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	2634,12	14,81	18,69	49.231,70	12,62 %
<b>11.2</b>			<b>EXTERNA</b>					<b>34.041,43</b>	<b>8,73 %</b>
11.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	845,12	4,16	5,25	4.436,88	1,14 %
11.2.2	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	845,12	12,95	16,34	13.809,26	3,54 %
11.2.3	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	845,12	14,81	18,69	15.795,29	4,05 %
<b>12</b>			<b>LIMPEZA DA OBRA</b>					<b>1.236,26</b>	<b>0,32 %</b>
12.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	m²	404,42	0,75	0,94	380,15	0,10 %
12.2	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	m²	915,96	0,60	0,75	686,97	0,18 %
12.3	CASAI AFO	Próprio	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	m³	4,67	26,23	33,11	154,62	0,04 %

12.4	100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	4,67	2,47	3,11	14,52	0,00 %
------	--------	--------	--	------	------	------	------	-------	--------

Total sem BDI	309.150,95
Total do BDI	81.000,60
Total Geral	390.151,55



## DISTRITO SANIT.ESP.INDÍGENA - PORTO VELHO

## Matriz de Gerenciamento de Riscos 74/2025

## 1. Informações Básicas

Número da Matriz de Alocação de Riscos	Responsável pela Edição	Data de Criação
74/2025	PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA	30/12/2025 11:44
Status da Matriz de Alocação de Riscos		
Assinado (Planejamento)		
Objeto da Matriz de Riscos		
Reforma da sede da CASAI Humaitá com objetivo de desocupação do imóvel		

## 2. Histórico de Revisões

Nenhuma Revisão encontrada.

## 3. Riscos Identificados

Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
R-01	Subdimensionamento dos serviços necessários à restituição do imóvel	Levantamento incompleto das condições reais do imóvel e das exigências contratuais de devolução	Planejamento	Administração	Extremo	
	<b>Impactos</b>					
1	Necessidade de aditivos de prazo e/ou valor Impossibilidade de devolução do imóvel no prazo contratual Questionamentos do locador quanto às condições finais					
	<b>Ações Preventivas</b>					
P-01	Vistoria técnica minuciosa do imóvel Compatibilização entre contrato de locação e projeto básico	Check-list específico de restituição contratual		Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
	<b>Ações de Contingência</b>					
C-01	Elaboração de projeto complementar Negociação técnica com o locador, documentada em processo	Formalização de aditivo devidamente justificado		Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		

Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
R-02	Projeto básico ou inadequado ou incompleto	Falhas no diagnóstico técnico, ausência de sondagens, inspeções prediais insuficientes	Planejamento	Administração	Alto	
	<b>Impactos</b>					
1	Paralisações na execução Execução de serviços incorretos ou retrabalho Elevação do custo global da obra					
	<b>Ações Preventivas</b>					
P-01	Revisão técnica multidisciplinar do projeto Validação prévia com equipe de fiscalização	Utilização de as built e registros fotográficos		Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
	<b>Ações de Contingência</b>					
C-01	Ajustes pontuais de projeto durante a execução Reprogramação do cronograma	Ordem de serviço complementar		Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		

Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
R-03	Incompatibilidade entre projeto e normas sanitárias aplicáveis à CASAI	Desatualização normativa ou interpretação inadequada da RDC nº 50/2002 e normas correlatas	Planejamento	Administração	Alto	
	<b>Impactos</b>					
1	Não aceitação da obra pelos órgãos competentes Necessidade de correções após a conclusão Atraso na desocupação do imóvel					
	<b>Ações Preventivas</b>					
P-01	Atualização normativa no ETP e Projeto Básico Conferência técnica específica para áreas de saúde	Consulta prévia às normas da RDC nº 50 /2002		Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
	<b>Ações de Contingência</b>					
C-01	Adequações corretivas sem ampliação de escopo fiscalização	Ajustes funcionais autorizados pela		Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		

Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
<b>R-04</b>	Estimativa de custos subavaliada	Utilização de referências desatualizadas (SINAPI/CUB) ou escopo mal definido	Planejamento	Administração	Alto	
	<b>Impactos</b>					
1	Propostas inexecutáveis Pedidos frequentes de reequilíbrio econômico-financeiro Risco de abandono da obra					
	<b>Ações Preventivas</b>					
P-01	Utilização de bases oficiais atualizadas (SINAPI/CUB)	Margem técnica de segurança no orçamento Conferência de quantitativos		<b>Responsável:</b> PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
	<b>Ações de Contingência</b>					
C-01	Avaliação técnica de pedidos de reequilíbrio quando estritamente necessário	Glosas de itens não comprovados Aditivo apenas		<b>Responsável:</b> PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
<b>R-05</b>	Prazo de execução incompatível com a necessidade de desocupação do imóvel	Planejamento sem considerar interferências de operacionais e logísticas da CASAI	Planejamento	Administração	Extremo	
	<b>Impactos</b>					
1	Prorrogação da locação Pagamento indevido de aluguéis Comprometimento do planejamento institucional					
	<b>Ações Preventivas</b>					
P-01	Cronograma realista e compatível com o contrato de locação Previsão de turnos adicionais	Identificação de marcos críticos	<b>Responsável:</b> PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA			
	<b>Ações de Contingência</b>					
C-01	Reprogramação do cronograma contratuais	Intensificação da fiscalização Aplicação de penalidades	<b>Responsável:</b> PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA			
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
<b>R-06</b>	Indefinição clara do padrão de devolução do imóvel	Cláusulas contratuais de locação pouco detalhadas ou interpretação divergente	Planejamento	Administração	Alto	
	<b>Impactos</b>					
1	Divergências com o locador Exigências adicionais não previstas Judicialização do encerramento da locação					
	<b>Ações Preventivas</b>					
P-01	Interpretação jurídica e técnica do contrato de locação Registro formal do padrão de devolução	Definição expressa no Projeto Básico	<b>Responsável:</b> PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA			
	<b>Ações de Contingência</b>					
C-01	Laudo técnico de entrega do imóvel orientados pela fiscalização	Mediação administrativa documentada Ajustes finais	<b>Responsável:</b> PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA			
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
<b>R-07</b>	Baixa competitividade no certame	Escopo muito específico ou restrições excessivas no edital	Seleção do Fornecedor	Administração	Médio	
	<b>Impactos</b>					
1	Menor vantajosidade econômica Possível fracasso da licitação					
	<b>Ações Preventivas</b>					
P-01	Edital claro e proporcional mercado prévia	Exigências técnicas compatíveis com o objeto	Pesquisa de <b>Responsável:</b> PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA			
	<b>Ações de Contingência</b>					
C-01	Revisão do edital Nova licitação, se necessário		<b>Responsável:</b> PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA			
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
<b>R-08</b>	Proposta inexecutável vencedora	Subavaliação de custos pela licitante para vencer o certame	Seleção do Fornecedor	Contratada	Alto	
	<b>Impactos</b>					
1	Atrasos recorrentes Pedido de aditivos indevidos Risco de rescisão contratual					
	<b>Ações Preventivas</b>					
P-01	Análise criteriosa da exequibilidade fundamentadas	Verificação de planilha de custos Diligências	<b>Responsável:</b> PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA			
	<b>Ações de Contingência</b>					
C-01	Aplicação de sanções Execução de garantias Rescisão unilateral, se cabível		<b>Responsável:</b> PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA			
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
<b>R-09</b>	Documentação de habilitação inconsistente	Falhas formais ou materiais na documentação apresentada	Seleção do Fornecedor	Contratada	Alto	
	<b>Impactos</b>					
1	Baixa qualidade da execução Retrabalho e atrasos					
	<b>Ações Preventivas</b>					
P-01	Critérios claros de qualificação técnica	Análise rigorosa dos atestados	<b>Responsável:</b> PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA			

Ações de Contingência						
C-01	Intensificação da fiscalização Glosas por não conformidade			Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
R-10	Questionamentos e impugnações ao edital	Ambiguidade nas especificações técnicas ou critérios de julgamento	Seleção do Fornecedor	Administração	Médio	
Impactos						
1	Atraso no cronograma da licitação Suspensão do certame					
Ações Preventivas						
P-01	Revisão jurídica e técnica do edital Clareza nas especificações			Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
Ações de Contingência						
C-01	Respostas fundamentadas Ajustes pontuais no edital			Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
R-11	Empresa sem experiência adequada em reformas de edificações de saúde	Critérios de qualificação técnica insuficientes ou de mal definidos	Seleção do Fornecedor	Administração	Alto	
Impactos						
1	Atraso na contratação Inabilitação do vencedor					
Ações Preventivas						
P-01	Checklist de habilitação no edital Orientações claras aos licitantes			Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
Ações de Contingência						
C-01	Diligências formais Convocação de licitante remanescente			Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
R-12	Atraso na execução da obra	Deficiência de planejamento executivo ou gestão inadequada da contratada	Gestão de Contrato	Contratada	Extremo	
Impactos						
1	Prorrogação da locação Impacto financeiro e operacional					
Ações Preventivas						
P-01	Plano de execução detalhado Monitoramento contínuo do cronograma			Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
Ações de Contingência						
C-01	Notificações formais Aplicação de multas Reprogramação controlada			Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
R-13	Interferências decorrentes do uso parcial do imóvel	Necessidade de manutenção de atividades residuais durante a obra	Gestão de Contrato	Administração	Alto	
Impactos						
1	Redução de produtividade Aumento do prazo					
Ações Preventivas						
P-01	Planejamento de frentes de trabalho Isolamento físico das áreas			Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
Ações de Contingência						
C-01	Ajustes de sequência executiva Ampliação temporária de equipes			Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
R-14	Execução em desconformidade com o projeto	Falta de controle de qualidade ou mão de obra não qualificada	Gestão de Contrato	Contratada	Alto	
Impactos						
1	Rejeição de serviços Retrabalho					
Ações Preventivas						
P-01	Orientação técnica inicial à contratada Inspeções regulares			Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
Ações de Contingência						
C-01	Determinação de correção imediata Glosas e sanções			Responsável: PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA		
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
R-15	Necessidade de serviços não previstos inicialmente	Condições ocultas da edificação (patologias construtivas)	Gestão de Contrato	Administração	Alto	

Impactos						
1	Aditivos contratuais Impacto no prazo					
Ações Preventivas						
P-01	Diagnóstico técnico aprofundado Reservas técnicas no planejamento			Responsável: PAULO SILVA	TARCITO	RAMOS DA
Ações de Contingência						
C-01	Aditivo devidamente motivado Ajuste do cronograma			Responsável: PAULO SILVA	TARCITO	RAMOS DA
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
R-16	Aditivos de prazo decorrentes de fatos previsíveis	Planejamento inicial inadequado	Gestão de Contrato	Administração	Alto	
Impactos						
1	Questionamentos dos órgãos de controle Aumento do custo final					
Ações Preventivas						
P-01	Planejamento integrado Revisões técnicas internas			Responsável: PAULO SILVA	TARCITO	RAMOS DA
Ações de Contingência						
C-01	Justificativas técnicas robustas Aprovação formal da autoridade competente			Responsável: PAULO SILVA	TARCITO	RAMOS DA
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
R-17	Aditivos de custo por erro de execução	Retrabalho causado por falhas da contratada	Gestão de Contrato	Contratada	Alto	
Impactos						
1	Prejuízo ao erário Responsabilização da contratada					
Ações Preventivas						
P-01	Fiscalização contínua Controle de qualidade			Responsável: PAULO SILVA	TARCITO	RAMOS DA
Ações de Contingência						
C-01	Correção às expensas da contratada Execução de garantias			Responsável: PAULO SILVA	TARCITO	RAMOS DA
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
R-18	Não atendimento ao padrão exigido para devolução do imóvel	Execução em desacordo com exigências contratuais de locação	Gestão de Contrato	Contratada	Alto	
Impactos						
1	Não aceitação do imóvel Continuidade da locação					
Ações Preventivas						
P-01	Vistorias intermediárias Check-list de entrega final			Responsável: PAULO SILVA	TARCITO	RAMOS DA
Ações de Contingência						
C-01	Correções finais obrigatórias Aplicação de penalidades			Responsável: PAULO SILVA	TARCITO	RAMOS DA
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
R-19	Divergência com o locador quanto à aceitação da devolução	Interpretação distinta das condições de restituição	Gestão de Contrato	Administração	Alto	
Impactos						
1	Litígio administrativo ou judicial Atraso na devolução					
Ações Preventivas						
P-01	Comunicação formal e transparente Registro documental contínuo			Responsável: PAULO SILVA	TARCITO	RAMOS DA
Ações de Contingência						
C-01	Laudo técnico conclusivo Mediação administrativa			Responsável: PAULO SILVA	TARCITO	RAMOS DA
Número	Risco	Causa do Risco	Fase	Alocado para	Nível do Risco (I x P)	Nº Item
R-20	Acidentes de trabalho durante a execução	Falhas no cumprimento das normas de SST	Gestão de Contrato	Seguradora	Alto	
Impactos						
1	Paralisação da obra Responsabilização civil e administrativa					
Ações Preventivas						
P-01	Cumprimento rigoroso das normas de SST Treinamento e fiscalização			Responsável: PAULO SILVA	TARCITO	RAMOS DA
Ações de Contingência						
C-01	Acionamento da seguradora Comunicação formal aos órgãos competentes			Responsável: PAULO SILVA	TARCITO	RAMOS DA

#### **4. Acompanhamento das Ações de Tratamento de Riscos**

Nenhum acompanhamento incluído.

#### **5. Responsáveis / Assinantes**

**Equipe de Planejamento**

**PAULO TARCITO RAMOS DA SILVA**

Chefe do Serviço de Edificações e Saneamento Ambiental Indígena



*Assinou eletronicamente em 30/12/2025 às 12:27:03.*